



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 288 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØLDALSVEGEN 21-23 AS  
Forretningsadresse: Røldalsvegen 19  
5750 ODDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Storhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		429 000	
Annen driftsinntekt			456 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>429 000</b>	<b>456 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	97 442	97 442
Annen driftskostnad	4	81 356	53 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 798</b>	<b>151 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 202</b>	<b>305 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		9	29
Annen finansinntekt		5 972	4 221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 981</b>	<b>4 250</b>
Annan rentekostnad		43 759	46 348
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 759</b>	<b>46 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 778</b>	<b>-42 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1, 2, 3, 11	<b>212 423</b>	<b>263 630</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	56 790	67 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		155 633	195 804
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 265 515	2 362 957
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 265 515</b>	<b>2 362 957</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 265 515</b>	<b>2 362 957</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		4 608	7 437
<b>Sum krav</b>		<b>4 608</b>	<b>7 437</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	54 367	73 940
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>54 367</b>	<b>73 940</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>58 975</b>	<b>81 377</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 324 490</b>	<b>2 444 334</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	8	-7 666	-7 666
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>22 334</b>	<b>22 334</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	769 183	613 549



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>769 183</b>	<b>613 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8, 9, 12	<b>791 517</b>	<b>635 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 474 628	1 740 624
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 474 628</b>	<b>1 740 624</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 474 628</b>	<b>1 740 624</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		968	
Betalbar skatt	10	56 790	67 826
Annen kortsiktig gjeld		587	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 345</b>	<b>67 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 532 974</b>	<b>1 808 450</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 324 490</b>	<b>2 444 334</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796073

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 288 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØLDALSVEGEN 21-23 AS  
Forretningsadresse: Røldalsvegen 19  
5750 ODDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Storhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 913 288 637  
RØLDALSVEGEN 21-23 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		429 000	
Annen driftsinntekt			456 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>429 000</b>	<b>456 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	97 442	97 442
Annen driftskostnad	4	81 356	53 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 798</b>	<b>151 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 202</b>	<b>305 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		9	29
Annen finansinntekt		5 972	4 221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 981</b>	<b>4 250</b>
Annan rentekostnad		43 759	46 348
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 759</b>	<b>46 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 778</b>	<b>-42 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2, 3, 10	212 423	263 630
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		155 633	195 804
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>



Organisasjonsnr: 913 288 637  
RØLDALSVEGEN 21-23 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

6

2 265 515

2 362 957

Sum varige driftsmiddel

2 265 515

2 362 957

Sum anleggsmiddel

2 265 515

2 362 957

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre fordringer

4 608

7 437

Sum krav

4 608

7 437

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

5

54 367

73 940

Sum bankinnskott,  
kontantar og liknande

54 367

73 940

Sum omløpsmiddel

58 975

81 377

SUM EIGEDELAR

2 324 490

2 444 334

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (30 000  
aksjer à kr 1,00)

8, 9

30 000

30 000

Annan innskoten  
eigenkapital

8

-7 666

-7 666

Sum innskoten eigenkapital

22 334

22 334

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

8

769 183

613 549

Sum opptent eigenkapital

769 183

613 549

Sum eigenkapital

8, 9, 12

791 517

635 883

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 474 628	1 740 624
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 474 628</b>	<b>1 740 624</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 474 628</b>	<b>1 740 624</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		968	
Betalbar skatt	10	56 790	67 826
Annen kortsiktig gjeld		587	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 345</b>	<b>67 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 532 974</b>	<b>1 808 450</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 324 490</b>	<b>2 444 334</b>



Organisasjonsnr: 913 288 637  
RØLDALSVEGEN 21-23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**  
5

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STORHAUG TERJE KRISTIAN	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	30000.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytingar til andre leiande personer**

**Note**  
4

**Ytingar til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tenestepensjon**

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**RØLDALSVEGEN 21-23 AS  
5750 ODDA**

Innhold

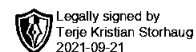
Resultatregnskap

Balanse

Noter

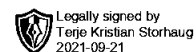
Utarbeidet av:  
Collegium Økonomi AS  
Øvre Kråkenes 17  
5152 BØNES  
Org.nr. 996480224

