



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 304 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASKIN-TRANSPORT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skogveien 13  
2450 RENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.03.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Sønsthagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	8 587	
Annen driftskostnad	1	5 225	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 812</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 188</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 202</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-788	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 990</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 990</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>6 990</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		6 990	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 990</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		266 717	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>266 717</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>266 717</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 789	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 789</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 789</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>326 506</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 40 000 à 1		40 000	
Beholdning av egne aksjer		-9 784	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 216</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 990	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 990</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>37 206</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 087	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 087</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 087</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		5 000	
Annen kortsiktig gjeld		274 213	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 213</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>289 300</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>326 506</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 304 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASKIN-TRANSPORT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skogveien 13  
2450 RENA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.03.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Sønsthagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 933 304 140  
MASKIN-TRANSPORT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	8 587	
Annen driftskostnad	1	5 225	
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 812</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 188</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 202</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-788	
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>6 990</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 990</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>6 990</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		6 990	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 990</b>	



Organisasjonsnr: 933 304 140  
MASKIN-TRANSPORT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		266 717	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>266 717</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>266 717</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 789	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 789</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 789</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>326 506</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 40 000 à 1		40 000	
Beholdning av egne aksjer		-9 784	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 216</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 990	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 990</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>37 206</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 087	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>10 087</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 087</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		5 000	
Annen kortsiktig gjeld		274 213	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 213</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>289 300</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>326 506</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 304 140  
MASKIN-TRANSPORT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Maskin-Transport Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 304 140



## Maskin-Transport Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2024
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>		
Annen driftsinntekt		20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>		
Avskrivning på driftsmidler	2	8 587
Annen driftskostnad	1	5 225
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 188</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>		
Renteinntekter		14
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>14</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 202</b>
Skattekostnad på resultat	3	-788
<b>Resultat</b>		<b>6 990</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	4	<b>6 990</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		6 990
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 990</b>



## Maskin-Transport Eiendom AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
Anleggsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		266 717
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>266 717</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>266 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Kundefordringer		25 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 789
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>326 506</b>



## Maskin-Transport Eiendom AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital 40 000 à 1		40 000
Annen innskutt egenkapital		-9 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		6 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>37 206</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	3	10 087
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 087</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 087</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter		5 000
Annen kortsiktig gjeld		274 213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>289 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>326 506</b>

Rena, 15.04.2025  
Styret i Maskin-Transport Eiendom AS

Frank Sønsthagen  
Styreleder/Daglig leder

Tore Vestli  
styremedlem

Ove Martin Sønsthagen  
styremedlem



# Maskin-Transport Eiendom AS

## Noter til regnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Maskin-Transport Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 19.03.24	466 683	466 683
= Anskaffelseskost 31.12.24	466 683	466 683
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	199 966	199 966
= Bokført verdi 31.12.24	266 717	266 717
Årets ordinære avskrivninger	8 587	8 587
Økonomisk levetid	20-50 år	

Oppført anskaffelseskost pr 19.03.24 er relatert til tidligere selskap, jfr før omorganisering i 2024. Se note om Egenkapital.



## Maskin-Transport Eiendom AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-788	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-788</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 202	0
Permanente forskjeller	-9 784	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 531	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 113</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	69 961	49 430	-20 531
<b>Sum</b>	<b>69 961</b>	<b>49 430</b>	<b>-20 531</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 113	0	24 113
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>45 848</b>	<b>49 430</b>	<b>3 582</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>10 087</b>	<b>10 875</b>	<b>788</b>

2023-beløpene for midlertidige forskjeller og utsatt skatt er relatert til tidligere selskap, jfr før omorganisering i 2024. Se note om Egenkapital.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Årets resultat				6 990	6 990
Innskutt aksjekapital	40 000		0	0	40 000
Annen innskutt egenkapital			-9 784		-9 784
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 784</b>	<b>6 990</b>	<b>37 206</b>

Selskapet ble i mars 2024 stiftet med Maskin-Transport Holding AS som eneksjonær. Senere i 2024 ble det gjennomført en omorganisering ved at selskapet Maskin-Transport AS (orgnr 990 351 643) ble innfusjonert i Maskin-Transport1 AS og Maskin-Transport Eiendom AS, og med vederlag i aksjer i Maskin-Transport Holding AS. Samtidig ble det gjennomført fisjon ved at eiendom ble utfisjonert fra Maskin-Transport1 AS til Maskin-Transport Eiendom AS.



## Elektronisk signatur

Signert av

**Sønsthagen, Frank**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.04.2025 14:13:00

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Vestli, Tore**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.04.2025 15:52:53

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Sønsthagen, Ove Martin**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.04.2025 16:09:46

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.