



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 480 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGEN HØYFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: Golsfjellet
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Skjold Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			16 833
Annen driftsinntekt	1	9 655 548	332 628
Sum inntekter		9 655 548	349 461
Kostnader			
Lønnskostnad	2	109 693	109 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	94 968	102 830
Annen driftskostnad	2	757 817	413 105
Sum kostnader		962 478	625 028
Driftsresultat		8 693 070	-275 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 669	26 810
Sum finansinntekter		11 669	26 810
Annen rentekostnad		1 390	1 395
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		1 390	1 396
Netto finans		10 280	25 415
Ordinært resultat før skattekostnad	3	8 703 350	-250 152
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 914 737	-55 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 788 613	-195 119
Årsresultat	4	6 788 613	-195 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 788 613	-195 119
Totalresultat		6 788 613	-195 119
Overføringer og disponeringer			
Overført fra innskutt annen egenkapital			-195 119



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		6 788 613	
Sum overføringer og disponeringer		6 788 613	-195 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 074 940
Sum immaterielle eiendeler			1 074 940
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		1 011 903
Sum varige driftsmidler			1 011 903
Sum anleggsmidler		0	2 086 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 706	7 706
Andre kortsiktige fordringer		10 304 230	50 868
Sum fordringer		10 311 936	58 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 909 338	6 305 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 909 338	6 305 638
Sum omløpsmidler		16 221 274	6 364 212
SUM EIENDELER		16 221 274	8 451 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 800 000	2 800 000
Overkurs	4	1 401 366	1 401 366
Annen innskutt egenkapital	4	4 173 474	4 173 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		8 374 840	8 374 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 788 613	
Sum opptjent egenkapital		6 788 613	
Sum egenkapital	4	15 163 453	8 374 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	839 797	
Sum avsetninger for forpliktelser		839 797	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		839 797	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 187	38 860
Skyldig offentlige avgifter		10 587	8 374
Annen kortsiktig gjeld		110 250	28 980
Sum kortsiktig gjeld		218 024	76 214
Sum gjeld		1 057 821	76 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 221 274	8 451 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 883721

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 480 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGEN HØYFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: Golsfjellet
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Skjold Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Organisasjonsnr: 977 480 035
HALLINGEN HØYFJELLSHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			16 833
Annen driftsinntekt	1	9 655 548	332 628
Sum inntekter		9 655 548	349 461
Kostnader			
Lønnskostnad	2	109 693	109 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	94 968	102 830
Annen driftskostnad	2	757 817	413 105
Sum kostnader		962 478	625 028
Driftsresultat		8 693 070	-275 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 669	26 810
Sum finansinntekter		11 669	26 810
Annen rentekostnad		1 390	1 395
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		1 390	1 396
Netto finans		10 280	25 415
Ordinært resultat før skattekostnad	3	8 703 350	-250 152
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 914 737	-55 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 788 613	-195 119
Årsresultat	4	6 788 613	-195 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 788 613	-195 119
Totalresultat		6 788 613	-195 119
Overføringer og disponeringer			
Overført fra innskutt annen egenkapital			-195 119
Avsatt til annen egenkapital		6 788 613	
Sum overføringer og disponeringer		6 788 613	-195 119





Organisasjonsnr: 977 480 035
HALLINGEN HØYFJELLSHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 1 074 940

Sum immaterielle eiendeler 1 074 940

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 1 011 903

Sum varige driftsmidler 1 011 903

Sum anleggsmidler 0 2 086 843

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 706 7 706

Andre kortsiktige

fordringer 10 304 230 50 868

Sum fordringer 10 311 936 58 574

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 5 909 338 6 305 638

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 909 338 6 305 638**

Sum omløpsmidler 16 221 274 6 364 212

SUM EIENDELER 16 221 274 8 451 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 2 800 000 2 800 000

