



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 714 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Bispegata 4
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Finboe Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 414 678	4 172 661
Sum inntekter		4 414 678	4 172 661
Kostnader			
Lønnskostnad	2	228 200	159 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 308	112 008
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	3 265 036	3 404 379
Sum kostnader		3 610 544	3 676 127
Driftsresultat		804 133	496 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	21 543	11 219
Annen renteinntekt		66 595	23 386
Annen finansinntekt		7 988	7 794
Sum finansinntekter		96 126	42 399
Annen rentekostnad		121 420	82 086
Sum finanskostnader		121 420	82 086
Netto finans		-25 294	-39 687
Ordinært resultat før skattekostnad		778 839	456 847
Skattekostnad på resultat	5	171 049	100 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		607 790	356 268
Årsresultat		607 790	356 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		607 790	356 268
Totalresultat		607 790	356 268
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	607 790	356 268
Sum overføringer og disponeringer		607 790	356 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	8 551 893	8 651 001
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	100 652	118 852
Sum varige driftsmidler	3	8 652 545	8 769 853
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	380 083	381 188
Sum finansielle anleggsmidler		380 083	381 188
Sum anleggsmidler		9 032 627	9 151 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	10 121	18 038
Andre kortsiktige fordringer		57 417	54 926
Sum fordringer		67 538	72 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 051 159	2 643 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 051 159	2 643 509
Sum omløpsmidler		3 118 697	2 716 473
SUM EIENDELER		12 151 324	11 867 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	2 121 871	2 121 871
Sum innskutt egenkapital		2 221 871	2 221 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 287 771	4 679 981
Sum opptjent egenkapital		5 287 771	4 679 981
Sum egenkapital		7 509 643	6 901 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	816 090	835 796
Sum avsetninger for forpliktelser		816 090	835 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 235 437	3 592 878
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 235 437	3 592 878
Sum langsiktig gjeld		4 051 527	4 428 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	167 135	168 214
Betalbar skatt	5	190 755	118 012
Skyldig offentlige avgifter		141 517	132 667
Annen kortsiktig gjeld		90 747	118 093
Sum kortsiktig gjeld		590 154	536 987
Sum gjeld		4 641 681	4 965 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 151 324	11 867 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338664

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 714 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Bispegata 4
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Finboe Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



Organisasjonsnr: 929 714 504
KJØPMANNSGATEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 414 678	4 172 661
Sum inntekter		4 414 678	4 172 661
Kostnader			
Lønnskostnad	2	228 200	159 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 308	112 008
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	3 265 036	3 404 379
Sum kostnader		3 610 544	3 676 127
Driftsresultat		804 133	496 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	21 543	11 219
Annen renteinntekt		66 595	23 386
Annen finansinntekt		7 988	7 794
Sum finansinntekter		96 126	42 399
Annen rentekostnad		121 420	82 086
Sum finanskostnader		121 420	82 086
Netto finans		-25 294	-39 687
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	171 049	100 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		607 790	356 268
Årsresultat		607 790	356 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		607 790	356 268
Totalresultat		607 790	356 268
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	607 790	356 268



Sum overføringer og
disponeringer

607 790

356 268



Organisasjonsnr: 929 714 504
KJØPMANNSGATEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 7 8 551 893 8 651 001

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 100 652 118 852

Sum varige driftsmidler 3 8 652 545 8 769 853

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4 380 083 381 188

Sum finansielle anleggsmidler 380 083 381 188

Sum anleggsmidler 9 032 627 9 151 040

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 10 121 18 038

Andre kortsiktige

fordringer 57 417 54 926

Sum fordringer 67 538 72 964

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 3 051 159 2 643 509

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 051 159 2 643 509

Sum omløpsmidler 3 118 697 2 716 473

SUM EIENDELER 12 151 324 11 867 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 9 100 000 100 000

Overkurs 6 2 121 871 2 121 871

Sum innskutt egenkapital 2 221 871 2 221 871



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 287 771	4 679 981
Sum opptjent egenkapital		5 287 771	4 679 981
Sum egenkapital		7 509 643	6 901 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	816 090	835 796
Sum avsetninger for forpliktelser		816 090	835 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 235 437	3 592 878
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 235 437	3 592 878
Sum langsiktig gjeld		4 051 527	4 428 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	167 135	168 214
Betalbar skatt	5	190 755	118 012
Skyldig offentlige avgifter		141 517	132 667
Annen kortsiktig gjeld		90 747	118 093
Sum kortsiktig gjeld		590 154	536 987
Sum gjeld		4 641 681	4 965 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 151 324	11 867 513



