



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESSELSGATE 26 AS
Forretningsadresse: Grillstadfjæra 30
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Egil Hvitsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 914 315	1 634 013
Sum inntekter		1 914 315	1 634 013
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-3 397	38 049
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		468 658	317 349
Sum kostnader		465 262	355 397
Driftsresultat		1 449 053	1 278 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 211	14 233
Sum finansinntekter		11 211	14 233
Annen rentekostnad		685 038	1 103 120
Sum finanskostnader		685 038	1 103 120
Netto finans		-673 827	-1 088 888
Resultat før skattekostnad		775 226	189 728
Skattekostnad	4, 5	186 979	16 292
Årsresultat		588 247	173 436
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		321 360	0
Annen egenkapital		266 887	173 436
Sum overføringer og disponeringer		588 247	173 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 129 850	15 129 850
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		15 129 850	15 129 850
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	684 674	684 674
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		684 674	684 674
Sum anleggsmidler		15 814 524	15 814 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 843	10 843
Andre kortsiktige fordringer	8	61 908	0
Sum fordringer		72 751	10 843
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 408	1 112 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 408	1 112 146
Sum omløpsmidler		511 159	1 122 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		16 325 682	16 937 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	636 950	370 063
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		636 950	370 063
Sum egenkapital		736 950	470 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	112 566	16 292
Sum avsetninger for forpliktelser		112 566	16 292
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		14 449 331	16 331 490
Sum annen langsiktig gjeld		14 449 331	16 331 490
Sum langsiktig gjeld		14 561 897	16 347 782
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		284 367	0
Leverandørgjeld		145 499	-66 101
Betalbar skatt	4, 5	65	0
Skyldige offentlige avgifter		0	569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld		412 000	0
Annen kortsiktig gjeld		184 904	185 199
Sum kortsiktig gjeld		1 026 835	119 668
Sum gjeld		15 588 732	16 467 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 325 682	16 937 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706888

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESSELSGATE 26 AS
Forretningsadresse: Grillstadfjæra 30
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Egil Hvitsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 189 700
WESSELSGATE 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 914 315	1 634 013
Sum inntekter		1 914 315	1 634 013
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-3 397	38 049
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		468 658	317 349
Sum kostnader		465 262	355 397
Driftsresultat		1 449 053	1 278 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 211	14 233
Sum finansinntekter		11 211	14 233
Annen rentekostnad		685 038	1 103 120
Sum finanskostnader		685 038	1 103 120
Netto finans		-673 827	-1 088 888
Resultat før skattekostnad		775 226	189 728
Skattekostnad	4, 5	186 979	16 292
Årsresultat		588 247	173 436
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		321 360	0
Annen egenkapital		266 887	173 436
Sum overføringer og disponeringer		588 247	173 436



Organisasjonsnr: 989 189 700
WESSELSGATE 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 129 850	15 129 850
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		15 129 850	15 129 850
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	684 674	684 674
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		684 674	684 674
Sum anleggsmidler		15 814 524	15 814 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 843	10 843
Andre kortsiktige fordringer	8	61 908	0
Sum fordringer		72 751	10 843
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 408	1 112 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 408	1 112 146
Sum omløpsmidler		511 159	1 122 989
SUM EIENDELER		16 325 682	16 937 512



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	636 950	370 063
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		636 950	370 063

Sum egenkapital

736 950 470 063

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	112 566	16 292
Sum avsetninger for forpliktelse		112 566	16 292
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		14 449 331	16 331 490
Sum annen langsiktig gjeld		14 449 331	16 331 490
Sum langsiktig gjeld		14 561 897	16 347 782

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		284 367	0
Leverandørgjeld		145 499	-66 101
Betalbar skatt	4, 5	65	0
Skyldige offentlige avgifter		0	569
Kortsiktig konserngjeld		412 000	0
Annen kortsiktig gjeld		184 904	185 199
Sum kortsiktig gjeld		1 026 835	119 668

Sum gjeld

15 588 732 16 467 450

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

16 325 682 16 937 513



Organisasjonsnr: 989 189 700
WESSELSGATE 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	27694.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	6327.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3397.00	4028.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3397.00	38049.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet er regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	684674.00	684674.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
684674.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
WESSELSGATE 26 AS

989189700

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 914 315	1 634 013
Sum driftsinntekter		1 914 315	1 634 013
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	3 397	-38 049
Annen driftskostnad		-468 658	-317 349
Sum driftskostnader		-465 262	-355 397
Driftsresultat		1 449 053	1 278 615
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 211	14 233
Sum finansinntekter		11 211	14 233
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-685 038	-1 103 120
Sum finanskostnader		-685 038	-1 103 120
Netto finans		-673 827	-1 088 888
Resultat før skattekostnad		775 226	189 728
Skattekostnad	4, 5	-186 979	-16 292
Årsresultat		588 247	173 436
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		321 360	0
Annen egenkapital		266 887	173 436
Sum overføringer		588 247	173 436



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 129 850	15 129 850
Sum varige driftsmidler		15 129 850	15 129 850
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	684 674	684 674
Sum finansielle anleggsmidler		684 674	684 674
Sum anleggsmidler		15 814 524	15 814 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 843	10 843
Andre kortsiktige fordringer	8	61 908	0
Sum fordringer		72 751	10 843
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 408	1 112 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 408	1 112 146
Sum omløpsmidler		511 159	1 122 989
SUM EIENDELER		16 325 682	16 937 512



