



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 993 305 189 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | FRANK'S PROPERTY AS |
| Forretningsadresse: | Luramyrveien 36 4313 SANDNES |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Steinar Riise |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 26.02.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 20 000 | 28 000 |
| Sum kostnader | | 20 000 | 28 000 |
| Driftsresultat | | -20 000 | -28 000 |
| Annen finanskostnad | | 258 | |
| Sum finanskostnader | | 258 | |
| Netto finans | | -258 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -20 258 | -28 000 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -20 258 | -28 000 |
| Årsresultat | 3 | -20 258 | -28 000 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -20 258 | -28 000 |
| Totalresultat | | -20 258 | -28 000 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Ordinært utbytte | 3 | | |
| Tilleggsutbytte | 3 | | |
| Ekstraordinært utbytte | 3 | | |
| Konsernbidrag | 3 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 3 | | |
| Udekket tap | 3, 3 | -20 258 | -28 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -20 258 | -28 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 100 000 | 115 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 115 000 |
| Sum anleggsmidler | | 100 000 | 115 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 20 000 | |
| Konsernfordringer | 5 | | 174 000 |
| Sum fordringer | | 20 000 | 174 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Sum omløpsmidler | | 20 000 | 174 000 |
| SUM EIENDELER | | 120 000 | 289 000 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Aksjekapital | 3 | 215 000 | 215 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Overkurs | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 215 000 | 215 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Annen egenkapital | 3 | | |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | 3 | 134 133 | 112 492 |
| Sum opptjent egenkapital | | -134 133 | -112 492 |
| Sum egenkapital | | 80 867 | 102 508 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 39 133 | 186 492 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 39 133 | 186 492 |
| Sum gjeld | | 39 133 | 186 492 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 120 000 | 289 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314906

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 305 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRANK'S PROPERTY AS
Forretningsadresse: Luramyurveien 36
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Organisasjonsnr: 993 305 189
FRANK'S PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 20 000 | 28 000 |
| Sum kostnader | | 20 000 | 28 000 |
| Driftsresultat | | -20 000 | -28 000 |
| Annen finanskostnad | | 258 | |
| Sum finanskostnader | | 258 | |
| Netto finans | | -258 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -20 258 | -28 000 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -20 258 | -28 000 |
| Årsresultat | 3 | -20 258 | -28 000 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -20 258 | -28 000 |
| Totalresultat | | -20 258 | -28 000 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Ordinært utbytte | 3 | | |
| Tilleggsutbytte | 3 | | |
| Ekstraordinært utbytte | 3 | | |
| Konsernbidrag | 3 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 3 | | |
| Udekket tap | 3, 3 | -20 258 | -28 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -20 258 | -28 000 |



Organisasjonsnr: 993 305 189
FRANK'S PROPERTY AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
|---------------------|---|--|--|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------|---|---------|---------|
| Investering i datterselskap | 4 | 100 000 | 115 000 |
|-----------------------------|---|---------|---------|

| | | | |
|---------------------|--|--|--|
| Investering i annet | | | |
|---------------------|--|--|--|

| | | | |
|-------------------------|---|--|--|
| foretak i samme konsern | 4 | | |
|-------------------------|---|--|--|

| | | | |
|-----------------|--|--|--|
| Investeringer i | | | |
|-----------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| tilknyttet selskap | 4 | | |
|--------------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------|--|--|--|
| Lån til tilknyttet | | | |
|--------------------|--|--|--|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| selskap og felles | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------|---|--|--|
| kontrollert virksomhet | 4 | | |
|------------------------|---|--|--|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre langsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|---|--|--|
| fordringer | 5 | | |
|------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 115 000 |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 100 000 | 115 000 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|---|--|--|
| Kundefordringer | 5 | | |
|-----------------|---|--|--|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|---|--------|--|
| fordringer | 5 | 20 000 | |
|------------|---|--------|--|

| | | | |
|-------------------|---|--|---------|
| Konsernfordringer | 5 | | 174 000 |
|-------------------|---|--|---------|

| | | | |
|-----------------------|--|---------------|----------------|
| Sum fordringer | | 20 000 | 174 000 |
|-----------------------|--|---------------|----------------|

Investeringer

| | | | |
|---------------------|--|--|--|
| Aksjer og andeler i | | | |
|---------------------|--|--|--|

| | | | |
|-------------------------|---|--|--|
| foretak i samme konsern | 4 | | |
|-------------------------|---|--|--|

