



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 387 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTEKJÆRÅSEN AS
Forretningsadresse: Smidsrødveien 107
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TØNSBERG DATA AS -SYLWIA CHOLEWICKA

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 989387588

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad	1,8	27 111	35 549
Sum kostnader		27 111	35 549
Driftsresultat		-27 111	-35 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	35
Sum finansinntekter		4	35
Annen rentekostnad	3		
Netto finans		4	35
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-27 107	-35 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 107	-35 514
Årsresultat		-27 107	-35 514
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 107	35 514
Sum overføringer og disponeringer		27 107	35 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	2 254 000	2 254 000
Sum varer		2 254 000	2 254 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 667	47 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 667	47 396
Sum omløpsmidler		2 263 667	2 301 396
SUM EIENDELER		2 263 667	2 301 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 137 285	3 110 178
Sum opptjent egenkapital		-3 137 285	-3 110 178
Sum egenkapital		-2 937 285	-2 910 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ansvarlig lånekapital	1,3	5 200 000	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	5 200 000
Sum langsiktig gjeld		5 200 000	5 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	952	7 109
Annen kortsiktig gjeld	1,3		4 465
Sum kortsiktig gjeld		952	11 574
Sum gjeld		5 200 952	5 211 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 263 667	2 301 396



ÅRSRAPPORT 2020
FOR
HOLTEKJÆRÅSEN AS
SMIDSRØDVEIEN 107
3120 NØTTERØY

Organisasjonsnummer.: 989 387 588

Penneo DokumentID: EXPLV-8ZL33-WEEHN-YWOWU-83T5Q-HOZVQ

Vedlegg:
Resultatregnskap
Balanse
Noter



HOLTEKJÆRÅSEN AS

Org. nr. 989387588

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Driftskostnader			
Varekostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1,8	27 111	35 549
Sum driftskostnader		27 111	35 549
DRIFTSRESULTAT		-27 111	-35 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	35
Sum finansinntekter		4	35
Annen rentekostnad	3	0	0
Netto finansposter		4	35
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-27 107	-35 514
ÅRSRESULTAT		-27 107	-35 514
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 107	35 514
Sum overføringer og disponeringer		27 107	35 514

Penneo Dokumenthekkel: EXPLV-8ZL33-WEEHN-YWOWU-83T5Q-HOZVQ



HOLTEKJÆRÅSEN AS

Org. nr: 989387588

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	2 254 000	2 254 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 667	47 396
Sum omløpsmidler		2 263 667	2 301 396
SUM EIENDELER		2 263 667	2 301 396
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 137 285	3 110 178
Sum opptjent egenkapital		-3 137 285	-3 110 178
Sum egenkapital		-2 937 285	-2 910 178
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	1,3	5 200 000	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	5 200 000
Sum langsiktig gjeld		5 200 000	5 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	952	7 109
Annen kortsiktig gjeld	1,3	0	4 465
Sum kortsiktig gjeld		952	11 574
Sum gjeld		5 200 952	5 211 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 263 667	2 301 396

Nøtterøy 08.03.2021

THOMAS NIELSEN
Styreleder

RONALD BODIN
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FXPLV-8ZL33-WEEHN-YWUWU-83T5Q-HOZVQ



NOTER TIL REGNSKAPET 2020 FOR HOLTEKJÆRÅSEN AS

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER (rskl § 7 – 35/45)

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Når det gjelder årsberetningen, er denne ifølge endring i regnskapsloven ikke lenger obligatorisk for små foretak fra og med 1.1.2018.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de ytes.

Kostnadsføring

Sammenstillingsprinsippet er avgjørende for kostnadsføringen av utgiftene.

Eiendeler - immaterielle

Utgifter til immaterielle eiendeler inklusive forskning og utvikling er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Eiendeler – anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Eiendeler – omløpsmidler

Poster som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidlene vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Gjeld – langsiktig

Ved løpetid på mer enn ett år grupperes lånet som langsiktig gjeld. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Gjeld – kortsiktig

Gjeld som refererer seg til varekretsløpet og poster som forfaller innen ett år etter balansedagen, er henført til kortsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld oppføres med nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. 1. års avdrag langsiktig gjeld er ikke medtatt som kortsiktig gjeld.