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	636 950	370 063
Sum opptjent egenkapital		636 950	370 063
Sum egenkapital		736 950	470 063
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	112 566	16 292
Sum avsetning for forpliktelser		112 566	16 292
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		14 449 331	16 331 490
Sum annen langsiktig gjeld		14 449 331	16 331 490
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		284 367	0
Leverandørgjeld		145 499	-66 101
Betalbar skatt	4, 5	65	0
Skyldige offentlige avgifter		0	569
Kortsiktig konserngjeld		412 000	0
Annen kortsiktig gjeld		184 904	185 199
Sum kortsiktig gjeld		1 026 835	119 668
Sum gjeld		15 588 732	16 467 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 325 682	16 937 512

RANHEIM, 27.06.2025

Kurt Egil Hvitsand (sign)
styrets leder



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	27 694
Arbeidsgiveravgift	0	6 327
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-3 397	4 028
Sum	-3 397	38 049

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	516 995	28 000	15 129 850	15 674 845
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	516 995	28 000	15 129 850	15 674 845
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-516 995	-28 000	0	-544 995
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-516 995	-28 000	0	-544 995
Balanseført verdi pr 31.12	0	0	15 129 850	15 129 850
Økonomisk levetid	3 - 5	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	90 705	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	96 274	16 292
Skattekostnad	186 979	16 292
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	775 226	189 728
Permanente forskjeller	74 681	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	127 916	146 948
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-565 527	-336 676
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-412 000	0
Skattepliktig inntekt	297	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	90 705	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-90 640	0
Betalbar skatt i balansen	65	0



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	639 581	511 665	127 916
Fremførbart underskudd	-565 527	0	-565 527
Netto forskjeller	74 054	511 665	-437 611
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	74 054	511 665	-437 611
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	16 292	112 566	-96 274

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	684 674	684 674

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	684 674
---	---------

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Keh Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	370 063	470 063
Årsresultat	0	588 247	588 247
- Avgitt konsernbidrag	0	-321 360	-321 360
Egenkapital 31.12.2024	100 000	636 950	736 950



Årsregnskap for
WESSELSGATE 26 AS

989189700

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 914 315	1 634 013
Sum driftsinntekter		1 914 315	1 634 013
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	3 397	-38 049
Annen driftskostnad		-468 658	-317 349
Sum driftskostnader		-465 262	-355 397
Driftsresultat		1 449 053	1 278 615
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 211	14 233
Sum finansinntekter		11 211	14 233
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-685 038	-1 103 120
Sum finanskostnader		-685 038	-1 103 120
Netto finans		-673 827	-1 088 888
Resultat før skattekostnad		775 226	189 728
Skattekostnad	4, 5	-186 979	-16 292
Årsresultat		588 247	173 436
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		321 360	0
Annen egenkapital		266 887	173 436
Sum overføringer		588 247	173 436



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 129 850	15 129 850
Sum varige driftsmidler		15 129 850	15 129 850
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	684 674	684 674
Sum finansielle anleggsmidler		684 674	684 674
Sum anleggsmidler		15 814 524	15 814 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 843	10 843
Andre kortsiktige fordringer	8	61 908	0
Sum fordringer		72 751	10 843
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 408	1 112 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 408	1 112 146
Sum omløpsmidler		511 159	1 122 989
SUM EIENDELER		16 325 682	16 937 512



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	636 950	370 063
Sum opptjent egenkapital		636 950	370 063
Sum egenkapital		736 950	470 063
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	112 566	16 292
Sum avsetning for forpliktelser		112 566	16 292
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		14 449 331	16 331 490
Sum annen langsiktig gjeld		14 449 331	16 331 490
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		284 367	0
Leverandørgjeld		145 499	-66 101
Betalbar skatt	4, 5	65	0
Skyldige offentlige avgifter		0	569
Kortsiktig konserngjeld		412 000	0
Annen kortsiktig gjeld		184 904	185 199
Sum kortsiktig gjeld		1 026 835	119 668
Sum gjeld		15 588 732	16 467 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 325 682	16 937 512

RANHEIM, 27.06.2025

Kurt Egil Hvitsand (sign)
styrets leder



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	27 694
Arbeidsgiveravgift	0	6 327
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-3 397	4 028
Sum	-3 397	38 049

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	516 995	28 000	15 129 850	15 674 845
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	516 995	28 000	15 129 850	15 674 845
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-516 995	-28 000	0	-544 995
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-516 995	-28 000	0	-544 995
Balanseført verdi pr 31.12	0	0	15 129 850	15 129 850
Økonomisk levetid	3 - 5	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	90 705	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	96 274	16 292
Skattekostnad	186 979	16 292
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	775 226	189 728
Permanente forskjeller	74 681	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	127 916	146 948
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-565 527	-336 676
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-412 000	0
Skattepliktig inntekt	297	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	90 705	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-90 640	0
Betalbar skatt i balansen	65	0



WESSELSGATE 26 AS
989 189 700

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	639 581	511 665	127 916
Fremførbart underskudd	-565 527	0	-565 527
Netto forskjeller	74 054	511 665	-437 611
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	74 054	511 665	-437 611
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	16 292	112 566	-96 274

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	684 674	684 674

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	684 674
---	---------

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Keh Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	370 063	470 063
Årsresultat	0	588 247	588 247
- Avgitt konsernbidrag	0	-321 360	-321 360
Egenkapital 31.12.2024	100 000	636 950	736 950