



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 469 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M12 KULTURTERMINALEN AS
Forretningsadresse: Terminalvegen 27A
5336 TJELDSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Sælensminde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		832 951	618 644
Annen driftsinntekt		26 291	
Sum inntekter		859 242	618 644
Kostnader			
Varekostnad		214 855	88 080
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 454	54 454
Annen driftskostnad	1	152 293	83 433
Sum kostnader		421 602	225 968
Driftsresultat		437 640	392 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		10 829	4 685
Sum finanskostnader		10 829	4 685
Netto finans		-10 829	-4 685
Ordinært resultat før skattekostnad		426 811	387 991
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 898	85 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 913	302 636
Årsresultat	4	332 913	302 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 913	302 636
Totalresultat		332 913	302 636
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		332 913	302 636



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		332 913	302 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	305 116	399 014
Sum immaterielle eiendeler		305 116	399 014
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 505 708	1 560 162
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 505 708	1 560 162
Sum anleggsmidler		1 810 824	1 959 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 097	193 036
Andre kortsiktige fordringer		554 477	301 240
Sum fordringer		672 574	494 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 573	4 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 573	4 714
Sum omløpsmidler		676 147	498 990
SUM EIENDELER		2 486 971	2 458 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 320 903	1 987 990
Sum opptjent egenkapital		2 320 903	1 987 990
Sum egenkapital		2 420 903	2 087 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 462	-1 804
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		38 606	31 878
Kortsiktig konserngjeld			331 281
Annen kortsiktig gjeld			8 822
Sum kortsiktig gjeld		66 068	370 176
Sum gjeld		66 068	370 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 971	2 458 166
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 576472

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 469 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M12 KULTURTERMINALEN AS
Forretningsadresse: Terminalvegen 27A
5336 TJELDSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Sælensminde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 469 722
M12 KULTURTERMINALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		832 951	618 644
Annen driftsinntekt		26 291	
Sum inntekter		859 242	618 644
Kostnader			
Varekostnad		214 855	88 080
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 454	54 454
Annen driftskostnad	1	152 293	83 433
Sum kostnader		421 602	225 968
Driftsresultat		437 640	392 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		10 829	4 685
Sum finanskostnader		10 829	4 685
Netto finans		-10 829	-4 685
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 898	85 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 913	302 636
Årsresultat	4	332 913	302 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 913	302 636
Totalresultat		332 913	302 636
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		332 913	302 636
Sum overføringer og disponeringer		332 913	302 636



Organisasjonsnr: 992 469 722
M12 KULTURTERMINALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	305 116	399 014
Sum immaterielle eiendeler		305 116	399 014

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 505 708	1 560 162
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 505 708	1 560 162

Sum anleggsmidler		1 810 824	1 959 176
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		118 097	193 036
Andre kortsiktige fordringer		554 477	301 240
Sum fordringer		672 574	494 276

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 573	4 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 573	4 714

Sum omløpsmidler		676 147	498 990
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 486 971	2 458 166
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	2 320 903	1 987 990
Sum opptjent egenkapital		2 320 903	1 987 990
Sum egenkapital		2 420 903	2 087 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 462	-1 804
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		38 606	31 878
Kortsiktig konserngjeld			331 281
Annen kortsiktig gjeld			8 822
Sum kortsiktig gjeld		66 068	370 176
Sum gjeld		66 068	370 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 971	2 458 166
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 469 722
M12 KULTURTERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

M12 Kulturterminalen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 469 722



RESULTATREGNSKAP

M12 KULTURTERMINALEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		832 951	618 644
Annen driftsinntekt		26 291	0
Sum driftsinntekter		859 242	618 644
Varekostnad		214 855	88 080
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 454	54 454
Annen driftskostnad	1	152 293	83 433
Sum driftskostnader		421 602	225 968
Driftsresultat		437 640	392 676
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		10 829	4 685
Resultat av finansposter		-10 829	-4 685
Ordinært resultat før skattekostnad		426 811	387 991
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 898	85 355
Ordinært resultat		332 913	302 636
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	332 913	302 636
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		332 913	302 636
Sum overføringer		332 913	302 636



BALANSE

M12 KULTURTERMINALEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	305 116	399 014
Sum immaterielle eiendeler		305 116	399 014
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	1 505 708	1 560 162
Sum varige driftsmidler	2	1 505 708	1 560 162
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 810 824	1 959 176
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		118 097	193 036
Andre kortsiktige fordringer		554 477	301 240
Sum fordringer		672 574	494 276
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 573	4 714
Sum omløpsmidler		676 147	498 990
Sum eiendeler		2 486 971	2 458 166



BALANSE

M12 KULTURTERMINALEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 320 903	1 987 990
Sum opptjent egenkapital		2 320 903	1 987 990
Sum egenkapital		2 420 903	2 087 990
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	-1 804
Skyldig offentlige avgifter		27 462	31 878
Konserngjeld		38 606	331 281
Annen kortsiktig gjeld		0	8 822
Sum kortsiktig gjeld		66 068	370 176
Sum gjeld		66 068	370 176
Sum egenkapital og gjeld		2 486 971	2 458 166

24.05.2022

Styret i M12 Kulturterminalen AS

Dag Ove Sunde
styremedlem

Silje Grimstad
styremedlem

Eirik Sælen Jørstad
styreleder

Sigve Sælensminde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

M12 Kulturterminalen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke avsatt honorar til styret i regnskap for 2021.

REVISOR

Det er ikke bokført revisjonshonorar i 2021.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 625 685	50 190	478 685	3 154 560
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 625 685	50 190	478 685	3 154 560
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 119 978	50 190	478 685	1 648 853
= Bokført verdi 31.12.21	1 505 707	0	0	1 505 707
Årets ordinære avskrivninger	54 454			54 454



Økonomisk levetid	20 år	5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I M12 KULTURTERMINALEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
M12 GRUPPEN	100	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	1 987 990	2 087 990
Pr 01.01.2021	100 000	1 987 990	2 087 990
Årets resultat		332 913	332 913
Pr 31.12.2021	100 000	2 320 903	2 420 903

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	93 898	85 355
Skattekostnad ordinært resultat	93 898	85 355
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	426 811	387 991
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-49 017	-56 710
Anvendelse av fremførbart underskudd	-377 795	-331 281
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 311 654	-1 360 671	-49 017
Sum	-1 311 654	-1 360 671	-49 017
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 235	-453 030	-377 795
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 386 889	-1 813 701	-426 811
Utsatt skattefordel (22 %)	-305 116	-399 014	-93 899

Note 6 Pantstillelser

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Andre pantstillelser	16 000 000	0
Sum	16 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 505 708	0
Sum	1 505 708	0

Det er pantheftelser registrert på begge bruksnr som fremgår av grunnboken.

Pant ligger på begge med 8 mill hver ovenfor DnB Bank ASA til tross for at det ikke er registrert gjeld.



**Godkjent revisjonsselskap
Holtet AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR REGNSKAPSÅRET 2021

Til generalforsamlingen i M12 Kulturterminalen AS

Konklusjon

Vi har revidert selskapets årsregnskap som viser et overskudd på kr. 332.913,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- * oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- * gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr. denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentede revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder som utgjør ledelsen, er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, inkludert ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter, vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. mai 2022

Rune Holtet
Statsautorisert revisor

Holtet AS
Brannfjellveien 16b
1181 Oslo

Telefon: 22 68 08 88
Telefax: 22 68 83 30
Mobiltelefon: 410 34 120

Internet: www.holtet.no
email: holtet@holtet.no

Organisasjonsnr. 980 647 234 MVA
Bankkontonr. 9235 16 63202