



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 188 852
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RORBUA INVEST AS
Forretningsadresse:	Fløddaveien 15 4870 FEVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ECIT Normann & Øygarden AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 726	29 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 726</b>	<b>29 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 726</b>	<b>-29 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 149	3 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 149</b>	<b>3 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 149</b>	<b>3 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	
Overført fra annen egenkapital	2	-310 577	-26 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	722 000	722 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	79 000	79 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>801 000</b>	<b>801 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>801 000</b>	<b>801 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	5 834	525 284
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 834</b>	<b>525 284</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		402	402
<b>Sum investeringer</b>		<b>402</b>	<b>402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		942 109	731 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>942 109</b>	<b>731 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>948 345</b>	<b>1 257 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 749 345</b>	<b>2 058 484</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 647 907	1 958 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 647 907</b>	<b>1 958 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 747 907</b>	<b>2 058 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		1 438	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 438</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 438</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 749 345</b>	<b>2 058 484</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326006

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 188 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RORBUA INVEST AS  
Forretningsadresse: Fløddaveien 15  
4870 FEVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Normann & Øygarden AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 188 852  
RORBUA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 726	29 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 726</b>	<b>29 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 726</b>	<b>-29 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 149	3 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 149</b>	<b>3 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 149</b>	<b>3 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	
Overført fra annen egenkapital	2	-310 577	-26 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>



Organisasjonsnr: 989 188 852  
RORBUA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	722 000	722 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	79 000	79 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>801 000</b>	<b>801 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>801 000</b>	<b>801 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	5 834	525 284
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 834</b>	<b>525 284</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		402	402
<b>Sum investeringer</b>		<b>402</b>	<b>402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		942 109	731 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>942 109</b>	<b>731 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>948 345</b>	<b>1 257 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 749 345</b>	<b>2 058 484</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 647 907	1 958 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 647 907</b>	<b>1 958 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 747 907</b>	<b>2 058 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		1 438	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 438</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 438</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 749 345</b>	<b>2 058 484</b>



Organisasjonsnr: 989 188 852  
RORBUA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 for Rorbua Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**

Document ID:



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Rorbua Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 726	29 839
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 726</b>	<b>29 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 726</b>	<b>-29 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 149	3 636
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 149</b>	<b>3 636</b>
Resultat før skattekostnad		-10 577	-26 203
<b>Resultat</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Overført fra annen egenkapital	2	310 577	26 203
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>

Rorbua Invest AS

Side 2

Document ID:



<b>Balanse</b>			
<b>Rorbua Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	722 000	722 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	79 000	79 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>801 000</b>	<b>801 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>801 000</b>	<b>801 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	5 834	525 284
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 834</b>	<b>525 284</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		402	402
<b>Sum investeringer</b>		<b>402</b>	<b>402</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		942 109	731 798
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>948 345</b>	<b>1 257 484</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 749 345</b>	<b>2 058 484</b>

Rorbua Invest AS

Side 3

Document ID:



<b>Balanse</b>			
<b>Rorbua Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 647 907	1 958 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 647 907</b>	<b>1 958 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 747 907</b>	<b>2 058 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 438	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 438</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 438</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 749 345</b>	<b>2 058 484</b>

Fevik, 27.02.2023  
Styret i Rorbua Invest AS

\_\_\_\_\_  
Edmund Roar Gundersen  
styreleder/daglig leder

Rorbua Invest AS Side 4

Document ID:



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Investeringer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste verdi av virkelig verdi og kostpris for hver enkelt investering.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID:



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 577	-26 203
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 577</b>	<b>-26 203</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-595 369	-584 792	10 577
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	595 369	584 792	-10 577
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	1 958 484	2 058 484
Tilleggsutbytte		-300 000	-300 000
Årets resultat		-10 577	-10 577
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 647 907</b>	<b>1 747 907</b>

Document ID:



## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
GS Elektro AS	Grimstad	100,0%	100,0%	722 000	935 458	262 785
Molldøra	Fevik	50,0%		79 000	1 746 961	990 871
Eiendom AS						
<b>Sum</b>				<b>801 000</b>	<b>2 682 419</b>	<b>1 253 656</b>

Selskapet har pr 31.12.2022 en gjeld til GS Elektro AS på kr 1 438. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2022.

## Note 4 Transaksjoner aksjonær

Pr 31.12.2022 har selskapet en fordring på kr. 5 834 til aksjonær og daglig leder. Fordringen er ikke renteberegnet.

## Note 5 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Rorbua Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Edmund Roar Gundersen	50	100 %	100 %

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Edmund Roar Gundersen	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

Document ID:



## Rorbua Invest AS - Årsregnskap 2022.pdf

Name Date  
Gundersen, Edmund Roar 2023-03-13

Timestamp  
2023-03-13T19:37:18.383+01:00

Identification  
 Gundersen, Edmund Roar  
PR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))