Valuta

Bedriften har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta ved utgangen av året.

Varer

Varelageret er verdsatt til netto salgspriser.

Fordringer

Det er ingen kundefordringer ved utgangen av året.



Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnaden består av betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt, avvik ilignet/avsatt skatt fjorår og endring i utsatt skatt.

Det er ingen utsatt skatteforpliktelse i foretaket.

I samsvar med NSR nr 8 god regnskapsskikk for små foretak er det unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel som eiendel.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 2 – LØNSKOSTNADER – SPESIFISERING

Det er ikke utbetalt noen lønn eller andre godtgjørelser i regnskapsåret.

NOTE 3 – FORDRINGER, GJELD, GARANTIFORPLIKTELSER

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets utgang.

Foretaket har ingen lån som forfaller til betaling etter fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld til aksjonærene på tilsammen kr 5 200 000 pr 2020 er gitt som ansvarlig lån. Det skal ikke betales renter av lånebeløpene som er på kr 2 600 000 fra hver aksjonær.

NOTE 4 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV

Firmaets aksjekapital er på kr 200 000 fordelt på 200 aksjer á kr 1 000. Det er bare en aksjeklasse i bedriften. Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik stemmerett. Ved salg av aksjer har selskapets aksjonærer forkjøpsrett.

Aksjene eies 31.12 av:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Stilling
Lillesandhus AS Tønsberg	100	50 %	Representert i styret ved Ronald Bodin - styremedlem
Nordr Norge AS	100	50 %	Representert i styret ved Thomas Nielsen – styreleder
Sum	200	100 %	



NOTE 5 – SKATTER

Årets skattegrunnlag:

Tekst	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-27 107	-35 514
Permanente forskjeller		
Endring midlertidige forskjeller		
Årets skattepliktige inntekt		
Underskudd til fremføring	-2 262 178	-2 226 664
Skattepliktig inntekt = underskudd	2 289 285	2 262 178

Årets skatter:

Tekst	2020	2019
Betalbar 22 % skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Tekst	2020	2019	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:			
Utestående fordringer			
Andre periodiseringer			
Skattereduserende midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler			
Varelager	868 000	868 000	0
Underskudd til fremføring	2 289 285	2 262 178	27 107
Netto midlertidige forskjeller	3 157 285	3 130 178	27 107
22 % utsatt skatt/skattefordel (-)	-694 603	-688 639	-5 964

NOTE 6 – ANTALL ANSATTE

Firmaet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

NOTE 7 – OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 8 – YTELSER TIL LEDENDE PERSONER MV

Det er ikke utbetalt lønn og/eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Verken daglig leder eller styrets medlemmer har noen avtaler om vederlag, bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende ved fratreden.

Honorar til revisor er belastet regnskapet i 2020 med kr 6 188 inklusive merverdiavgift. Beløpet gjelder revisjon.

Generalforsamlingen besluttet enstemmig at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven fra og med årsregnskapet for 2020.



NOTE 9 – LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER, AKSJEIEERE MV

Det er ikke ytet andre lån og/eller stilt sikkerhet for ledende personer i foretaket, aksjeeiere eller andre definert i regnskapslovens § 7 - 45.

NOTE 11 – USIKKERHET OM FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.
Selskapet har negativ egenkapital men det er fortsatt 4 tomter til salg som reserve i omløpsmidler, i tillegg til ansvarlig lån fra aksjonærene på kr 5 200 000 som er større enn udekket tap.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ronald Bodin (Fødsels- og personnummer er validert)

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1003979

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-11 08:18:17Z



Ronald Bodin (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1003979

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-11 08:18:17Z



Thomas Nielsen (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-335475

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-03-14 19:19:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: FXPLV-8ZL33-WEEHN-YWOWU-83T5Q-HOZVQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>