Overkurs 4 1 401 366 1 401 366

Annen innskutt egenkapital 4 4 173 474 4 173 474

Sum innskutt egenkapital 8 374 840 8 374 840

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 6 788 613 6 788 613

Sum opptjent egenkapital 6 788 613

Sum egenkapital 4 15 163 453 8 374 840



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	839 797	
Sum avsetninger for forpliktelses		839 797	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		839 797	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 187	38 860
Skyldig offentlige avgifter		10 587	8 374
Annen kortsiktig gjeld		110 250	28 980
Sum kortsiktig gjeld		218 024	76 214
Sum gjeld		1 057 821	76 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 221 274	8 451 054



Organisasjonsnr: 977 480 035
HALLINGEN HØYFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Arsoppgjøret 2021

Hallingen Høyfjellshotell AS

Innhold:

**Resultat
Balanse
Noter
Indirekte kontantstrøm
Revisors beretning**



Org.nr: 977 480 035



Resultatregnskap

Hallingen Høyfjellshotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	16 833
Annen driftsinntekt	1	9 655 548	332 628
Sum driftsinntekter		9 655 548	349 461
Lønnskostnad	2	109 693	109 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	94 968	102 830
Annen driftskostnad	2	757 817	413 105
Sum driftskostnader		962 478	625 028
Driftsresultat		8 693 070	-275 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 669	26 810
Annen rentekostnad		1 390	1 395
Annen finanskostnad		0	1
Resultat av finansposter		10 280	25 415
Ordinært resultat før skattekostnad	3	8 703 350	-250 152
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 914 737	-55 033
Ordinært resultat		6 788 613	-195 119
Årsresultat	4	6 788 613	-195 119
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 788 613	0
Overført fra innskutt annen egenkapital		0	-195 119
Sum overføringer		6 788 613	-195 119



Balanse

Hallingen Høyfjellshotell AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	1 074 940
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>1 074 940</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	1 011 903
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>1 011 903</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>2 086 843</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 706	7 706
Andre kortsiktige fordringer		10 304 230	50 868
Sum fordringer		<u>10 311 936</u>	<u>58 574</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 909 338	6 305 638
Sum omløpsmidler		<u>16 221 274</u>	<u>6 364 212</u>
Sum eiendeler		<u>16 221 274</u>	<u>8 451 054</u>




Balanse

Hallingen Høyfjellshotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 800 000	2 800 000
Overkurs	4	1 401 366	1 401 366
Annen innskutt egenkapital	4	4 173 474	4 173 474
Sum innskutt egenkapital		8 374 840	8 374 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 788 613	0
Sum opptjent egenkapital		6 788 613	0
Sum egenkapital	4	15 163 453	8 374 840
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	839 797	0
Sum avsetning for forpliktelser		839 797	0
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 187	38 860
Skyldig offentlige avgifter		10 587	8 374
Annen kortsiktig gjeld		110 250	28 980
Sum kortsiktig gjeld		218 024	76 214
Sum gjeld		1 057 821	76 214
Sum egenkapital og gjeld		16 221 274	8 451 054

Tønsberg, 01.08.2022
Styret i Hallingen Høyfjellshotell AS


Henning Skjold Larsen
Styrets leder



Indirekte kontantstrøm

Hallingen Høyfjellshotell AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 703 350	-250 152
Ordinære avskrivninger		94 968	102 830
Endring i kundefordringer		0	5 338
Endring i leverandørgjeld		58 327	-10 062
Endring i andre tidsavgrensingsposter		997 055	5 597
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		9 853 700	-146 449
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		10 250 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		10 250 000	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-396 300	-146 449
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel:		6 305 638	6 452 087
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		5 909 338	6 305 638



Noter

Hallingen Høyfjellshotell AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Konsolideringsprinsipper

Selskapet inngår i konsernet Scantech AS. Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske situasjon når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Konsernregnskap utarbeides her og i ultimate konsernspiss Haining AS og vil være tilgjengelig i konsernets lokaler i Åsgårdstrand.