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 20 000 | 174 000 |
|-------------------------|--|---------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 120 000 | 289 000 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 3 | 215 000 | 215 000 |
|--------------|---|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
|---------------------------|---|--|--|

| | | | |
|----------|---|--|--|
| Overkurs | 3 | | |
|----------|---|--|--|

| | | | |
|----------------------------|---|--|--|
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | |
|----------------------------|---|--|--|



| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------|-----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 215 000 | 215 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for | | | |
| vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Annen egenkapital | 3 | | |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | 3 | 134 133 | 112 492 |
| Sum opptjent egenkapital | | -134 133 | -112 492 |
| Sum egenkapital | | 80 867 | 102 508 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 39 133 | 186 492 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 39 133 | 186 492 |
| Sum gjeld | | 39 133 | 186 492 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 120 000 | 289 000 |



Organisasjonsnr: 993 305 189
FRANK'S PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Frank's Property AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frank's Property AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: A8EQ-1XIP0-0JFD1-6AH04-BUS43-QTKOM



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Frank's Property AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 27. februar 2024
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: A8EQ-1XIP0-0JFD1-6AH04-BUS43-QTKOM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Frøyland

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3047031

IP: 217.173.xxx.xxx

2024-02-27 11:32:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A8EIQ-1XIP0-OJFD1-6AHO4-BUS43-QTKQM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Frank's Property AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 305 189



Resultatregnskap

Frank's Property AS

Alle beløp i NOK

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 20 000 | 28 000 |
| Sum driftskostnader | | 20 000 | 28 000 |
| Driftsresultat | | -20 000 | -28 000 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finanskostnad | | 258 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -258 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -20 258 | -28 000 |
| Resultat | | -20 258 | -28 000 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | 3 | -20 258 | -28 000 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 3 | 20 258 | 28 000 |
| Sum overføringer | | -20 258 | -28 000 |



Balanse

Frank's Property AS

Alle beløp i NOK

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 100 000 | 115 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 115 000 |
| Sum anleggsmidler | | 100 000 | 115 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 20 000 | 0 |
| Konsernfordringer | 5 | 0 | 174 000 |
| Sum fordringer | | 20 000 | 174 000 |
| Sum omløpsmidler | | 20 000 | 174 000 |
| Sum eiendeler | | 120 000 | 289 000 |



Balanse

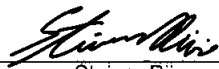
Frank's Property AS

Alle beløp i NOK

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 215 000 | 215 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 215 000 | 215 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | -134 133 | -112 492 |
| Sum opptjent egenkapital | | -134 133 | -112 492 |
| Sum egenkapital | | 80 867 | 102 508 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konserngjeld | 5 | 39 133 | 186 492 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 39 133 | 186 492 |
| Sum gjeld | | 39 133 | 186 492 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 120 000 | 289 000 |

Sandnes, 26. februar 2024
Styret i Frank's Property AS


David Farley
styreleder


Steinar Riise
styremedlem



Noter til regnskapet for 2022

Frank's Property AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapets ultimate morselskap er Expro Group Holdings N.V. ("EGHNV"), et selskap hjemmehørende i Nederland etter fusjonen mellom Franks International og Expro group 1 oktober 2021.

Morselskapet til det minste konsernet som det utarbeides konsernregnskap for og som inkluderer selskapet er EGHNV. Kopi av konsolidert regnskap for EGHNV er tilgjengelig fra selskapets registrerte adresse Mastenmakerweg 1, 1786 PB, Den Helder, The Netherlands og nettside: www.exprogroup.com.

Alle beløp i regnskapet og noter er i NOK.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Aksjer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Noter til regnskapet for 2022

Frank's Property AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|--------------------|--------------|-------------|-----------------|
| Pr 01.01.2022 | 215 000 | -112 492 | 102 508 |
| Årets resultat | | -20 258 | -20 258 |
| Valutakorrigerings | | -1 383 | -1 383 |
| Pr 31.12.2022 | 215 000 | -134 133 | 80 867 |

| Aksjekapitalen fordeler seg på eierne som følger: | Antall | Pålydende | % | Beløp |
|---|--------|-----------|-----|---------|
| Frank's International Operations B.V. | 100 | 2 150 | 0 % | 215 000 |

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Frank's Property AS eier 100% av aksjene i Frank's Eiendom AS, som gir 100% av stemmene i selskapet

| Datterselskap | Forretningskontor | Årsresultat | Bokført egenkapital |
|--------------------|-------------------|-------------|---------------------|
| Frank's Eiendom AS | Sandnes | 4 642 693 | 6 487 158 |

Årsresultat og bokført egenkapital er fra 2021 regnskapet da 2022 ikke er avlagt.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|-------------------------|----------|----------------|
| Foretak i samme konsern | 0 | 174 000 |
| Sum | 0 | 174 000 |

| Gjeld | 2022 | 2021 |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Foretak i samme konsern | 39 133 | 186 492 |
| Sum | 39 133 | 186 492 |



Noter til regnskapet for 2022

Frank's Property AS

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -20 258 | -28 000 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -20 258 | -28 000 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -147 751 | -127 493 | 20 258 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 147 751 | 127 493 | -20 258 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.