



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 606 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vågavegen 4  
4130 HJELMELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sigbjørn Lerstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 026	16 557
Annen driftsinntekt		589 000	932 362
<b>Sum inntekter</b>		<b>605 026</b>	<b>948 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 832
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	57 000	293 735
Annen driftskostnad		227 306	556 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 306</b>	<b>860 486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 720</b>	<b>88 433</b>
Annen rentekostnad		45 772	179 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 772</b>	<b>179 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 772</b>	<b>-179 697</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>274 948</b>	<b>-91 264</b>
Skattekostnad på resultat		60 488	-20 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		214 460	-71 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		596 737	657 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>596 737</b>	<b>657 225</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 036 950	1 305 550
Maskiner og anlegg	2, 3		
Båter	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	23 800	30 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 060 750</b>	<b>1 335 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 657 487</b>	<b>1 992 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 792	3 892
Andre kortsiktige fordringer		1 214	25 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 006</b>	<b>29 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		764 184	198 280
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>764 184</b>	<b>198 280</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>775 190</b>	<b>227 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 432 677</b>	<b>2 220 804</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 625 000	2 625 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 625 000</b>	<b>2 625 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 718 347	4 932 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 718 347</b>	<b>-4 932 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-2 093 347</b>	<b>-2 307 806</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	550 000	528 676
Langsiktig konserngjeld	4	3 955 000	3 955 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 505 000</b>	<b>4 483 676</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 505 000</b>	<b>4 483 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	4	13 402	37 327
Annen kortsiktig gjeld		7 622	7 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 024</b>	<b>44 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 526 024</b>	<b>4 528 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 432 677</b>	<b>2 220 804</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402835

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 606 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vågavegen 4  
4130 HJELMELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sigbjørn Lerstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 606 029  
RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 026	16 557
Annen driftsinntekt		589 000	932 362
<b>Sum inntekter</b>		<b>605 026</b>	<b>948 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 832
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	57 000	293 735
Annen driftskostnad		227 306	556 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 306</b>	<b>860 486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 720</b>	<b>88 433</b>
Annen rentekostnad		45 772	179 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 772</b>	<b>179 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 772</b>	<b>-179 697</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>274 948</b>	<b>-91 264</b>
Skattekostnad på resultat		60 488	-20 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		214 460	-71 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>



Organisasjonsnr: 987 606 029  
RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		596 737	657 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>596 737</b>	<b>657 225</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 036 950	1 305 550
Maskiner og anlegg	2, 3		
Båter	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	2, 3	23 800	30 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 060 750</b>	<b>1 335 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 657 487</b>	<b>1 992 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 792	3 892
Andre kortsiktige fordringer		1 214	25 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 006</b>	<b>29 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		764 184	198 280
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>764 184</b>	<b>198 280</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>775 190</b>	<b>227 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 432 677</b>	<b>2 220 804</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 625 000	2 625 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 625 000</b>	<b>2 625 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 718 347	4 932 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 718 347</b>	<b>-4 932 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-2 093 347</b>	<b>-2 307 806</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	550 000	528 676
Langsiktig konserngjeld	4	3 955 000	3 955 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 505 000</b>	<b>4 483 676</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 505 000</b>	<b>4 483 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	4	13 402	37 327
Annen kortsiktig gjeld		7 622	7 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 024</b>	<b>44 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 526 024</b>	<b>4 528 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 432 677</b>	<b>2 220 804</b>



Organisasjonsnr: 987 606 029  
RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Ryfylke Brygge Eiendom AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 606 029

Penneo Dokumentnøkkel: 4HLKZ-4HY4V-8XMJF-BZD63-ESS7P-SP081



### RESULTATREGNSKAP

#### RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		16 026	16 557
Annen driftsinntekt		589 000	932 362
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>605 026</b>	<b>948 919</b>
Varekostnad		0	-9 832
Avskrivning av driftsmidler	2	-57 000	-293 735
Annen driftskostnad		-227 306	-556 919
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-284 306</b>	<b>-860 486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 720</b>	<b>88 433</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		-45 772	-179 697
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-45 772</b>	<b>-179 697</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>274 948</b>	<b>-91 264</b>
Skattekostnad på resultat		-60 488	20 078
<b>Årsresultat</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		214 460	-71 186
<b>Sum overføringer</b>		<b>214 460</b>	<b>-71 186</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4HLKZ-4HY4V-8XMFJ-BZD63-ESS7P-SP081



