



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 326 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKELØKKA BOLIG AS  
Forretningsadresse: Tom Wilhelmsens vei 13  
3120 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.03.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 684	0
Sum kostnader		20 684	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 684</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 005	0
Sum finansinntekter		6 005	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 027	0
Sum finanskostnader		128 027	0
<b>Netto finans</b>		<b>-122 022</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 706</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-142 706</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-142 706	0
Sum overføringer og disponeringer		-142 706	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 201 000	0
Sum varige driftsmidler		8 201 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 201 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		409 265	0
Sum varer		409 265	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 016	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 016	0
Sum omløpsmidler		549 281	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 750 281</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	142 706	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 706</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-42 706</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 000 000	0
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 728 027	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 728 027</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 728 027</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 960	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 960</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 792 987</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 750 281</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 326 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKELØKKA BOLIG AS  
Forretningsadresse: Tom Wilhelmsens vei 13  
3120 NØTTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.03.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 326 977  
BEKKELØKKA BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 684	0
Sum kostnader		20 684	0
<b>Driftsresultat</b>		-20 684	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 005	0
Sum finansinntekter		6 005	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 027	0
Sum finanskostnader		128 027	0
<b>Netto finans</b>		-122 022	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-142 706	0
<b>Årsresultat</b>		-142 706	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-142 706	0
Sum overføringer og disponeringer		-142 706	0



Organisasjonsnr: 933 326 977  
BEKKELØKKA BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 201 000	0
Sum varige driftsmidler		8 201 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 201 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		409 265	0
Sum varer		409 265	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 016	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 016	0
Sum omløpsmidler		549 281	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 750 281</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	142 706	0



Sum opptjent egenkapital		-142 706	0
Sum egenkapital		-42 706	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 000 000	0
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 728 027	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 728 027	0
Sum langsiktig gjeld		8 728 027	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 960	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
Sum kortsiktig gjeld		64 960	0
Sum gjeld		8 792 987	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 750 281</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 326 977  
BEKKELØKKA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Varer under tilvirkning er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	8201000.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	8201000.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	8201000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Selskapet eier en tomt i Bekkeveien 167. Tomten avskrives ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
8201000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BEKKELØKKA BOLIG AS**

933326977

Regnskapsår  
06.03.2024 - 31.12.2024



BEKKELØKKA BOLIG AS  
933 326 977

## Resultatregnskap

	Note	06.03 - 31.12.2024
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		-20 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-20 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 684</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		6 005
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 005</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-128 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-128 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 022</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-142 706</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-142 706
<b>Sum overføringer</b>		<b>-142 706</b>



BEKKELØKKA BOLIG AS  
933 326 977

**Balanse**

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 201 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 201 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 201 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
Varer		409 265
<b>Sum varer</b>		<b>409 265</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		140 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>549 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 750 281</b>



BEKKELØKKA BOLIG AS  
933 326 977

### Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	2	-142 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 706</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-42 706</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 728 027
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 728 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		14 960
Annen kortsiktig gjeld		50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 792 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 750 281</b>

NØTTERØY, 15.05.2025

Henning Berntsen  
styrets leder / daglig leder

Per Håkon Myrvang  
styremedlem

Kristoffer Stokke  
styremedlem

Andre Fevang  
styremedlem



BEKKELØKKA BOLIG AS  
933 326 977

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Varer under tilvirkning er vurdert til anskaffelseskost.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 06.03.	0
Tilgang i året	8 201 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 201 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>8 201 000</b>

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en tomt i Bekkeveien 167. Tomten avskrives ikke.

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-142 706	-142 706
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	0	100 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-142 706</b>	<b>-42 706</b>

#### Mer om egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Aksjonærene låner inn penger ved behov for videre utvikling av tomt. Alle forpliktelser er oppfylt.



BEKKELØKKA BOLIG AS  
933 326 977

**Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 201 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.