



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 222 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lundealleen 45  
3534 SOKNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Phil Cappelen Blystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 563	81 539
Annen driftskostnad		18 413	5 589
Sum kostnader		45 975	87 128
Driftsresultat		-45 975	-87 128
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	18
Sum finansinntekter		5	18
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5	18
Resultat før skattekostnad		-45 970	-87 110
Årsresultat		-45 970	-87 110
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-45 970	-87 110



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370	5 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370	5 265
Sum omløpsmidler		370	5 265
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>370</b>	<b>5 265</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	157 080	111 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-157 080</b>	<b>-111 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-127 080</b>	<b>-81 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		950	4 375
Kortsiktig konserngjeld	2	25 000	25 000
Annen kortsiktig gjeld		101 500	57 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 450</b>	<b>86 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>127 450</b>	<b>86 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>370</b>	<b>5 265</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 412438

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 222 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lundealleen 45  
3534 SOKNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Wilhelm Phil Cappelen Blystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 222 377  
TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 563	81 539
Annen driftskostnad		18 413	5 589
Sum kostnader		45 975	87 128
<b>Driftsresultat</b>		-45 975	-87 128
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	18
Sum finansinntekter		5	18
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		5	18
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-45 970	-87 110
<b>Årsresultat</b>		-45 970	-87 110
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-45 970	-87 110



Organisasjonsnr: 929 222 377  
TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370	5 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370	5 265
Sum omløpsmidler		370	5 265
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>370</b>	<b>5 265</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	157 080	111 110
Sum opptjent egenkapital		-157 080	-111 110
Sum egenkapital		-127 080	-81 110



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	950	4 375
Kortsiktig konserngjeld	2 25 000	25 000
Annen kortsiktig gjeld	101 500	57 000
Sum kortsiktig gjeld	127 450	86 375
<b>Sum gjeld</b>	127 450	86 375
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	370	5 265



Organisasjonsnr: 929 222 377  
TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



Årsregnskap for  
**TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS**

929222377

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS  
929 222 377

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-27 563	-81 539
Annen driftskostnad		-18 413	-5 589
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-45 975</b>	<b>-87 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 975</b>	<b>-87 128</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>18</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 970</b>	<b>-87 110</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-45 970	-87 110
<b>Sum overføringer</b>		<b>-45 970</b>	<b>-87 110</b>



TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS  
929 222 377

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370	5 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>370</b>	<b>5 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370</b>	<b>5 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>370</b>	<b>5 265</b>



TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS  
929 222 377

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	-157 080	-111 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-157 080</b>	<b>-111 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-127 080</b>	<b>-81 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		950	4 375
Kortsiktig konserngjeld	2	25 000	25 000
Annen kortsiktig gjeld		101 500	57 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 450</b>	<b>86 375</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>127 450</b>	<b>86 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>370</b>	<b>5 265</b>

SOKNA, 15.04.2026

Wilhelm Pihl Cappelen  
Blystad  
styrets leder / daglig leder

Herman Tank-Nielsen  
styremedlem



TYTTEBÆRMOEN EIENDOM AS  
929 222 377

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-111 110	-81 110
Årsresultat	0	-45 970	-45 970
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-157 080</b>	<b>-127 080</b>

#### Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Styret har handlingsplikt etter Aksjeloven § 3-5 og må redegjøre for selskapets stilling. Styret må foreslå tiltak som vil gi selskapet forsvarlig egenkapital. Eiere og selskap i samme konsern har ytt lån som pr. balansedato utgjør kr 111 110,-.

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.