



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 690 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R. DALE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Fyrdsvegen 124
6110 AUSTEFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 918 900 | 901 850 |
| Annen driftsinntekt | | 42 375 | |
| Sum inntekter | | 961 275 | 901 850 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 359 350 | 234 750 |
| Annen driftskostnad | 2 | 86 816 | 76 922 |
| Sum kostnader | | 446 166 | 311 672 |
| Driftsresultat | | 515 109 | 590 178 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 2 735 | 1 651 |
| Sum finansinntekter | | 2 735 | 1 651 |
| Annan rentekostnad | | 3 259 | 1 358 |
| Sum finanskostnader | | 3 259 | 1 358 |
| Netto finans | | -524 | 293 |
| Resultat før skattekostnad | | 514 585 | 590 471 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 115 584 | 126 223 |
| Årsresultat | | 399 001 | 464 248 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 399 001 | 464 248 |
| Totalresultat | | 399 001 | 464 248 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 99 001 | 464 248 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 399 001 | 464 248 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 1 018 550 | 851 500 |
| Sum varige driftsmiddel | | 1 018 550 | 851 500 |
| Sum anleggsmiddel | | 1 018 550 | 851 500 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 4 | 263 538 | 310 750 |
| Sum krav | | 263 538 | 310 750 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 185 526 | 51 631 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 185 526 | 51 631 |
| Sum omløpsmiddel | | 449 063 | 362 381 |
| SUM EIGEDELAR | | 1 467 613 | 1 213 881 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 673 944 | 574 943 |
| Sum opptent eigenkapital | | 673 944 | 574 943 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 5 | 703 944 | 604 943 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | | 152 000 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | | 152 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | | 152 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 115 584 | 126 223 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 98 085 | 80 715 |
| Utbytte | | 300 000 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 250 000 | 250 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 763 669 | 456 938 |
| Sum gjeld | | 763 669 | 608 938 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 1 467 613 | 1 213 881 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302843

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 690 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R. DALE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Fyrdsvegen 124
6110 AUSTEFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2026



Organisasjonsnr: 926 690 647
R. DALE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 918 900 | 901 850 |
| Annen driftsinntekt | | 42 375 | |
| Sum inntekter | | 961 275 | 901 850 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 359 350 | 234 750 |
| Annen driftskostnad | 2 | 86 816 | 76 922 |
| Sum kostnader | | 446 166 | 311 672 |
| Driftsresultat | | 515 109 | 590 178 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 2 735 | 1 651 |
| Sum finansinntekter | | 2 735 | 1 651 |
| Annan rentekostnad | | 3 259 | 1 358 |
| Sum finanskostnader | | 3 259 | 1 358 |
| Netto finans | | -524 | 293 |
| Resultat før skattekostnad | | 514 585 | 590 471 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 115 584 | 126 223 |
| Årsresultat | | 399 001 | 464 248 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 399 001 | 464 248 |
| Totalresultat | | 399 001 | 464 248 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 99 001 | 464 248 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 399 001 | 464 248 |



Organisasjonsnr: 926 690 647
R. DALE EIGEDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 1 | 1 018 550 | 851 500 |
| Sum varige driftsmiddel | | 1 018 550 | 851 500 |
| Sum anleggsmiddel | | 1 018 550 | 851 500 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 4 | 263 538 | 310 750 |
| Sum krav | | 263 538 | 310 750 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 185 526 | 51 631 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 185 526 | 51 631 |
| Sum omløpsmiddel | | 449 063 | 362 381 |
| SUM EIGEDELAR | | 1 467 613 | 1 213 881 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 673 944 | 574 943 |
| Sum opptent eigenkapital | | 673 944 | 574 943 |
| Sum eigenkapital | 5 | 703 944 | 604 943 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | | 152 000 |



| | | |
|----------------------------------|---|------------------|
| Sum anna langsiktig gjeld | | 152 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 152 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 3 | 115 584 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 98 085 |
| Utbytte | | 300 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 250 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 763 669 |
| Sum gjeld | | 763 669 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 1 467 613 |



Organisasjonsnr: 926 690 647
R. DALE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

R. Dale Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 926 690 647



| Resultatregnskap | | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|--|
| R. Dale Eigedom AS | | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 | |
| Salgsinntekt | | 918 900 | 901 850 | |
| Annen driftsinntekt | | 42 375 | 0 | |
| Sum driftsinntekter | | 961 275 | 901 850 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 359 350 | 234 750 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 86 816 | 76 922 | |
| Sum driftskostnader | | 446 166 | 311 672 | |
| Driftsresultat | | 515 109 | 590 178 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 735 | 1 651 | |
| Annen rentekostnad | | 3 259 | 1 358 | |
| Resultat av finansposter | | -524 | 293 | |
| Resultat før skattekostnad | | 514 585 | 590 471 | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 115 584 | 126 223 | |
| Resultat | | 399 001 | 464 248 | |
| Årsresultat | | 399 001 | 464 248 | |
| Overføringer | | | | |
| Avsatt til utbytte | | 300 000 | 0 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 99 001 | 464 248 | |
| Sum overføringer | | 399 001 | 464 248 | |

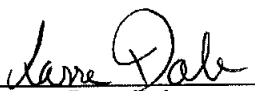


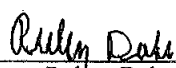
| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| R. Dale Eigedom AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 1 018 550 | 851 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 018 550 | 851 500 |
| Sum anleggsmidler | | 1 018 550 | 851 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 263 538 | 310 750 |
| Sum fordringer | | 263 538 | 310 750 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 185 526 | 51 631 |
| Sum omløpsmidler | | 449 063 | 362 381 |
| Sum eiendeler | | 1 467 613 | 1 213 881 |
| R. Dale Eigedom AS | | Side 3 | |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| R. Dale Eigedom AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 673 944 | 574 943 |
| Sum opptjent egenkapital | | 673 944 | 574 943 |
| Sum egenkapital | 5 | 703 944 | 604 943 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 0 | 152 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 152 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 115 584 | 126 223 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 98 085 | 80 715 |
| Utbytte | | 300 000 | 0 |
| Konserngjeld | 4 | 250 000 | 250 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 763 669 | 456 938 |
| Sum gjeld | | 763 669 | 608 938 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 467 613 | 1 213 881 |

Austefjorden 25 / 1 2026
Styret i R. Dale Eigedom AS


Lasse Dale
styreleder


Ruben Dale
daglig leder

R. Dale Eigedom AS Side 4



R. Dale Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen, men netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Prinsipp for inntektsføring

Utleie av maskiner og utstyr inntektsføres i takt med optjening.



