



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 598 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRI INVEST AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 67
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Tarald Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 030 590	2 513 665
Annen driftsinntekt		37 687	23 569
Sum inntekter		3 068 277	2 537 233
Kostnader			
Lønnskostnad	2	888 462	831 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	778 900	710 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 122 895	1 656 557
Sum kostnader		2 790 257	3 198 520
Driftsresultat		278 021	-661 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342 091	211 063
Annen finansinntekt		30 900	30 900
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		681 411	579 894
Sum finansinntekter		1 054 402	821 856
Annen rentekostnad		653 952	465 993
Annen finanskostnad		226 515	
Sum finanskostnader		880 467	465 993
Netto finans		173 935	355 863
Ordinært resultat før skattekostnad		451 956	-305 423
Skattekostnad på resultat	4	-5 308	-169 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 264	-136 021
Årsresultat		457 264	-136 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		457 264	-136 021
Totalresultat		457 264	-136 021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		457 264	-136 021
Sum overføringer og disponeringer		457 264	-136 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 300 040	1 294 732
Sum immaterielle eiendeler		1 300 040	1 294 732
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 337 438	9 511 470
Maskiner og anlegg	3	25 783	49 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	40 460	54 660
Sum varige driftsmidler		9 403 681	9 615 713
Sum anleggsmidler		10 703 721	10 910 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		115 386	78 797
Andre kortsiktige fordringer			260 899
Sum fordringer		115 386	339 696
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 747 175	3 161 042
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		707 619	1 649 907
Sum investeringer		4 454 794	4 810 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	904 080	183 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		904 080	183 193
Sum omløpsmidler		5 474 260	5 333 838
SUM EIENDELER		16 177 982	16 244 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 241 300	2 241 300
Sum innskutt egenkapital		2 241 300	2 241 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 317 329	-1 774 593
Sum opptjent egenkapital		-1 317 329	-1 774 593
Sum egenkapital	7	923 971	466 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	7 035 000	7 645 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 648 506	7 822 140
Sum annen langsiktig gjeld		14 683 506	15 467 140
Sum langsiktig gjeld		14 683 506	15 467 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 013	103 371
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		92 743	10 204
Annen kortsiktig gjeld		307 749	196 861
Sum kortsiktig gjeld		570 505	310 436
Sum gjeld		15 254 011	15 777 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 177 982	16 244 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577519

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 598 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRI INVEST AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 67
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Tarald Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 920 598 226
KRI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 030 590	2 513 665
Annen driftsinntekt		37 687	23 569
Sum inntekter		3 068 277	2 537 233
Kostnader			
Lønnskostnad	2	888 462	831 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	778 900	710 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 122 895	1 656 557
Sum kostnader		2 790 257	3 198 520
Driftsresultat		278 021	-661 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342 091	211 063
Annen finansinntekt		30 900	30 900
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		681 411	579 894
Sum finansinntekter		1 054 402	821 856
Annen rentekostnad		653 952	465 993
Annen finanskostnad		226 515	
Sum finanskostnader		880 467	465 993
Netto finans		173 935	355 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-5 308	-169 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 264	-136 021
Årsresultat		457 264	-136 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		457 264	-136 021
Totalresultat		457 264	-136 021
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		457 264	-136 021



Sum overføringer og
disponeringer

457 264

-136 021



Organisasjonsnr: 920 598 226
KRI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 300 040	1 294 732
Sum immaterielle eiendeler		1 300 040	1 294 732

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 337 438	9 511 470
Maskiner og anlegg	3	25 783	49 583
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	40 460	54 660
Sum varige driftsmidler		9 403 681	9 615 713

Sum anleggsmidler		10 703 721	10 910 445
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		115 386	78 797
Andre kortsiktige fordringer			260 899
Sum fordringer		115 386	339 696

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		3 747 175	3 161 042
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		707 619	1 649 907
Sum investeringer		4 454 794	4 810 949

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	904 080	183 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		904 080	183 193

Sum omløpsmidler		5 474 260	5 333 838
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 177 982	16 244 283
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	2 241 300	2 241 300
--------------	---	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		2 241 300	2 241 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 317 329	-1 774 593
Sum opptjent egenkapital		-1 317 329	-1 774 593
Sum egenkapital	7	923 971	466 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	7 035 000	7 645 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 648 506	7 822 140
Sum annen langsiktig gjeld		14 683 506	15 467 140
Sum langsiktig gjeld		14 683 506	15 467 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 013	103 371
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		92 743	10 204
Annen kortsiktig gjeld		307 749	196 861
Sum kortsiktig gjeld		570 505	310 436
Sum gjeld		15 254 011	15 777 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 177 982	16 244 283



Organisasjonsnr: 920 598 226
KRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4812 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kri Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kri Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: 5YEM-ZLYPL-4EJ08-EG3GI-2JITL-0YTUJ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 27. juni 2024

