



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 538 512  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN KORTANES  
Forretningsadresse: Sundgata 175  
5527 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Endresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 800	37 869
Annen driftsinntekt		1 627 938	2 378 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 641 738</b>	<b>2 416 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		121 817	121 847
Lønnskostnad	1	930 738	804 894
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 376	24 959
Annen driftskostnad		893 617	1 131 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 976 548</b>	<b>2 083 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-334 810</b>	<b>332 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		830	656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>881</b>	<b>656</b>
Annen rentekostnad		0	-29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>881</b>	<b>685</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-333 929</b>	<b>333 665</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-333 929</b>	<b>333 665</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-333 929	333 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-333 929</b>	<b>333 665</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	0
Skip, rigger, fly og lignende		797 333	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	110 976	108 685
Sum varige driftsmidler		948 309	108 685
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		948 309	108 685
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		136 663	166 982
Sum fordringer		136 663	166 982
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		551 846	1 003 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		551 846	1 003 028
Sum omløpsmidler		688 509	1 170 010
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 636 817</b>	<b>1 278 694</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		513 910	847 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>513 910</b>	<b>847 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>613 910</b>	<b>947 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		846 698	184 484
Skyldige offentlige avgifter		70 232	58 844
Annen kortsiktig gjeld		105 978	87 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 022 908</b>	<b>330 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 022 908</b>	<b>330 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 636 817</b>	<b>1 278 694</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461134

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 538 512  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN KORTANES  
Forretningsadresse: Sundgata 175  
5527 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Endresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 927 538 512  
STIFTELSEN KORTANES

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 800	37 869
Annen driftsinntekt		1 627 938	2 378 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 641 738</b>	<b>2 416 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		121 817	121 847
Lønnskostnad	1	930 738	804 894
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 376	24 959
Annen driftskostnad		893 617	1 131 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 976 548</b>	<b>2 083 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-334 810</b>	<b>332 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		830	656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>881</b>	<b>656</b>
Annen rentekostnad		0	-29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>881</b>	<b>685</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-333 929</b>	<b>333 665</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-333 929</b>	<b>333 665</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-333 929	333 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-333 929</b>	<b>333 665</b>



Organisasjonsnr: 927 538 512  
STIFTELSEN KORTANES

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	0
Skip, rigger, fly og lignende		797 333	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	110 976	108 685
Sum varige driftsmidler		948 309	108 685
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		948 309	108 685
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		136 663	166 982
Sum fordringer		136 663	166 982
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		551 846	1 003 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		551 846	1 003 028
Sum omløpsmidler		688 509	1 170 010
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 636 817</b>	<b>1 278 694</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	513 910	847 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>513 910</b>	<b>847 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>613 910</b>	<b>947 839</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	846 698	184 484
Skyldige offentlige avgifter	70 232	58 844
Annen kortsiktig gjeld	105 978	87 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 022 908</b>	<b>330 856</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 022 908</b>	<b>330 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 636 817</b>	<b>1 278 694</b>



Organisasjonsnr: 927 538 512  
STIFTELSEN KORTANES

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	791278.00	679458.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	111577.00	96733.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



0.00 6594.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
27883.00	22108.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
930738.00	804894.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
155383.00	0.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
800000.00	0.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
955383.00	0.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
77074.00	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
878309.00	0.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
30376.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**STIFTELSEN KORTANES**

927538512

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STIFTELSEN KORTANES  
927 538 512

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 800	37 869
Annen driftsinntekt		1 627 938	2 378 772
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 641 738</b>	<b>2 416 642</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-121 817	-121 847
Lønnskostnad	1	-930 738	-804 894
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-30 376	-24 959
Annen driftskostnad		-893 617	-1 131 962
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 976 548</b>	<b>-2 083 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-334 810</b>	<b>332 980</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		51	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		830	656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>881</b>	<b>656</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>881</b>	<b>685</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-333 929</b>	<b>333 665</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-333 929	333 665
<b>Sum overføringer</b>		<b>-333 929</b>	<b>333 665</b>



STIFTELSEN KORTANES  
927 538 512

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	0
Skip, rigger, fly og lignende		797 333	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	110 976	108 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>948 309</b>	<b>108 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>948 309</b>	<b>108 685</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		136 663	166 982
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 663</b>	<b>166 982</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		551 846	1 003 028
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>551 846</b>	<b>1 003 028</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>688 509</b>	<b>1 170 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 636 817</b>	<b>1 278 694</b>



STIFTELSEN KORTANES  
927 538 512

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		513 910	847 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>513 910</b>	<b>847 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>613 910</b>	<b>947 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		846 698	184 484
Skyldige offentlige avgifter		70 232	58 844
Annen kortsiktig gjeld		105 978	87 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 022 908</b>	<b>330 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 022 908</b>	<b>330 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 636 817</b>	<b>1 278 694</b>

