



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 997 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRÆRIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torget 7
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Hestås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 276	43 454
Sum kostnader		50 276	43 454
Driftsresultat		-50 276	-43 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	24 646	15 848
Sum finansinntekter		24 646	15 848
Netto finans		24 646	15 848
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 630	-27 606
Skattekostnad	2	-5 639	-6 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 991	-21 533
Årsresultat		-19 991	-21 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 991	-21 533
Totalresultat		-19 991	-21 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-19 991	-21 533
Sum overføringer og disponeringer		-19 991	-21 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	38 448	32 809
Sum immaterielle eiendeler		38 448	32 809
Sum anleggsmidler		38 448	32 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	405 427	431 056
Sum fordringer		405 427	431 056
Sum omløpsmidler		405 427	431 056
SUM EIENDELER		443 875	463 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	568 000	568 000
Overkurs	3	3 049	3 049
Annen innskutt egenkapital	3	494 340	494 340
Sum innskutt egenkapital		1 065 389	1 065 389
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	621 514	601 524
Sum opptjent egenkapital		-621 514	-601 524
Sum egenkapital		443 875	463 865
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 875	463 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 393877

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 997 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRÆRIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torget 7
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Hestås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 911 997 924
PRÆRIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 276	43 454
Sum kostnader		50 276	43 454
Driftsresultat		-50 276	-43 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	24 646	15 848
Sum finansinntekter		24 646	15 848
Netto finans		24 646	15 848
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 630	-27 606
Skattekostnad	2	-5 639	-6 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 991	-21 533
Årsresultat		-19 991	-21 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 991	-21 533
Totalresultat		-19 991	-21 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-19 991	-21 533
Sum overføringer og disponeringer		-19 991	-21 533



Organisasjonsnr: 911 997 924
PRÆRIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	38 448	32 809
Sum immaterielle eiendeler		38 448	32 809
Sum anleggsmidler		38 448	32 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	405 427	431 056
Sum fordringer		405 427	431 056
Sum omløpsmidler		405 427	431 056
SUM EIENDELER		443 875	463 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	568 000	568 000
Overkurs	3	3 049	3 049
Annen innskutt egenkapital	3	494 340	494 340
Sum innskutt egenkapital		1 065 389	1 065 389
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	621 514	601 524
Sum opptjent egenkapital		-621 514	-601 524
Sum egenkapital		443 875	463 865
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 875	463 865



Organisasjonsnr: 911 997 924
PRÆRIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2023

PRÆRIEN EIENDOM AS



Resultatregnskap			
Prærien Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		50 276	43 454
Sum driftskostnader		<u>50 276</u>	<u>43 454</u>
Driftsresultat		<u>-50 276</u>	<u>-43 454</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	24 646	15 848
Resultat av finansposter		<u>24 646</u>	<u>15 848</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-25 630</u>	<u>-27 606</u>
Skattekostnad	2	-5 639	-6 073
Årsresultat		<u>-19 991</u>	<u>-21 533</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	19 991	21 533
Sum overføringer		<u>-19 991</u>	<u>-21 533</u>



Balanse			
Prærien Eiendom AS			
EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>38 448</u>	<u>32 809</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>38 448</u>	<u>32 809</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 448</u>	<u>32 809</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	1	<u>405 427</u>	<u>431 056</u>
Sum fordringer		<u>405 427</u>	<u>431 056</u>
Sum omløpsmidler		<u>405 427</u>	<u>431 056</u>
SUM EIENDELER		<u>443 875</u>	<u>463 865</u>



Balanse			
Prærien Eiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	568 000	568 000
Overkurs	3	3 049	3 049
Annen innskutt egenkapital	3	494 340	494 340
Sum innskutt egenkapital		<u>1 065 389</u>	<u>1 065 389</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-621 514	-601 524
Sum opptjent egenkapital		<u>-621 514</u>	<u>-601 524</u>
Sum egenkapital		<u>443 875</u>	<u>463 865</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>443 875</u>	<u>463 865</u>
Bergen, 04.03.2024 Styret i Prærien Eiendom AS			
<hr/> Håvard Fjæreide Styreleder		<hr/> Ketil Jøssund Styremedlem	
<hr/> Jørn Egil Andreassen Styremedlem			
Prærien Eiendom AS		Side 4	