Noter

Hallingen Høyfjellshotell AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 897 135	1 852 842	12 749 978
- Avgang i året	3 482 350		3 482 350
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 414 785	1 852 842	9 267 628
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 414 785	1 852 842	9 267 628
= Bokført verdi 31.12.21	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	94 968		94 968
Økonomisk levetid	5-29 år	5-6 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	99 180	99 180
Arbeidsgiveravgift	10 513	9 913
Sum	109 693	109 093

Antall årsverk utgjør: 1 1

	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Andre ytelser	0	0

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 16 113.

Kostnadsført konsulentonorar utgjør kr 4 600.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 914 737	-55 033
Skattekostnad ordinært resultat	1 914 737	-55 033

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 703 350	-250 152
Permanente forskjeller	0	0

Hallingen Høyfjellshotell AS

Org.nr:977 480 035



Noter

Hallingen Høyfjellshotell AS

Endring i midlertidige forskjeller	-7 907 735	-119 177
Anvendelse av fremførbart underskudd	-795 615	0
Skattepliktig inntekt	0	-369 329

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Værite driftsmidler	-798 721	-2 985 621	-2 186 900
Gevinst – og tapskonto	5 720 835	0	-5 720 835
Sum	4 922 114	-2 985 621	-7 907 735
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 856	-1 900 471	-795 615
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	3 817 258	-4 886 092	-8 703 350
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	839 797	-1 074 940	-1 914 737

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 800 000	1 401 366	4 173 474	0	8 374 840
Årets resultat				6 788 613	6 788 613
Pr 31.12.2021	2 800 000	1 401 366	4 173 474	6 788 613	15 163 453

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 3 825.

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Hallingen Høyfjellshotell AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	2 800	1 000	2 800 000
Sum	2 800	1 000	2 800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i Hallingen Høyfjellshotell AS pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Scantech AS	2 800	100 %
Totalt antall aksjer	2 800	100 %

Hallingen Høyfjellshotell AS

Org.nr:977 480 035



Noter

Hallingen Høyfjellshotell AS

Styrets leder Henning Skjold-Larsen har eierandel på 26,4% direkte og indirekte i morselskapet Scantech AS.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen

Til generalforsamlingen i Hallingen Høyfjellshotell AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hallingen Høyfjellshotell AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 788 613. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 04.08.2022
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)





Årsoppgjøret 2021

Hallingen Høyfjellshotell AS

Innhold:

**Resultat
Balanse
Noter
Indirekte kontantstrøm
Revisors beretning**



Org.nr: 977 480 035



Resultatregnskap

Hallingen Høyfjellshotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	16 833
Annen driftsinntekt	1	9 655 548	332 628
Sum driftsinntekter		9 655 548	349 461
Lønnskostnad	2	109 693	109 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	94 968	102 830
Annen driftskostnad	2	757 817	413 105
Sum driftskostnader		962 478	625 028
Driftsresultat		8 693 070	-275 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 669	26 810
Annen rentekostnad		1 390	1 395
Annen finanskostnad		0	1
Resultat av finansposter		10 280	25 415
Ordinært resultat før skattekostnad	3	8 703 350	-250 152
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 914 737	-55 033
Ordinært resultat		6 788 613	-195 119
Årsresultat	4	6 788 613	-195 119
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 788 613	0
Overført fra innskutt annen egenkapital		0	-195 119
Sum overføringer		6 788 613	-195 119



Balanse

Hallingen Høyfjellshotell AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	1 074 940
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>1 074 940</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	1 011 903
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>1 011 903</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>2 086 843</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 706	7 706
Andre kortsiktige fordringer		10 304 230	50 868
Sum fordringer		<u>10 311 936</u>	<u>58 574</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 909 338	6 305 638
Sum omløpsmidler		<u>16 221 274</u>	<u>6 364 212</u>
Sum eiendeler		<u>16 221 274</u>	<u>8 451 054</u>



