



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 132 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIRE INVEST AS
Forretningsadresse: Draugen 221
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronni Møller Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		46 310	54 843
Sum kostnader		46 310	54 843
Driftsresultat		-46 310	-54 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 281	46 273
Annen finansinntekt	2	126 301	152 163
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	76 426	112 186
Sum finansinntekter		239 008	310 623
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad		906	
Annen finanskostnad		2 005	
Sum finanskostnader		2 911	
Netto finans		236 097	310 623
Resultat før skattekostnad		189 787	255 780
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		189 787	255 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 787	255 780
Totalresultat		189 787	255 780
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	189 787	
Overført fra annen egenkapital	5		-244 220
Sum overføringer og disponeringer		189 787	255 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	593 238	593 238
Sum finansielle anleggsmidler		593 238	593 238
Sum anleggsmidler		593 238	593 238
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 354 130	1 023 073
Sum investeringer		1 354 130	1 023 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		745 512	883 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		745 512	883 241
Sum omløpsmidler		2 099 642	1 906 314
SUM EIENDELER		2 692 880	2 499 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 584 613	2 394 827
Sum opptjent egenkapital		2 584 613	2 394 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		2 684 613	2 494 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 267	4 726
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		8 267	4 726
Sum gjeld		8 267	4 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 692 880	2 499 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337559

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 132 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIRE INVEST AS
Forretningsadresse: Draugen 221
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ronni Møller Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 132 129
LIRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		46 310	54 843
Sum kostnader		46 310	54 843
Driftsresultat		-46 310	-54 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 281	46 273
Annen finansinntekt	2	126 301	152 163
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	3	76 426	112 186
Sum finansinntekter		239 008	310 623
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad		906	
Annen finanskostnad		2 005	
Sum finanskostnader		2 911	
Netto finans		236 097	310 623
Resultat før skattekostnad		189 787	255 780
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		189 787	255 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 787	255 780
Totalresultat		189 787	255 780
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	189 787	
Overført fra annen egenkapital	5		-244 220
Sum overføringer og disponeringer		189 787	255 780



Organisasjonsnr: 996 132 129
LIRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

6

593 238

593 238

Sum finansielle anleggsmidler

593 238

593 238

Sum anleggsmidler

593 238

593 238

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

1 354 130

1 023 073

Sum investeringer

1 354 130

1 023 073

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

745 512

883 241

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

745 512

883 241

Sum omløpsmidler

2 099 642

1 906 314

SUM EIENDELER

2 692 880

2 499 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

2 584 613

2 394 827

Sum opptjent egenkapital

2 584 613

2 394 827

Sum egenkapital

2 684 613

2 494 827

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

8 267

4 726

Betalbar skatt

4

8 267

4 726

Sum kortsiktig gjeld

8 267

4 726



Sum gjeld	8 267	4 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 692 880	2 499 553



Organisasjonsnr: 996 132 129
LIRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

2025

LIRE INVEST AS

Org.nr.:996 132 129

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

LIRE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		46 310	54 843
Sum driftskostnader		46 310	54 843
Driftsresultat		-46 310	-54 843
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36 281	46 273
Annen finansinntekt	2	126 301	152 163
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	76 426	112 186
Annen rentekostnad		906	0
Annen finanskostnad		2 005	0
Resultat av finansposter		236 097	310 623
Resultat før skattekostnad		189 787	255 780
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		189 787	255 780
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	5	0	500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	189 787	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	244 220
Sum overføringer		189 787	255 780



BALANSE

LIRE INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	593 238	593 238
Sum finansielle anleggsmidler		593 238	593 238
Sum anleggsmidler		593 238	593 238
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	1 354 130	1 023 073
Sum investeringer		1 354 130	1 023 073
Bankinnskudd, kontanter o.l.		745 512	883 241
Sum omløpsmidler		2 099 642	1 906 314
Sum eiendeler		2 692 880	2 499 553

LIRE INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

LIRE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 584 613	2 394 827
Sum opptjent egenkapital		2 584 613	2 394 827
Sum egenkapital		2 684 613	2 494 827
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 267	4 726
Sum kortsiktig gjeld		8 267	4 726
Sum gjeld		8 267	4 726
Sum egenkapital og gjeld		2 692 880	2 499 553

10.03.2026
Styret i Lire Invest AS

Ronni Møller Pettersen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Lire Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp og salg av askjer. Selskapet er lokalisert i Tromsø kommune.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Lire Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor styret eller ledende ansatte.

Note 2 Annen finansinntekt

Annen finansinntekt består i all hovedsak av mottatt utbytte på aksjer selskapet eide i 2025.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapets fondsinvesteringer er verdsatt til virkelig verdi. Bokført verdijustering gjennom året utgjør kr 76 426. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	189 787	255 780
Permanente forskjeller	-208 455	-252 030
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 750
Skattepliktig inntekt	-18 668	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-148 161	-129 494	18 668
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	148 161	129 494	-18 668
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	2 394 827	2 494 827
Årets resultat		189 787	189 787
Pr 31.12.2025	100 000	2 584 613	2 684 613

Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets investeringer i enkeltaksjer er porteføljevurdert og er oppført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Den samlede markedsverdien er vesentlig høyere.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LIRE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lise Sørensen	50	50,0	50,0
Ronni Møller Pettersen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ronni Møller Pettersen	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50