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Prærien Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prærien Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 21. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6KW4K-IJZIE-MCTA-A214K-FD301-X56D0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-21 14:50:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6KW4K-LJZIE-MCTA-A214K-FD301-X56D0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing
Jørn Egil Andreassen
2024-03-04
 BankID Signing
Ketil Jøssund
2024-03-04
 BankID Signing
Håvard Fjæreide
2024-03-04

ÅRSREGNSKAP
2023
PRÆRIEN EIENDOM AS



Resultatregnskap			
Prærien Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		50 276	43 454
Sum driftskostnader		<u>50 276</u>	<u>43 454</u>
Driftsresultat		<u>-50 276</u>	<u>-43 454</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	24 646	15 848
Resultat av finansposter		<u>24 646</u>	<u>15 848</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-25 630</u>	<u>-27 606</u>
Skattekostnad	2	-5 639	-6 073
Årsresultat		<u>-19 991</u>	<u>-21 533</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	19 991	21 533
Sum overføringer		<u>-19 991</u>	<u>-21 533</u>



Balanse			
Prærien Eiendom AS			
EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>38 448</u>	<u>32 809</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>38 448</u>	<u>32 809</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 448</u>	<u>32 809</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	1	<u>405 427</u>	<u>431 056</u>
Sum fordringer		<u>405 427</u>	<u>431 056</u>
Sum omløpsmidler		<u>405 427</u>	<u>431 056</u>
SUM EIENDELER		<u>443 875</u>	<u>463 865</u>



Balanse			
Prærien Eiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	568 000	568 000
Overkurs	3	3 049	3 049
Annen innskutt egenkapital	3	494 340	494 340
Sum innskutt egenkapital		<u>1 065 389</u>	<u>1 065 389</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-621 514	-601 524
Sum opptjent egenkapital		<u>-621 514</u>	<u>-601 524</u>
Sum egenkapital		<u>443 875</u>	<u>463 865</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>443 875</u>	<u>463 865</u>
Bergen, 04.03.2024 Styret i Prærien Eiendom AS			
<hr/> Håvard Fjæreide Styreleder		<hr/> Ketil Jøssund Styremedlem	
<hr/> Jørn Egil Andreassen Styremedlem			
Prærien Eiendom AS		Side 4	



Noteopplysninger 2023 Prærien Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Prærien Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS, forretningskontor Trondheim.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som omløpsmidler. Andre fordringer klassifiseres som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som kortsiktig gjeld. Annen gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkontoordning

Selskapet har bankkonto i konsernkontoordning hvor Reitan Eiendom AS er eier av toppkontoen. Selskapets andel av bankinnskudd er klassifisert som konsernmellomværende.

Skatt

Skattekostnad omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av året samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad utnyttelse kan sannsynliggjøres.

Driftsinntekter og -kostnader

Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Note 1 Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	-	-

Beløp som gjelder foretak i samme konsern

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	405 427	431 056

Andre kortsiktige fordringer gjelder bankkonto i konsernkontoordning.

Note 2 Skattekostnad

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-5 639	-6 073
Årets skattekostnad	-5 639	-6 073

	2023	2022
Betalbar skatt		
Resultat før skatt	-25 630	-27 606
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Endring i underskudd til fremføring	25 630	27 606
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Betalbar skatt, 22 %

	Endring	2023	2022
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller			
Fremførbart underskudd	-25 630	-174 764	-149 134
Grunnlag utsatt skatt	-25 630	-174 764	-149 134

Utsatt skatt, 22 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital per 01.01.2023	568 000	3 049	494 340	-601 524	463 865
Årets resultat	-	-	-	-19 990	-19 990
Egenkapital per 31.12.2023	568 000	3 049	494 340	-621 514	443 875

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	5 680	568 000

Aksjeeiere	Eierandel
VestenFjeldske Eiendom AS	100 %
Totalt	100 %

Note 5 Antall ansatte

	2023	2022
Antall årsverk	-	-

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer.