



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 617 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØESENTERET AS
Forretningsadresse: Strandgaten 70
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 697 641	5 784 861
Sum inntekter		6 697 641	5 784 861
Kostnader			
Varekostnad		14 513	
Lønnskostnad	5	1 533 504	1 392 386
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 103 000	994 000
Annen driftskostnad	5	1 053 023	902 870
Sum kostnader		3 704 040	3 289 256
Driftsresultat		2 993 601	2 495 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			189
Sum finansinntekter			189
Annen rentekostnad		1 087 325	1 338 053
Sum finanskostnader		1 087 325	1 338 053
Netto finans		-1 087 325	-1 337 865
Ordinært resultat før skattekostnad		1 906 276	1 157 741
Skattekostnad på ordinært resultat	7	419 380	254 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 486 896	903 037
Årsresultat		1 486 896	903 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 486 896	903 037
Totalresultat		1 486 896	903 037
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 569 922	996 923
Overført fra annen egenkapital		-83 026	-93 886



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	3	1 486 896	903 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	31 354 629	28 358 329
Maskiner og anlegg	2, 8		
Skip og flytende installasjoner	2, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8		
Sum varige driftsmidler	2	31 354 629	28 358 329
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 8	19 110 049	20 298 156
Sum finansielle anleggsmidler		19 110 049	20 298 156
Sum anleggsmidler		50 464 678	48 656 486
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	8		
Fordringer			
Kundefordringer		848 059	296 413
Andre kortsiktige fordringer			75 876
Konsernfordringer	6	628 406	
Sum fordringer		1 476 465	372 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 165 578	164 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165 578	164 235
Sum omløpsmidler		2 642 042	536 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		53 106 720	49 193 010

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1	30 883
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1	30 883

Sum egenkapital		1 000 001	1 030 883
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	221 176	244 594
Sum avsetninger for forpliktelser		221 176	244 594

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	48 110 510	45 028 070
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		48 110 510	45 028 070

Sum langsiktig gjeld		48 331 686	45 272 664
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	6	1 184 832	970 669
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		337 148	404 512
Kortsiktig konserngjeld	6	2 012 720	1 301 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	6	240 334	212 437
Sum kortsiktig gjeld		3 775 034	2 889 463
Sum gjeld		52 106 720	48 162 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 106 720	49 193 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 413730

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 617 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØESENTERET AS
Forretningsadresse: Strandgaten 70
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 697 641	5 784 861
Sum inntekter		6 697 641	5 784 861
Kostnader			
Varekostnad		14 513	
Lønnskostnad	5	1 533 504	1 392 386
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 103 000	994 000
Annen driftskostnad	5	1 053 023	902 870
Sum kostnader		3 704 040	3 289 256
Driftsresultat		2 993 601	2 495 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			189
Sum finansinntekter			189
Annen rentekostnad		1 087 325	1 338 053
Sum finanskostnader		1 087 325	1 338 053
Netto finans		-1 087 325	-1 337 865
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	419 380	254 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 486 896	903 037
Årsresultat		1 486 896	903 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 486 896	903 037
Totalresultat		1 486 896	903 037
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 569 922	996 923
Overført fra annen egenkapital		-83 026	-93 886
Sum overføringer og disponeringer	3	1 486 896	903 037



Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 8	31 354 629	28 358 329
Maskiner og anlegg	2, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 8		
Sum varige driftsmidler	2	31 354 629	28 358 329
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige			
fordringer	6, 8	19 110 049	20 298 156
Sum finansielle			
anleggsmidler		19 110 049	20 298 156
Sum anleggsmidler		50 464 678	48 656 486
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	8		
Fordringer			
Kundefordringer		848 059	296 413
Andre kortsiktige			
fordringer			75 876
Konsernfordringer	6	628 406	
Sum fordringer		1 476 465	372 289
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	4	1 165 578	164 235
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 165 578	164 235
Sum omløpsmidler		2 642 042	536 525
SUM EIENDELER		53 106 720	49 193 010



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1	30 883
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1	30 883

Sum egenkapital 1 000 001 1 030 883

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	221 176	244 594
Sum avsetninger for forpliktelseser		221 176	244 594

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	48 110 510	45 028 070
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		48 110 510	45 028 070

Sum langsiktig gjeld 48 331 686 45 272 664

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	6	1 184 832	970 669
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		337 148	404 512
Kortsiktig konserngjeld	6	2 012 720	1 301 844
Annen kortsiktig gjeld	6	240 334	212 437
Sum kortsiktig gjeld		3 775 034	2 889 463

Sum gjeld 52 106 720 48 162 127

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 53 106 720 49 193 010



Organisasjonsnr: 950 617 403
BØESENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bøesenteret AS

Organisasjonsnr: 950 617 403



Resultatregnskap

Bøesenteret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		6 697 641	5 784 861
Sum driftsinntekter		6 697 641	5 784 861
Varekostnad		14 513	0
Lønnskostnad	5	1 533 504	1 392 386
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 103 000	994 000
Annen driftskostnad	5	1 053 023	902 870
Sum driftskostnader		3 704 040	3 289 256
Driftsresultat		2 993 601	2 495 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	189
Annen rentekostnad		1 087 325	1 338 053
Resultat av finansposter		-1 087 325	-1 337 865
Ordinært resultat før skattekostnad		1 906 276	1 157 741
Skattekostnad på ordinært resultat	7	419 380	254 704
Årsresultat		1 486 896	903 037
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 569 922	996 923
Overført fra annen egenkapital		83 026	93 886
Sum overføringer	3	1 486 896	903 037



