



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 600 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN AS
Forretningsadresse: Kanalveien 105B
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		520 500	496 660
Sum inntekter		520 500	496 660
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 880	18 000
Annen driftskostnad	2	116 014	126 297
Sum kostnader		120 894	144 297
Driftsresultat		399 606	352 363
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 120	288
Annen rentekostnad		329	
Sum finanskostnader		18 449	288
Netto finans		-18 449	-288
Resultat før skattekostnad		381 157	352 075
Skattekostnad på resultat	3	83 854	77 456
Årsresultat	4	297 303	274 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		297 303	274 619
Totalresultat		297 303	274 619
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		277 961	282 872
Avsatt til annen egenkapital		19 342	-8 253
Sum overføringer og disponeringer		297 303	274 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		5 455
Sum immaterielle eiendeler			5 455
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	63 984	63 984
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		4 880
Sum varige driftsmidler		63 984	68 864
Sum anleggsmidler		63 984	74 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 228 117	1 018 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 374	8 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 374	8 868
Sum omløpsmidler		1 242 491	1 027 204
SUM EIENDELER		1 306 475	1 101 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	155 520	155 520
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		155 520	155 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 527	13 185
Sum opptjent egenkapital		32 527	13 185
Sum egenkapital	4	188 047	168 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 874	13 246
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		104 637	96 125
Kortsiktig konserngjeld		997 424	822 944
Annen kortsiktig gjeld		493	503
Sum kortsiktig gjeld		1 118 428	932 818
Sum gjeld		1 118 428	932 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 306 475	1 101 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523659

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 600 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN AS
Forretningsadresse: Kanalveien 105B
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 990 600 201
DAMSGÅRDSVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		520 500	496 660
Sum inntekter		520 500	496 660
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	4 880	18 000
Annen driftskostnad	2	116 014	126 297
Sum kostnader		120 894	144 297
Driftsresultat		399 606	352 363
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		18 120	288
Annen rentekostnad		329	
Sum finanskostnader		18 449	288
Netto finans		-18 449	-288
Resultat før skattekostnad		381 157	352 075
Skattekostnad på resultat	3	83 854	77 456
Årsresultat	4	297 303	274 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		297 303	274 619
Totalresultat		297 303	274 619
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		277 961	282 872
Avsatt til annen egenkapital		19 342	-8 253
Sum overføringer og disponeringer		297 303	274 619



Organisasjonsnr: 990 600 201
DAMSGÅRDSVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		5 455
Sum immaterielle eiendeler			5 455
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	63 984	63 984
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		4 880
Sum varige driftsmidler		63 984	68 864
Sum anleggsmidler		63 984	74 319
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 228 117	1 018 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 374	8 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 374	8 868
Sum omløpsmidler		1 242 491	1 027 204
SUM EIENDELER		1 306 475	1 101 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	155 520	155 520
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		155 520	155 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 527	13 185
Sum opptjent egenkapital		32 527	13 185
Sum egenkapital	4	188 047	168 705



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 874	13 246
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		104 637	96 125
Kortsiktig konserngjeld		997 424	822 944
Annen kortsiktig gjeld		493	503
Sum kortsiktig gjeld		1 118 428	932 818
Sum gjeld		1 118 428	932 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 306 475	1 101 523



Organisasjonsnr: 990 600 201
DAMSGÅRDSVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Damsgårdsveien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Damsgårdsveien AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 297 303. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
Org nr 989 648 667 MVA

E-post:
oyvind@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 98 20 65 32

Fax.:
+47 55 28 61 79

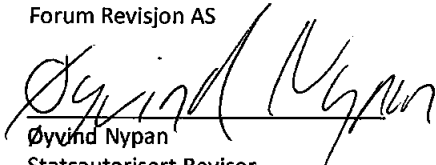


Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26.05.2025
Forum Revisjon AS