KPMG AS

Gunn Marit Schjetne
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 5YEM-ZLYPL-4EJ08-EG3GI-2JITL-0YTUI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Schjetne, Gunn Marit

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1912557

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-27 20:38:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5YE3M-ZLYL-4E08-EG3GI-2HTL-0Y7UI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Kri Invest AS
Årsregnskap 2023

Penneo document key: X32P7-0BGL0-TXE3D-KG6CY-WMHCG-DP8LC



Kri Invest AS

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		3 030 590	2 513 665
Annen driftsinntekt		37 687	23 569
Sum driftsinntekter		3 068 277	2 537 233
Lønnskostnad	2	888 462	831 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	778 900	710 300
Annen driftskostnad	2	1 122 895	1 656 557
Sum driftskostnader		2 790 257	3 198 520
Driftsresultat		278 021	-661 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342 091	211 063
Annen finansinntekt		30 900	30 900
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		681 411	579 894
Annen rentekostnad		653 952	465 993
Annen finanskostnad		226 515	0
Resultat av finansposter		173 935	355 863
Resultat før skattekostnad		451 956	-305 423
Skattekostnad på resultat	4	-5 308	-169 402
Årsresultat		457 264	-136 021
Anvendelse			
Overføringer annen egenkapital		457 264	-136 021
Sum anvendelse		457 264	-136 021

Penneo document key: X32P7-0BGL0-TXE3D-KG6CY-WMHCG-DP8LC



Kri Invest AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 300 040	1 294 732
Sum immaterielle eiendeler		1 300 040	1 294 732
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 337 438	9 511 470
Maskiner og anlegg	3	25 783	49 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	40 460	54 660
Sum varige driftsmidler		9 403 681	9 615 713
Sum anleggsmidler		10 703 721	10 910 445
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		115 386	78 797
Andre kortsiktige fordringer		0	260 899
Sum fordringer		115 386	339 696
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 747 175	3 161 042
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		707 619	1 649 907
Sum investeringer		4 454 794	4 810 949
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	904 080	183 193
Sum omløpsmidler		5 474 260	5 333 838
Sum eiendeler		16 177 982	16 244 283

Kri Invest AS

Side 3

Penneo document key: X32P7-0BGL0-TXE3D-KG6CY-WMHCG-DP8LC



Kri Invest AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 241 300	2 241 300
Sum innskutt egenkapital		2 241 300	2 241 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 317 329	-1 774 593
Sum opptjent egenkapital		-1 317 329	-1 774 593
Sum egenkapital	7	923 971	466 707
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	7 035 000	7 645 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 648 506	7 822 140
Sum annen langsiktig gjeld		14 683 506	15 467 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 013	103 371
Skyldige offentlige avgifter		92 743	10 204
Annen kortsiktig gjeld		307 749	196 861
Sum kortsiktig gjeld		570 505	310 436
Sum gjeld		15 254 011	15 777 576
Sum egenkapital og gjeld		16 177 982	16 244 283

26.06.2024
Styret i Kri Invest AS

Øistein Tarald Kristensen
styreleder

Terje Nordstokkå Kristensen
styremedlem

Steinar Klaus Kristensen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet følger unntaksregelen for små foretak og bokfører markedsbaserte finansielle omløpsmidler til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser**

Lønnskostnader mm.	2023	2022
Lønn inkl feriepenger	693 581	700 923
Arbeidsgiveravgift	109 789	107 129
Pensjonskostnader	25 397	23 534
Andre ytelser	59 695	77
Lønnskostnader	888 462	831 662
Antall årsverk	1	1

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert en pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	32 704 886	261 017	32 965 903
Tilgang i året	566 868	0	566 868
Anskaffelseskost 31.12.2023	33 271 754	261 017	33 532 771
Akkumulert avskrivning pr. 31.12.2023	23 730 816	194 774	23 925 590
Bokført verdi 31.12.2023	9 337 438	66 243	9 403 681
Årets avskrivning	740 900	38 000	778 900
Økonomisk levetid	10 -100 år	5 -10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 308	-169 402
Skattekostnad ordinært resultat	-5 308	-169 402
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	451 956	-305 423
Permanente forskjeller	-476 083	-464 588
Endring i midlertidige forskjeller	84 953	53 844
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 827	0
Skattepliktig inntekt	0	-716 167
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-985 657	-909 378	76 280
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Gevinst – og tapskonto	34 694	43 368	8 674
Sum	-1 000 963	-916 010	84 953
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 908 309	-4 969 137	-60 827
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-5 909 272	-5 885 146	24 126
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 300 040	-1 294 732	5 308

Note 5 Bundne midler bank

Av bankinnskudd, er kr 41 100 bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk.