### BALANSE

#### RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		596 737	657 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>596 737</b>	<b>657 225</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 036 950	1 305 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	23 800	30 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 060 750</b>	<b>1 335 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 657 487</b>	<b>1 992 975</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		9 792	3 892
Andre kortsiktige fordringer		1 214	25 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 006</b>	<b>29 549</b>
Bankinnskudd		764 184	198 280
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>775 190</b>	<b>227 829</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 432 677</b>	<b>2 220 804</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4HLKZ-4HY4V-8XMIJ-BZD63-E557P-SP081



## BALANSE

### RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		2 625 000	2 625 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 625 000</b>	<b>2 625 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-4 718 347	-4 932 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 718 347</b>	<b>-4 932 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-2 093 347</b>	<b>-2 307 806</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	550 000	528 676
Langsiktig konserngjeld	4	3 955 000	3 955 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 505 000</b>	<b>4 483 676</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	4	13 402	37 327
Annen kortsiktig gjeld		7 622	7 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 024</b>	<b>44 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 526 024</b>	<b>4 528 610</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 432 677</b>	<b>2 220 804</b>

Hjelmeland, 25.04.2024  
Styret i Ryfylke Brygge Eiendom AS

Odd Sigbjørn Lerstøl  
styreleder

Frode Øvrehus  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4HLKZ-4HY4V-8XMJT-BZD63-ESS7P-SP081



**RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS**

**987 606 029**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

## **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Løeinntekter**

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

## **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 4HLKZ-4HY4V-8XMJT-BZD63-ESS7P-SP081

**RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS**

**SIDE 5**



RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS

987 606 029

## Note 1 Årsverk

Ryfylke Brygge Eiendom AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 079 000	32 385	2 111 385
- Avgang i året	218 000		218 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 861 000</b>	<b>32 385</b>	<b>1 893 385</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	824 050	8 585	832 635
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 036 950</b>	<b>23 800</b>	<b>1 060 750</b>
Årets ordinære avskrivninger	50 600	6 400	57 000
Økonomisk levetid	0-40 år	3-8 år	

## Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
<b>Gjeld som er sikret med pant</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	550 000	528 676
<b>Sum</b>	<b>550 000</b>	<b>528 676</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Tomter og bygninger	1 036 950	1 305 550
Driftsløsøre, inventar og verktøy	23 800	30 200
Kundefordringer	9 792	1 485
<b>Sum</b>	<b>1 070 542</b>	<b>1 337 235</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 955 000	3 955 000
Leverandørgjeld innen konsern	0	23 250
<b>Sum</b>	<b>3 955 000</b>	<b>3 978 250</b>

Ansvarlige lån fra morselskap kr 3 955 000 er avtalt å stå tilbake for all annen gjeld med bedre prioritet og har ikke sikkerhet i selskapets eiendeler. Denne gjelden er ikke rentebærende. Lånet tilbakebetales når selskapets likviditet tillater dette, og dette ikke er i strid med lånebetingelser fra andre kreditorer.

RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: 4HLKZ-4HY4V-8XMJT-BZD63-ES57P-SP081



**RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS**

**987 606 029**

**Note 5 Fortsatt drift**

Selskapet har tapt aksjekapitalen pr 31.12.2023 og har en underbalanse på ca kr 2 093 347. Det kan dermed være usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Selskapet har god likviditet og morselskapet og vil være i stand til å gjøre opp løpende forpliktelser det kommende året.

Selskapet sitter etter realisasjon av eiendommer i 2022 igjen med molo, båtplasser, naust og tomteområde med betydelig merverdi. Etter selskapets oppfatning er denne merverdien høyere enn selskapets underbalanse.

Årsregnskapet er dermed avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: 4HLKZ-4HY4V-8XMJF-BZD63-ESS7P-SP081

**RYFYLKE BRYGGE EIENDOM AS**

**SIDE 7**



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Øvrehus, Frode

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-676280

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-25 11:10:51 UTC



### Lerstøl, Odd Sigbjørn

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-535292

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-26 07:30:17 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokument nøkkel: 4HLKZ-4HY4V-8XMJT-BZD63-ES57P-SP081