



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 267 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEGARD KOKSLIEN AS
Forretningsadresse: Hakabekkvegen 15
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kokslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		39 466	15 666
Sum kostnader		39 466	15 666
Driftsresultat		-39 466	-15 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	283
Annen finansinntekt			220 753
Sum finansinntekter		3	221 036
Netto finans		3	221 036
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 463	205 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 463	205 370
Årsresultat		-39 463	205 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 463	205 370
Totalresultat		-39 463	205 370
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			205 370
Overført fra annen egenkapital		-39 463	
Sum overføringer og disponeringer		-39 463	205 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	108 750	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 623 680	1 218 973
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Obligasjoner og andre fordringer		14 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 746 430	1 248 973
Sum anleggsmidler		1 746 430	1 248 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		182 274	490 381
Sum fordringer		182 274	490 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	47 662	214 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 662	214 588
Sum omløpsmidler		229 936	704 968
SUM EIENDELER		1 976 366	1 953 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	6	30 000	30 000
Overkurs		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-18 236	-9 166
Sum innskutt egenkapital		41 764	20 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 863 644	1 933 107
Udekket tap		111 845	
Sum opptjent egenkapital		1 751 800	1 933 107
Sum egenkapital		1 793 564	1 953 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		182 802	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		182 802	
Sum gjeld		182 802	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 976 366	1 953 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 902172

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 267 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEGARD KOKSLIEN AS
Forretningsadresse: Hakabekkvegen 15
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kokslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 816 267 242
VEGARD KOKSLIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		39 466	15 666
Sum kostnader		39 466	15 666
Driftsresultat		-39 466	-15 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		283
Annen finansinntekt			220 753
Sum finansinntekter	3	3	221 036
Netto finans		3	221 036
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 463	205 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 463	205 370
Årsresultat		-39 463	205 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 463	205 370
Totalresultat		-39 463	205 370
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			205 370
Overført fra annen egenkapital		-39 463	
Sum overføringer og disponeringer		-39 463	205 370



Organisasjonsnr: 816 267 242
VEGARD KOKSLIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 108 750 30 000

Lån til foretak i samme
konsern 4 1 623 680 1 218 973

Investeringer i
tilknyttet selskap 4
Obligasjoner og andre
fordringer 14 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 746 430 1 248 973**

Sum anleggsmidler 1 746 430 1 248 973

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 182 274 490 381

Sum fordringer 182 274 490 381

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 47 662 214 588

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 47 662 214 588**

Sum omløpsmidler 229 936 704 968

SUM EIENDELER 1 976 366 1 953 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 à 1 000 6 30 000 30 000

Overkurs 30 000

Annen innskutt egenkapital -18 236 -9 166

Sum innskutt egenkapital 41 764 20 834

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 863 644	1 933 107
Udekket tap		111 845	
Sum opptjent egenkapital		1 751 800	1 933 107
Sum egenkapital		1 793 564	1 953 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		182 802	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		182 802	
Sum gjeld		182 802	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 976 366	1 953 941



Organisasjonsnr: 816 267 242
VEGARD KOKSLIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Vegard Kokslien AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 816 267 242



Vegard Kokslien AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		39 466	15 666
Sum driftskostnader		39 466	15 666
Driftsresultat		-39 466	-15 666
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		3	283
Annen finansinntekt		0	220 753
Netto finansielle poster		3	221 036
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 463	205 370
Ordinært resultat		-39 463	205 370
ÅRSRESULTAT		-39 463	205 370
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	205 370
Overført fra annen egenkapital		39 463	0
Sum overføringer		-39 463	205 370

Vegard Kokslien AS

Side 2



Vegard Kokslien AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	108 750	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 623 680	1 218 973
Obligasjoner og andre fordringer		14 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 746 430	1 248 973
Sum anleggsmidler		1 746 430	1 248 973
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		182 274	490 381
Sum fordringer		182 274	490 381
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	47 662	214 588
Sum omløpsmidler		229 936	704 968
SUM EIENDELER		1 976 366	1 953 941

Vegard Kokslien AS

Side 3



Vegard Kokslie AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 å 1 000	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-18 236	-9 166
Overkurs		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		41 764	20 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 863 644	1 933 107
Udekket tap		-111 845	0
Sum opptjent egenkapital		1 751 800	1 933 107
Sum egenkapital		1 793 564	1 953 941
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		182 802	0
Sum kortsiktig gjeld		182 802	0
Sum gjeld		182 802	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 976 366	1 953 941

Hamar, 16.08.2022
Styret i Vegard Kokslie AS

Vegard Kokslie
styreleder



Vegard Kokslien AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Vegard Kokslien AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-39 463	205 370
Permanente forskjeller	0	-177 298
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-28 072
Skattepliktig inntekt	-39 463	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 218	-36 755	39 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	76 218	36 755	-39 463
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 768	-8 086	8 682

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Egenkapital per 31.12	Resultat 2021
Bekkei Park AS	Hamar	5		
Eiendomsprosess AS	Hamar			
Ankerløkka Utvikling AS	Hamar			

Selskapet har per 31.12 følgende fordringer mot konsernselskaper;

Eiendomsprosess AS	217 193
Bekkei Park AS	1 035 401
Ankerløkka Utvikling AS	371 086



Vegard Kokslie AS

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vegard Kokslie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
			30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vegard Kokslie - Styreleder/enestyre	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Kokslie, Vegard

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.08.2022 21.08.11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.