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



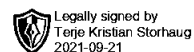
## Resultatregnskap for 2020 RØLDALSVEGEN 21-23 AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		429 000	0
Annen driftsinntekt		0	456 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>429 000</b>	<b>456 800</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(97 442)	(97 442)
Annen driftskostnad	4	(81 356)	(53 630)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(178 798)</b>	<b>(151 072)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 202</b>	<b>305 728</b>
Annen renteinntekt		9	29
Annen finansinntekt		5 972	4 221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 981</b>	<b>4 250</b>
Annen rentekostnad		(43 759)	(46 348)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(43 759)</b>	<b>(46 348)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(37 778)</b>	<b>(42 098)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1, 2, 3, 11	<b>212 423</b>	<b>263 630</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	(56 790)	(67 826)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		155 633	195 804
<b>Sum</b>		<b>155 633</b>	<b>195 804</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 RØLDALSVEGEN 21-23 AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 265 515	2 362 957
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 265 515</b>	<b>2 362 957</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 265 515</b>	<b>2 362 957</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 608	7 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 608</b>	<b>7 437</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	54 367	73 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 367</b>	<b>73 940</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 975</b>	<b>81 377</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 324 490</b>	<b>2 444 334</b>

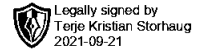


## Balanse pr. 31. desember 2020 RØLDALSVEGEN 21-23 AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	(7 666)	(7 666)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 334</b>	<b>22 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	769 183	613 549
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>769 183</b>	<b>613 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8, 9, 12	<b>791 517</b>	<b>635 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 474 628	1 740 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 474 628</b>	<b>1 740 624</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 474 628</b>	<b>1 740 624</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		968	0
Betalbar skatt	10	56 790	67 826
Annen kortsiktig gjeld		587	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 345</b>	<b>67 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 532 974</b>	<b>1 808 450</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 324 490</b>	<b>2 444 334</b>

Odda / ,2021

Terje Kristian Storhaug  
Styrets leder



## Noter 2020

### RØLDALSVEGEN 21-23 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Virksomhet har ingen ansatte i 2020 og dermed ingen lønnskostnader.

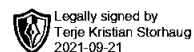
#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har en gjeld til styrets leder på kr.519 806

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

### Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 923 248
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 923 248</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(560 291)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(657 733)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 265 515</b>
Årets avskrivninger	(97 442)
Økonomisk levetid	30 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>3,33 %</b>

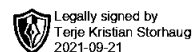
### Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	954 822	1 148 777
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	519 806	569 806
<b>Sum</b>	<b>1 476 628</b>	<b>1 718 583</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 265 515	2 362 957
<b>Sum</b>	<b>2 265 515</b>	<b>2 362 957</b>

Av langsiktig gjeld på kr 954 822 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(7 666)	613 549	635 883
Årets resultat			155 633	155 633
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(7 666)</b>	<b>769 183</b>	<b>791 517</b>



## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Foretaket har 30 000 aksjer, pålydende kr 1,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

### Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Aksjekapital
Terje Kristian Storhaug	30 000	100%
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100%</b>

## Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	212 423	263 630
+/- Permanente forskjeller	61	77
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	45 651	44 594
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>258 135</b>	<b>308 301</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	56 790	67 826
Sum	56 790	67 826
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>56 790</b>	<b>67 826</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	56 790	67 826
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>56 790</b>	<b>67 826</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

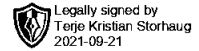
Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(226 579)	(272 230)	45 651
Netto forskjeller	(226 579)	(272 230)	45 651
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	226 579	272 230	(45 651)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 59 891

## Note 12 - Fortsatt drift

Det bekreftes at fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Koronapandemien har i liten grad påvirket selskapets drift i 2020, og styret kjenner ikke til at Covid-19 situasjonen vil påvirke driften i 2021 i vesentlig grad.



## Årsberetning 2020 RØLDALSVEGEN 21-23 AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Røldalsveien 21-23 AS er et eiendomsselskap som driver med eie og utleie av eiendom. Selskapet holder til i Odda Kommune.

### Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter styrets oppfatning godt. Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen sykefravær.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Styret består av 1 mann. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Odda, den / , 2017

\_\_\_\_\_  
Terje Kristian Storhaug  
Styrets leder



Collegium Økonomi AS  
Øvre Kråkenes 17  
5152 BØNES

## FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i RØLDALSVEGEN 21-23 AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Collegium Økonomi AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

01.09.2021

Med hilsen  
RØLDALSVEGEN 21-23 AS

Styrets Leder

Terje Kristian Storhaug