Øyvind Nypan
Statsautorisert Revisor

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
Org nr 989 648 667 MVA

E-post:
oyvind@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 98 20 65 32

Fax.:
+47 55 28 61 79



 BankID Signing
Sindre Øvrebo
2025-05-26

 BankID Signing
Hanne Sjøstrøm
2025-05-26

 BankID Signing
Aleksander Dimitri Langeset OI
2025-05-26

 BankID Signing
Tore Grimstad
2025-05-26

 BankID Signing
Susanne Nyborg Bjelland
2025-05-26

Årsregnskap 2024

Damsgårdsveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 600 201



RESULTATREGNSKAP

DAMSGÅRDSVEIEN AS

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		520 500	496 660
Sum driftsinntekter		520 500	496 660
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 880	18 000
Annen driftskostnad	2	116 014	126 297
Sum driftskostnader		120 894	144 297
Driftsresultat		399 606	352 363
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 120	288
Annen rentekostnad		329	0
Resultat av finansposter		-18 449	-288
Resultat før skattekostnad		381 157	352 075
Skattekostnad på resultat	3	83 854	77 456
Årsresultat	4	297 303	274 619
Avsatt konsernbidrag		277 961	282 872
Avsatt til annen egenkapital		19 342	-8 253
Sum overføringer		297 303	274 619



BALANSE

DAMSGÅRDSVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	3	0	5 455
Sum immaterielle eiendeler		0	5 455
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	63 984	63 984
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	4 880
Sum varige driftsmidler		63 984	68 864
Sum anleggsmidler		63 984	74 319
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 228 117	1 018 336
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 374	8 868
Sum omløpsmidler		1 242 491	1 027 204
Sum eiendeler		1 306 475	1 101 523



BALANSE

DAMSGÅRDSVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	155 520	155 520
Sum innskutt egenkapital		155 520	155 520
Annen egenkapital		32 527	13 185
Sum opptjent egenkapital		32 527	13 185
Sum egenkapital	4	188 047	168 705
GJELD			
Leverandørgjeld		15 874	13 246
Skyldig offentlige avgifter		104 637	96 125
Konserngjeld		997 424	822 944
Annen kortsiktig gjeld		493	503
Sum kortsiktig gjeld		1 118 428	932 818
Sum gjeld		1 118 428	932 818
Sum egenkapital og gjeld		1 306 475	1 101 523

26.05.2025

Styret i Damsgårdsveien AS

Sindre Øvrebø
styreleder

Aleksander Dimitri Langeset Olsbø Rye
styremedlem

Tore Grimstad
styremedlem

Hanne Sjøstrøm
styremedlem

Susanne Nyborg Bjelland
daglig leder



Damsgårdsveien AS

990 600 201

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende og forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Damsgårdsveien AS

990 600 201

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	246 452	246 452
= Anskaffelseskost 31.12.24	246 452	246 452
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	182 558	182 558
= Bokført verdi 31.12.24	63 894	63 894
Årets ordinære avskrivninger	4 880	4 880
Økonomisk levetid	5 år	

Tomt avskrives ikke. Den står bokført med kr. 63.894.

Note 2 Lønnskostnader

Damsgårdsveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Damsgårdsveien AS****990 600 201**

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 399	79 784
Endring i utsatt skattefordel	5 455	-2 328
Skattekostnad ordinært resultat	83 854	77 456
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	381 157	352 075
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-24 796	10 581
Avgitt konsernbidrag	-356 360	-362 656
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 399	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-78 399	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-24 796	-24 796
Sum	0	-24 796	-24 796
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-24 796	-24 796
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-5 455	-5 455

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	155 520	0	0	13 185	168 705
Årets resultat				297 303	297 303
Konsernbidrag avgitt				-277 961	-277 961
Pr 31.12.2024	155 520	0	0	32 527	188 047



Damsgårdsveien AS

990 600 201

Note 5 Prosjektkostnader - beholdning egenregiprojekter

	2024	2023
Prosjektkostnader aktivert	1 228 117	1 018 336
Sum	1 228 117	1 018 336

Beholdninger av egenregi er verdsatt til kostpris.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Damsgårdsveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 944	80,0	155 520
Sum	1 944		155 520

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Damsgårdsveien Holding AS	1 944	100,0	100,0

Aksjene i Damsgårdsveien AS er stilt som sikkerhet for låneopptak i morselskapet, Damsgårdsveien Holding AS. Panterett i aksjene er pålydende kr. 30.000.000.