R. Dale Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre | Sum |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 31.12.24 | 1 419 000 | 1 419 000 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 526 400 | 526 400 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.24 | 1 945 400 | 1 945 400 |
| | | |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | -926 850 | -926 850 |
| Bokført verdi pr. 31.12.25 | 1 018 550 | 1 018 550 |
| | | |
| Årets avskrivninger | 359 350 | 359 350 |
| | | |
| Økonomisk levetid | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | |

Note 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen lønnede ansatte, og det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 3 Skattekostnad

| Midlertidige forskjeller knyttet til | 31.12.24 | 31.12.25 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler | -23 924 | -33 913 | 9 989 |
| Omløpsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Skattemessig underskudd til fremføring | 0 | 0 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller | -23 924 | -33 913 | 9 989 |
| Utsatt skatt (skattefordel), 22% | -5 263 | -7 461 | -2 198 |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

| | 2024 | 2025 |
|---|----------------|----------------|
| Resultat før skattekostnad | 590 471 | 514 585 |
| +/- permanente forskjeller | 624 | 810 |
| +/- endring i midlertidige forskjeller | -17 356 | 9 989 |
| - Bruk av underskudd til fremføring | 0 | 0 |
| Sum skattegrunnlag i året | 573 739 | 525 384 |
| | | |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet (22%) | 126 223 | 115 584 |
| +/- endring i balanseført utsatt skatt | 0 | 0 |
| Sum skattekostnad i resultatregnskapet | 126 223 | 115 584 |



R. Dale Eigedom AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonærer pr 31.12.2025:

| | Antall aksjer | Pålydende | Eierandel |
|--------------------------------------|---------------|---------------|--------------|
| Pøytehammaren AS, forr.kommune Volda | 30 | 30 000 | 100 % |
| Totalt | 30 | 30 000 | 100 % |

Daglig leder Ruben Dale eier 100% av aksjene i Pøytehammaren AS.
Selskapets kundefordringer er i sin helhet mot søsterselskap.
Selskapet har kortsiktig gjeld til morselskapet med kr 250.000.

Note 5 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen EK | Sum EK |
|--------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 31. desember 2024 | 30 000 | 574 943 | 604 943 |
| <u>Årets endring i egenkapital:</u> | | | |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 399 001 | 399 001 |
| Avsatt utbytte | 0 | -300 000 | -300 000 |
| Egenkapital 31. desember 2025 | 30 000 | 673 944 | 703 944 |



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
R. Dale Eigedom AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert R. Dale Eigedom AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 399.001. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2025 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvise bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2025, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvise bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

| ØRSTA: | EID: | STRYN: |
|---|--|---|
| Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00 | Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16 | Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30 |



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgaver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 25.01.2026

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025

R. Dale Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 926 690 647



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| R. Dale Eigedom AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
| Salgsinntekt | | 918 900 | 901 850 |
| Annen driftsinntekt | | 42 375 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 961 275 | 901 850 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 359 350 | 234 750 |
| Annen driftskostnad | 2 | 86 816 | 76 922 |
| Sum driftskostnader | | 446 166 | 311 672 |
| Driftsresultat | | 515 109 | 590 178 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 735 | 1 651 |
| Annen rentekostnad | | 3 259 | 1 358 |
| Resultat av finansposter | | -524 | 293 |
| Resultat før skattekostnad | | 514 585 | 590 471 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 115 584 | 126 223 |
| Resultat | | 399 001 | 464 248 |
| Årsresultat | | 399 001 | 464 248 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 300 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 99 001 | 464 248 |
| Sum overføringer | | 399 001 | 464 248 |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| R. Dale Eigedom AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 1 018 550 | 851 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 018 550 | 851 500 |
| Sum anleggsmidler | | 1 018 550 | 851 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 263 538 | 310 750 |
| Sum fordringer | | 263 538 | 310 750 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 185 526 | 51 631 |
| Sum omløpsmidler | | 449 063 | 362 381 |
| Sum eiendeler | | 1 467 613 | 1 213 881 |
| R. Dale Eigedom AS | | | Side 3 |



| Balanse | | | |
|--|-------------|-------------------------------------|------------------|
| R. Dale Eigedom AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 673 944 | 574 943 |
| Sum opptjent egenkapital | | 673 944 | 574 943 |
| Sum egenkapital | 5 | 703 944 | 604 943 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 0 | 152 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 152 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 115 584 | 126 223 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 98 085 | 80 715 |
| Utbytte | | 300 000 | 0 |
| Konserngjeld | 4 | 250 000 | 250 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 763 669 | 456 938 |
| Sum gjeld | | 763 669 | 608 938 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 467 613 | 1 213 881 |
| Austefjorden ____/____ 2026, 25.01.2026 Styret i R. Dale Eigedom AS | | | |
| _____ Lasse Dale styreleder | | _____ Ruben Dale daglig leder | |
| R. Dale Eigedom AS | | | Side 4 |