Kri Invest AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kri Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250 000	8,97	2 241 300
Sum	250 000		2 241 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øistein Tarald Kristensen	150 000	60,0	60,0
Martha Kristensen	100 000	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	250 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	2 241 300	-1 774 593	466 707
Årets resultat	0	457 264	457 264
Egenkapital pr 31.12	2 241 300	-1 317 329	923 971

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 595 000	8 380 500
Sum	4 595 000	8 380 500

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-7 035 000	-7 645 000
Sum	-7 035 000	-7 645 000

Som sikkerhet for langsiktig gjeld har selskapet stilt sikkerhet med fast eiendom, kundefordringer og driftstilbehør.

Penneo document key: X32P7-0BGL0-TXE3D-KG6CY-WMHCG-DP8LC



Kri Invest AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE 26.06.2024

Den 26.06.2024 ble det avholdt styremøte i Kri Invest AS på selskapets kontor i Dronningens gate 67, Kristiansand.

Samtlige styremedlemmer var til stede.

Til behandling forelå:

1. Behandling av utkast til årsregnskap for 2023, herunder disponering av resultat. Styret fikk fremlagt administrasjonens utkast til årsregnskap som viser et resultat etter skatt på 457 264. Utkastet til årsregnskap ble godkjent. Det ble besluttet å foreslå for generalforsamlingen at resultatet disponeres slik:

Overført til annen egenkapital	457 264
Sum disponert	457 264

Årsregnskap ble undertegnet av styret. Styrets leder fikk i oppdrag å avklare regnskapet med revisor og innhente hans beretning.

2. Vurdering av likviditetssituasjon
Styret har vurdert selskapets likviditetssituasjon. Etter styrets vurdering er selskapet, etter disponeringene av årsresultatet, i stand til å gjøre opp sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Likviditetssituasjonen anses å være tilfredsstillende sett i forhold til risikoen ved og omfanget av virksomheten.
3. Godtgjørelse til styret.
Styret besluttet å fremlegge forslag for generalforsamlingen om at det ikke ytes godtgjørelse til styret.
4. Godtgjørelse til revisor.
Styret besluttet å fremlegge for forslag for generalforsamlingen om at honorar for revisjon og rådgivning fra selskapets revisor dekkes etter regning.
Fra og med revisjonsåret 2024 er det besluttet å avslutte revisjonen av Kri Invest AS. Det vil fremforhandles en avtale på utarbeidelsen av årsregnskapet med KPMG.
5. Innkalling til ordinær generalforsamling
Det ble besluttet at styrets leder umiddelbart besørger innkalling til ordinær generalforsamling den 26.06.2024 til godkjenning av årsregnskap for 2023 samt disponering av resultat. Innkallingen vedlegges årsregnskap og revisors beretning.

Alle beslutninger var enstemmige, protokollen ble opplest og vedtatt.

Kristiansand, den 26.06.2024
I styret for Kri Invest AS

Øistein Tarald Kristensen
styreleder

Terje Nordstokkå Kristensen
styremedlem

Steinar Klaus Kristensen
styremedlem/daglig leder

Penneo document key: X32P7-0BGL0-TXE3D-KGCGY-WMHCG-DP8LC



Kri Invest AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 26.06.2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Dronningens gate 67, Kristiansand.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- Valg av møteleder**
Øistein Tarald Kristensen valgt til å lede møtet.
- Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- Valg av representant til å undertegne protokollen**
Terje Nordstokkå Kristensen og Steinar Klaus Krisensen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
- Godkjenning av årsregnskapet for 2023**
Styrets forslag til årsregnskap og revisors beretning forelå. Revisors beretning ble referert. Generalforsamlingen hadde ingen kommentarer til revisors beretning.

Styrets forslag til disponering av årets resultat på kr 457 264 ble vedtatt slik:

Overført til annen egenkapital	457 264
Sum disponert	457 264

Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2023 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning. Fra og med revisjonsåret 2024 er det besluttet å avslutte revisjonen av Kri Invest AS. Det vil fremforhandles en avtale på utarbeidelsen av årsregnskapet med KPMG.

Kristiansand, den 26.06.2024

Øistein Tarald Kristensen
styreleder

Terje Nordstokkå Kristensen
styremedlem

Steinar Klaus Kristensen
styremedlem/daglig leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristensen, Steinar

Daglig leder

På vegne av: Kri Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-961235

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-27 08:40:33 UTC



Kristensen, Steinar

Styremedlem

På vegne av: Kri Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-961235

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-27 08:40:33 UTC



Kristensen, Øistein Tarald

Styreleder

På vegne av: Kri Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2564519

IP: 83.108.xxx.xxx

2024-06-27 08:40:42 UTC



Kristensen, Terje

Styremedlem

På vegne av: Kri Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1132698

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-27 08:56:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X32P7-0BGLO-TXE3D-KGGCY-WMHCG-DP8LC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>