HAUGESUND, 14.05.2025

Rune Endresen  
styrets leder / daglig leder

Jan Gunnar Olsen Dommersnes  
styremedlem

Terje Emil Johannesen  
styremedlem

John Stener Hasseløy  
Fagerland  
styremedlem

June Rita Andreassen  
styremedlem



STIFTELSEN KORTANES  
927 538 512

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



**STIFTELSEN KORTANES**  
927 538 512

**Note 1 - Lønnskostnader**

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønn	791 278	679 458
Arbeidsgiveravgift	111 577	96 733
Pensjonskostnader	0	6 594
Andre relaterte ytelser	27 883	22 108
<b>Sum</b>	<b>930 738</b>	<b>804 894</b>

**Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	155 383
Tilgang i året	800 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>955 383</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-77 074
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>878 309</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 376

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
[www.deloitte.no](http://www.deloitte.no)

Til styret i Stiftelsen Kortanes

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Kortanes som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Stiftelsen Kortanes

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Haugesund, 21.05.2025  
Deloitte AS

**Asbjørn Rogde**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Name	Date
Rogde, Asbjørn Magne	2025-05-21

Identification

 bankID Rogde, Asbjørn Magne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



 BankID Signing  
Kjell-Erik Grønli  
2025-05-15

 BankID Signing  
Rune Endresen  
2025-05-16

 BankID Signing  
John Stener Fagerland  
2025-05-19

 BankID Signing  
Jan Gunnar Dommersnes  
2025-05-19

 BankID Signing  
June R. Andreassen  
2025-05-19

 BankID Signing  
Terje Emil Johannesen  
2025-05-19

Årsregnskap for  
**STIFTELSEN KORTANES**

927538512

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STIFTELSEN KORTANES  
927 538 512

## Resultatregnskap

### Driftsinntekter

Salgsinntekt

Annen driftsinntekt

**Sum driftsinntekter**

### Driftskostnader

Varekostnad

Lønnskostnad

Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Annen driftskostnad

**Sum driftskostnader**

**Driftsresultat**

### Finansinntekter

Annen renteinntekt

Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

**Sum finansinntekter**

### Finanskostnader

Annen rentekostnad

**Sum finanskostnader**

**Netto finans**

**Årsresultat**

### Overføringer

Annen egenkapital

**Sum overføringer**

Note

**2024**

13 800

1 627 938

**1 641 738**

-121 817

-930 738

-30 376

-893 617

**-1 976 548**

**-334 810**

51

830

**881**

0

**0**

**881**


**-333 929**


-333 929


**-333 929**


 BankID Signing  
Kjell-Erik Grønli  
2025-05-15

 BankID Signing  
Rune Endresen  
2025-05-16

 BankID Signing  
John Steinar Fagerland  
2025-05-19

 BankID Signing  
Jan Gunnar Dommersnes  
2025-05-19

 BankID Signing  
June R. Andreassen  
2025-05-19

 BankID Signing  
Terje Emil Johannesen  
2025-05-19





STIFTELSEN KORTANES  
927 538 512

## Balanse

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

**Sum innskutt egenkapital**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

**Sum opptjent egenkapital**

**Sum egenkapital**

#### Gjeld

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Skyldige offentlige avgifter

Annen kortsiktig gjeld

**Sum kortsiktig gjeld**

**Sum gjeld**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

Note

**31.12.2024**

100 000

**100 000**

513 910

**513 910**

**613 910**

846 698

70 232

105 978

**1 022 908**

**1 022 908**

**1 636 817**

100 000

**100 000**

847 839

**847 839**

**947 839**

184 484

58 844

87 528


**330 856**


**330 856**


**1 278 694**


 BankID Signing  
Kjell-Erik Grønli  
2025-05-15

 BankID Signing  
Rune Endresen  
2025-05-16

 BankID Signing  
John Stener Fagerland  
2025-05-19

 BankID Signing  
Jan Gunnar Dommersnes  
2025-05-19

 BankID Signing  
June R. Andreassen  
2025-05-19

 BankID Signing  
Terje Emil Johannesen  
2025-05-19

HAUGESUND, 14.05.2025

Rune Endresen  
styrets leder / daglig leder

Jan Gunnar Olsen Dommersnes  
styremedlem

Terje Emil Johannesen  
styremedlem

John Stener Hasseløy  
Fagerland  
styremedlem

June Rita Andreassen  
styremedlem



**STIFTELSEN KORTANES**  
927 538 512

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretal

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1





STIFTELSEN KORTANES  
927 538 512

## Note 1 - Lønnskostnader

### Spesifikasjon av lønnskostnader

	2024
Lønn	791 278
Arbeidsgiveravgift	111 577
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	27 883
<b>Sum</b>	<b>930 738</b>

 BankID Signing  
Kjell-Erik Grønli  
2025-05-15

 BankID Signing  
Rune Endresen  
2025-05-16

 BankID Signing  
John Steinar Fagerland  
2025-05-19

 BankID Signing  
Jan Gunnar Dommersnes  
2025-05-19

 BankID Signing  
June R. Andreassen  
2025-05-19

 BankID Signing  
Terje Emil Johannesen  
2025-05-19

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	155 383
Tilgang i året	800 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>955 383</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-77 074
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>878 309</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 376

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.