Balanse

Hallingen Høyfjellshotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 800 000	2 800 000
Overkurs	4	1 401 366	1 401 366
Annen innskutt egenkapital	4	4 173 474	4 173 474
Sum innskutt egenkapital		8 374 840	8 374 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 788 613	0
Sum opptjent egenkapital		6 788 613	0
Sum egenkapital	4	15 163 453	8 374 840
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	839 797	0
Sum avsetning for forpliktelser		839 797	0
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 187	38 860
Skyldig offentlige avgifter		10 587	8 374
Annen kortsiktig gjeld		110 250	28 980
Sum kortsiktig gjeld		218 024	76 214
Sum gjeld		1 057 821	76 214
Sum egenkapital og gjeld		16 221 274	8 451 054

Tønsberg, 01.08.2022
Styret i Hallingen Høyfjellshotell AS

Henning Skjold Larsen
Styrets leder



Indirekte kontantstrøm

Hallingen Høyfjellshotell AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 703 350	-250 152
Ordinære avskrivninger		94 968	102 830
Endring i kundefordringer		0	5 338
Endring i leverandørgjeld		58 327	-10 062
Endring i andre tidsavgrensingsposter		997 055	5 597
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		9 853 700	-146 449
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		10 250 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		10 250 000	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-396 300	-146 449
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		6 305 638	6 452 087
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		5 909 338	6 305 638



Noter

Hallingen Høyfjellshotell AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Konsolideringsprinsipper

Selskapet inngår i konsernet Scantech AS. Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske situasjon når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Konsernregnskap utarbeides her og i ultimate konsernspiss Haining AS og vil være tilgjengelig i konsernets lokaler i Åsgårdstrand.



Noter

Hallingen Høyfjellshotell AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 897 135	1 852 842	12 749 978
- Avgang i året	3 482 350		3 482 350
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 414 785	1 852 842	9 267 628
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 414 785	1 852 842	9 267 628
= Bokført verdi 31.12.21	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	94 968		94 968
Økonomisk levetid	5-29 år	5-6 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	99 180	99 180
Arbeidsgiveravgift	10 513	9 913
Sum	109 693	109 093

Antall årsverk utgjør:		1	1
	Daglig leder	Styre	
Lønn	0	0	
Andre ytelser	0	0	

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 16 113.

Kostnadsført konsulentonorar utgjør kr 4 600.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 914 737	-55 033
Skattekostnad ordinært resultat	1 914 737	-55 033

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 703 350	-250 152
Permanente forskjeller	0	0



Noter

Hallingen Høyfjellshotell AS

Endring i midlertidige forskjeller	-7 907 735	-119 177
Anvendelse av fremførbart underskudd	-795 615	0
Skattepliktig inntekt	0	-369 329

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-798 721	-2 985 621	-2 186 900
Gevinst – og tapskonto	5 720 835	0	-5 720 835
Sum	4 922 114	-2 985 621	-7 907 735

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 856	-1 900 471	-795 615
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	3 817 258	-4 886 092	-8 703 350

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	839 797	-1 074 940	-1 914 737
-------------------------------------------	----------------	-------------------	-------------------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 800 000	1 401 366	4 173 474	0	8 374 840
Årets resultat				6 788 613	6 788 613
Pr 31.12.2021	2 800 000	1 401 366	4 173 474	6 788 613	15 163 453

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 3 825.

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Hallingen Høyfjellshotell AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	2 800	1 000	2 800 000
Sum	2 800	1 000	2 800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i Hallingen Høyfjellshotell AS pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Scantech AS	2 800	100 %
Totalt antall aksjer	2 800	100 %



Noter

Hallingen Høyfjellshotell AS

Styrets leder Henning Skjold-Larsen har eierandel på 26,4% direkte og indirekte i morselskapet Scantech AS.