Balanse Bøesenteret AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	31 354 629	28 358 329
Sum varige driftsmidler	2	<u>31 354 629</u>	<u>28 358 329</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	6, 8	19 110 049	20 298 156
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 110 049</u>	<u>20 298 156</u>
Sum anleggsmidler		<u>50 464 678</u>	<u>48 656 486</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		848 059	296 413
Andre kortsiktige fordringer		0	75 876
Konsernfordringer	6	628 406	0
Sum fordringer		<u>1 476 465</u>	<u>372 289</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 165 578	164 235
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 165 578</u>	<u>164 235</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 642 042</u>	<u>536 525</u>
Sum eiendeler		<u>53 106 720</u>	<u>49 193 010</u>



Balanse
Bøesenteret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1	30 883
Sum opptjent egenkapital		1	30 883
Sum egenkapital		1 000 001	1 030 883
Gjeld			
Utsatt skatt	7	221 176	244 594
Sum avsetning for forpliktelser		221 176	244 594
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	48 110 510	45 028 070
Sum annen langsiktig gjeld		48 110 510	45 028 070
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	1 184 832	970 669
Skyldig offentlige avgifter		337 148	404 512
Kortsiktig konserngjeld	6	2 012 720	1 301 844
Annen kortsiktig gjeld	6	240 334	212 437
Sum kortsiktig gjeld		3 775 034	2 889 463
Sum gjeld		52 106 720	48 162 127
Sum egenkapital og gjeld		53 106 720	49 193 010

Egersund, 27.05.2022
Styret i Bøesenteret AS

Ole Christian Bø
styreleder/daglig leder

Ellen Christine Simonsen Bø
styremedlem

Christian Alexander Bø
styremedlem

William André Bø
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Det er i 2018 gjort en revurdering vedrørende restlevetid og tidligere års avskrivninger av bygg. Dette er behandlet som estimatendring. Det vises til nærmere omtale i note 2. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt
Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøesenteret AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bøe Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Selskapet har bare en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Ole Christian Bøe, som er styreleder i Bøesenteret AS, eier 51 % av aksjene i OCE Invest AS, og har 51% av stemmeretten i selskapet. Ellen Christine Bøe AS, som er styremedlem i Bøesenteret AS, eier 29% av aksjene i OCE Invest AS, og har 29% av stemmene. Styremedlemmene Christian Alexander Bøe og William Andre Bøe eier 10% hver av aksjene i OCE Invest AS med 10% hver av stemmeretten.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	41 253 767	41 253 767
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 099 299	4 099 299
= Anskaffelseskost 31.12.21	45 353 066	45 353 066
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	13 998 438	13 998 438
= Bokført verdi 31.12.21	31 354 628	31 354 628
Årets ordinære avskrivninger	1 103 000	1 103 000
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	2%	



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	30 883	1 030 883
Mottatt konsernbidrag		52 143	52 143
Avgitt konsernbidrag		-1 569 922	-1 569 922
Årets resultat		1 486 896	1 486 896
Pr 31.12	1 000 000	1	1 000 001

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.
Koronautbruddet i 2021 har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets omsetning, likviditet eller evne til fortsatt drift.

Note 4 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	65 274	126 283



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 344 000	1 232 000
Arbeidsgiveravgift	189 504	160 386
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	1 533 504	1 392 386

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

1 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 344 000	0
Pensjonsutgifter	0	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	1 344 000	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Verken daglig leder eller styrets leder har avtale om bonus e.l. Det foreligger ikke avtale om særskilt avlønning for daglig leder eller styrets leder ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 29 500,- eksl.mva.

Revisjon	23 250
Annen bistand	6 250
Sum honorar til revisor	29 500



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktig fordring OCE Invest AS	12 839 602	14 067 709
Langsiktig fordring Bøe Eiendom AS	6 270 447	6 230 447
Konsernfordring O H Bøe & Sønner AS	576 263	
Konsernbidrag O H Bøe & Sønner AS	52 143	0
Sum fordringer	19 738 455	20 298 156

Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	190 605	225 000
Kortsiktig gjeld O H Bøe & Sønner AS	0	23 737
Konsernbidrag til OCE Invest AS	2 012 720	1 278 107
Sum gjeld	2 203 325	1 526 844

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	442 798	281 184
Endring i utsatt skatt	-23 418	-26 480
Skattekostnad ordinært resultat	419 380	254 704
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 906 276	1 157 741
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	106 444	120 366
Avgitt konsernbidrag	-2 012 720	-1 278 107
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	442 798	281 184
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-442 798	-281 184
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 005 346	1 111 790	106 444
Sum	1 005 346	1 111 790	106 444
Grunnlag for utsatt skatt	1 005 346	1 111 790	106 444
Utsatt skatt (22 %)	221 176	244 594	23 418



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	19 686 312	21 275 191
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	33 147 710	33 204 792
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	48 110 510	45 028 070
Sum	48 110 510	45 028 070
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	31 354 629	28 358 329
Sum	31 354 629	28 358 329

Eiendommer til en bokført verdi av kr. 31 354 629 er i tillegg stilt som sikkerhet for gjeld i andre konsernselskaper, som pr 31.12.2021 utgjør kr, 9 006 189.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Bøe, William André	BANKID_MOBILE	2022-05-27 09:26
Bøe, Ellen Christine Simonsen	BANKID	2022-05-27 10:11
Bøe, Ole Christian	BANKID_MOBILE	2022-05-27 11:27
Bøe, Christian Alexander	BANKID	2022-05-30 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Bøesenteret AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bøesenteret AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 27. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2022-06-01 08:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.