



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 748 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYLBRA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Anne Syltern  
Nedre Petersborg gate 8  
7016 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Syltern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 329	15 926
Sum kostnader		11 329	15 926
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 329</b>	<b>-15 926</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	37 214	31 951
Sum finansinntekter		37 214	31 951
Annen rentekostnad		246	2
Sum finanskostnader		246	2
<b>Netto finans</b>		<b>36 968</b>	<b>31 949</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 639</b>	<b>16 023</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 641	3 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-330 002	12 497
Sum overføringer og disponeringer		19 998	12 497



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	615 984	615 984
Andre fordringer	2	1 821 139	1 434 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 437 123</b>	<b>2 049 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 437 123</b>	<b>2 049 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	54 904	419 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 904</b>	<b>419 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 904</b>	<b>419 929</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 492 027</b>	<b>2 469 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4	2 180	2 180
Annen innskutt egenkapital	4	615 984	615 984
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>718 164</b>	<b>718 164</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 418 222	1 748 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 418 222</b>	<b>1 748 224</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 136 386</b>	<b>2 466 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	5 641	3 526
Utbytte		350 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 641</b>	<b>3 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>355 641</b>	<b>3 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 492 027</b>	<b>2 469 914</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 854350

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 748 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYLBRA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Anne Syltern  
Nedre Petersborg gate 8  
7016 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Syltern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 748 921  
SYLBRA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 329	15 926
Sum kostnader		11 329	15 926
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 329</b>	<b>-15 926</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	37 214	31 951
Sum finansinntekter		37 214	31 951
Annen rentekostnad		246	2
Sum finanskostnader		246	2
<b>Netto finans</b>		<b>36 968</b>	<b>31 949</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 639</b>	<b>16 023</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 641	3 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-330 002	12 497
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>



Organisasjonsnr: 997 748 921  
SYLBRA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	615 984	615 984
Andre fordringer	2	1 821 139	1 434 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 437 123</b>	<b>2 049 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 437 123</b>	<b>2 049 986</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	54 904	419 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 904</b>	<b>419 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 904</b>	<b>419 929</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 492 027</b>	<b>2 469 914</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4	2 180	2 180
Annen innskutt egenkapital	4	615 984	615 984
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>718 164</b>	<b>718 164</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 418 222	1 748 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 418 222</b>	<b>1 748 224</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 136 386</b>	<b>2 466 388</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	5 641	3 526
Utbytte		350 000	



Sum kortsiktig gjeld	355 641	3 526
Sum gjeld	355 641	3 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 492 027	2 469 914



Organisasjonsnr: 997 748 921  
SYLBRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne Syltern	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Kr 1 475 088 er fra før 06.10.2015. Er satt av kr 350.000 i utbytte i 2020 for å dekke opp differanse mellom 1 475 088 og 1 821 139

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		910570.00	910570.00

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Arne Syltern Invest AS, Åfjord		20.00%		



Sylbra Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### Varer

Selskapet har ikke varelager.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har dermed heller ikke pensjonsforpliktelser.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Sylbra Invest AS

Organisasjonsnr. 997748921



Sylbra Invest AS

**Noter 2020**

Det er ingen ansatte som har mottatt lønn eller annen godtgjørelse.

**Note 2 - Andre fordringer**

Posten gjelder fordring til aksjonær. Det er beregnet renter med kr. 37.137 for 2020. Det eksisterer låneavtale.

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	25 639
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>25 639</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	5 641
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>5 641</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>5 641</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	5 641
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 641</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Overføringer annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 180	2 364 208	2 466 388
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-330 002	-330 002
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 180</b>	<b>2 034 206</b>	<b>2 136 386</b>

Noter for Sylbra Invest AS

Organisasjonsnr. 997748921



Sylbra Invest AS

## Noter 2020

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Posten gjelder 1.005 aksjer i aksjeselskapet Arne Syltern Invest AS. Bokført til kostpris. 1005 aksjer utgjør 20% av aksjene. Har stemmerett og utbytterett i samme andel.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne bankinnskudd.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Anne Syltern	1 000	100,00 %

Eier er styreleder i selskapet.



Sylbra Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 329	15 926
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 329</b>	<b>15 926</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(11 329)</b>	<b>(15 926)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	2	37 214	31 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 214</b>	<b>31 951</b>
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		246	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>246</b>	<b>2</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>36 968</b>	<b>31 949</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>25 639</b>	<b>16 023</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 641	3 526
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		350 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(330 002)	12 497
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>19 998</b>	<b>12 497</b>



Sylbra Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	615 984	615 984
Andre fordringer	2	1 821 139	1 434 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 437 123</b>	<b>2 049 986</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 437 123</b>	<b>2 049 986</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	54 904	419 929
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>54 904</b>	<b>419 929</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 492 027</b>	<b>2 469 914</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4	2 180	2 180
Annen innskutt egenkapital	4	615 984	615 984
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>718 164</b>	<b>718 164</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 418 222	1 748 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 418 222</b>	<b>1 748 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 136 386</b>	<b>2 466 388</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	5 641	3 526
Utbytte		350 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>355 641</b>	<b>3 526</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>355 641</b>	<b>3 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 492 027</b>	<b>2 469 914</b>

Trondheim, den 22. september 2021

Anne Syltern  
Styrets leder

Per Anders Brattgjerd  
styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Sylbra Invest AS**

**Organisasjonsnr. 997748921**

**Utarbeidet av:**  
Systemrevisjon Fosen AS  
Øvre Årnes 2A  
7170 ÅFJORD