Organisasjonsnr: 929 714 504
KJØPMANNSGATEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjøpmannsgaten 6 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjøpmannsgaten 6 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

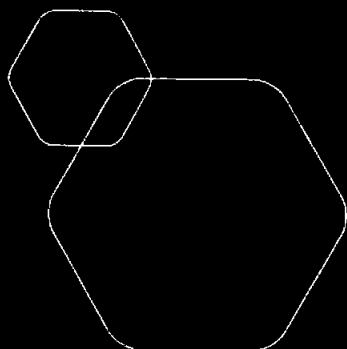
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

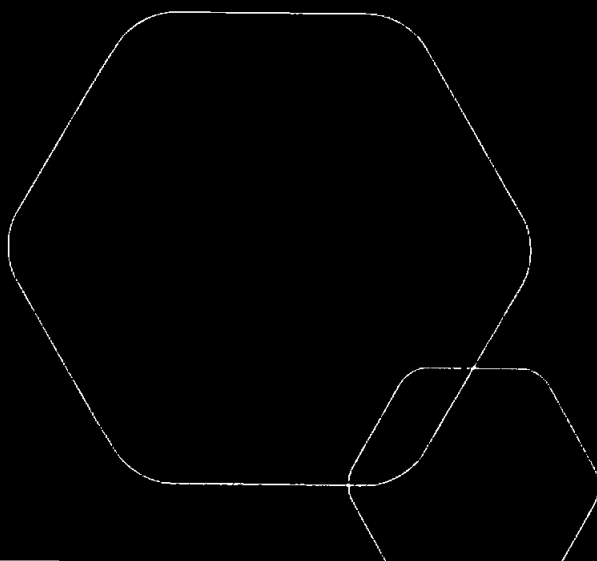
Stjørdal, 19. mars 2024

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023
Kjøpmannsgaten 6 AS



Org.nr.: 929 714 504



Resultatregnskap			
Kjøpmannsgaten 6 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		4 414 678	4 172 661
Sum driftsinntekter		<u>4 414 678</u>	<u>4 172 661</u>
Lønnskostnad	2	228 200	159 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 308	112 008
Annen driftskostnad	2	3 265 036	3 404 379
Sum driftskostnader		<u>3 610 544</u>	<u>3 676 127</u>
Driftsresultat		<u>804 133</u>	<u>496 534</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	21 543	11 219
Annen renteinntekt		66 595	23 386
Annen finansinntekt		7 988	7 794
Annen rentekostnad		121 420	82 086
Resultat av finansposter		<u>-25 294</u>	<u>-39 687</u>
Resultat før skattekostnad		778 839	456 847
Skattekostnad på resultat	5	171 049	100 579
Resultat		<u>607 790</u>	<u>356 268</u>
Årsresultat		<u>607 790</u>	<u>356 268</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	607 790	356 268
Sum overføringer		<u>607 790</u>	<u>356 268</u>

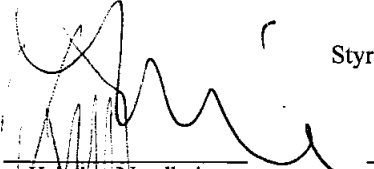

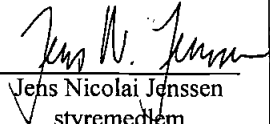


Balanse			
Kjøpmannsgaten 6 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	8 551 893	8 651 001
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	100 652	118 852
Sum varige driftsmidler	3	<u>8 652 545</u>	<u>8 769 853</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	380 083	381 188
Sum finansielle anleggsmidler		<u>380 083</u>	<u>381 188</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 032 627</u>	<u>9 151 040</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	10 121	18 038
Andre kortsiktige fordringer		57 417	54 926
Sum fordringer		<u>67 538</u>	<u>72 964</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 051 159	2 643 509
Sum omløpsmidler		<u>3 118 697</u>	<u>2 716 473</u>
Sum eiendeler		<u>12 151 324</u>	<u>11 867 513</u>

