



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 269 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 816	21 259
Sum kostnader		24 816	21 259
Driftsresultat		-24 816	-21 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	24
Sum finansinntekter		221	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 895	10 672
Sum finanskostnader		12 895	10 672
Netto finans		-12 674	-10 648
Resultat før skattekostnad		-37 490	-31 907
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-37 490	-31 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 490	-31 907
Totalresultat		-37 490	-31 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 947	24 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 947	24 791
Sum omløpsmidler		93 947	24 791
SUM EIENDELER		93 947	24 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	460 559	423 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-460 559	-423 070
Sum egenkapital	3	-360 559	-323 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 250	12 500
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		448 256	335 361
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	454 506	347 861
Sum gjeld		454 506	347 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 947	24 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481373

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 269 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 816	21 259
Sum kostnader		24 816	21 259
Driftsresultat		-24 816	-21 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	24
Sum finansinntekter		221	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 895	10 672
Sum finanskostnader		12 895	10 672
Netto finans		-12 674	-10 648
Resultat før skattekostnad		-37 490	-31 907
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-37 490	-31 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 490	-31 907
Totalresultat		-37 490	-31 907



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 250	12 500
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		448 256	335 361
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	454 506	347 861
Sum gjeld		454 506	347 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 947	24 791



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jostein Tjelta
2025-01-29

 BankID Signing
Kjell Gutormsen Madland
2025-01-29



Årsregnskap 2024

Fabrikkveien 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 269 485



RESULTATREGNSKAP

FABRIKKVEIEN 40 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	24 816	21 259
Sum driftskostnader		24 816	21 259
Driftsresultat		-24 816	-21 259
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		221	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 895	10 672
Resultat av finansposter		-12 674	-10 648
Resultat før skattekostnad		-37 490	-31 907
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	-37 490	-31 907



BALANSE

FABRIKKVEIEN 40 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 947	24 791
Sum omløpsmidler		93 947	24 791
Sum eiendeler		93 947	24 791
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-460 559	-423 070
Sum opptjent egenkapital		-460 559	-423 070
Sum egenkapital	3	-360 559	-323 070
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	6 250	12 500
Konserngjeld		448 256	335 361
Sum kortsiktig gjeld	4	454 506	347 861
Sum gjeld		454 506	347 861
Sum egenkapital og gjeld		93 947	24 791

Stavanger, 29.01.2025
Styret i Fabrikkveien 40 AS

Jostein Tjelta
styreleder

Kjell Guttormsen Madland
styremedlem/daglig leder



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Attila Eiendom AS. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, forretningsadresse i Stavanger kommune.

FABRIKKVEIEN 40 AS

SIDE 4



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Note 1 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Fabrikkveien 40 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 490	-31 907
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-37 490	-31 907
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-471 970	-434 480	37 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	471 970	434 480	-37 490
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-423 070	-323 070
Pr 01.01.2024	100 000	-423 070	-323 070
Årets resultat		-37 490	-37 490
Pr 31.12.2024	100 000	-460 559	-360 559

FABRIKKVEIEN 40 AS

SIDE 5



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	448 256	335 361
Sum	448 256	335 361

Det foreligger ingen avtale om endelig tilbakebetalingstidspunkt.
Lånene er renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FABRIKKVEIEN 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Attila Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Selskapets ledelse eier/kontroller eierselskap.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.
Driften finansieres ved lån fra selskapets aksjonærer ved behov.
Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.