**Balanse**

Kjøpmannsgaten 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	2 121 871	2 121 871
Sum innskutt egenkapital		<u>2 221 871</u>	<u>2 221 871</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>5 287 771</u>	<u>4 679 981</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 287 771</u>	<u>4 679 981</u>
Sum egenkapital		<u>7 509 643</u>	<u>6 901 853</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>816 090</u>	<u>835 796</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>816 090</u>	<u>835 796</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>3 235 437</u>	<u>3 592 878</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 235 437</u>	<u>3 592 878</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	167 135	168 214
Betalbar skatt	5	190 755	118 012
Skyldig offentlige avgifter		141 517	132 667
Annen kortsiktig gjeld		90 747	118 093
Sum kortsiktig gjeld		<u>590 154</u>	<u>536 987</u>
Sum gjeld		<u>4 641 681</u>	<u>4 965 661</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 151 324</u>	<u>11 867 513</u>

Trondheim,
Styret i Kjøpmannsgaten 6 AS
Kristian Nordheim
styreleder
Lars Bjarne Tvette
styremedlem
Jens Nicolai Jenssen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	200 000	140 000
Arbeidsgiveravgift	28 200	19 740
Andre ytelser	0	0
Sum	228 200	159 740

Selskapet har ikke ansatt personell i 2023. Det er betalt kr. 961 146 inkl. mva i forretningsførerhonorar til Thomas Angells Stiftelser.

Det er utbetalt kroner 200 000 i styrehonorarer.



Note 3 Anleggsmidler

	Kjøpmannsgt. 6	Erl. Skakkes gate 3-5	St. Jørgensveita 5
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 552 016	528 375	3 000 382
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 552 016	528 375	3 000 382
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 492 037	341 002	508 471
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		187 373	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 492 037	528 375	508 471
= Bokført verdi 31.12.23	6 059 979	0	2 491 911
Årets ordinære avskrivninger	65 380		33 728
Økonomisk levetid	5-100 år	50-100 år	5-100 år

	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	299 679	11 380 452
= Anskaffelseskost 31.12.23	299 679	11 380 452
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	199 023	2 540 533
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		187 373
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	199 023	2 727 906
= Bokført verdi 31.12.23	100 656	8 652 546
Årets ordinære avskrivninger	18 200	117 308
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 4 Mellomværende med morselskap

	2022	2023
Kortsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig fordring	65 914	54 657
Langsiktig fordring	381 188	380 083

Det er beregnet rente på langsiktig fordring med Thomas Angells Stiftelser på kroner 21 543 for 2023.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	190 755	118 012
Endring i utsatt skatt	-19 706	-17 433
Skattekostnad ordinært resultat	171 049	100 579

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	778 839	456 847
Permanente forskjeller	-1 346	330
Endring i midlertidige forskjeller	89 575	79 240
Skattepliktig inntekt	867 069	536 417

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	190 755	118 012
Sum betalbar skatt i balansen	190 755	118 012

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 709 499	3 799 074	89 575
Sum	3 709 499	3 799 074	89 575
Grunnlag for utsatt skatt	3 709 499	3 799 074	89 575
Utsatt skatt (22 %)	816 090	835 796	19 707

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	2 121 871	4 679 981	6 901 853
Endringer ført mot EK			607 790	607 790
Pr 31.12.2023	100 000	2 121 871	5 287 771	7 509 643



Note 7 Gjeld/pantstillelser:

Oversikt over gjeld:	2023	2022
Pantelån i Husbanken	-2 570 437	-2 787 878
Gjeldsbrevlån i Sparebanken Midt-Norge	-665 000	-805 000
Sum gjeld sikret med pant	-3 235 437	-3 592 878
Bokført verdi av de pantsatte eiendommer:		
Kjøpmannsgt. 6	6 059 978	5 746 122
St. Jørgensveita 5a	2 491 910	2 499 370

Av bokført gjeld vil kr. 1.411.576 forfalle mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt, dette gjelder i sin helhet lån til Husbanken.



Note 8 Bundne midler

I posten bankinnskudd/kontanter inngår avsetning til skattetrekk med kr 23 022.
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2023 er på kr 0.

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1000. Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær:	Thomas Angells Stiftelser
Eierandel:	100%