



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 489 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP MARINEPARK AS
Forretningsadresse: Blekeriveien 1
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Ranvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 850 133	2 980 281
Sum inntekter		3 850 133	2 980 281
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 525	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 782	170 482
Annen driftskostnad	2	736 422	2 079 048
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		2 912 404	730 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 127	11 599
Annen finansinntekt		10 026	9 946
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		13 038	43 851
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 916 519	708 445
Skattekostnad på ordinært resultat		641 633	155 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 274 886	552 579
Årsresultat		2 274 886	552 579
Totalresultat		2 274 886	552 579
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 560 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		714 886	552 579
Sum overføringer og disponeringer		2 274 886	552 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	5 901 836	6 072 318
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	181 690	
Sum varige driftsmidler		6 083 526	6 072 318
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 083 526	6 072 318
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		15 709	38 747
Andre fordringer		54 759	204 647
Konsernfordringer		57 996	41 744
Sum fordringer		128 464	285 137
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	3 978 095	1 612 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 978 095	1 612 287
Sum omløpsmidler		4 106 559	1 897 424
SUM EIENDELER		10 190 085	7 969 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 344 200	1 344 200
Overkurs		552 333	552 333
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 896 533	1 896 533
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 958 928	3 244 042
Sum opptjent egenkapital		3 958 928	3 244 042
Sum egenkapital		5 855 461	5 140 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		122 884	102 452
Sum avsetninger for forpliktelser		122 884	102 452
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		876 776
Sum annen langsiktig gjeld		0	876 776
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 354	67 808
Betalbar skatt		181 201	140 083
Skyldige offentlige avgifter		119 248	
Kortsiktig konserngjeld		3 087 174	1 094 049
Annen kortsiktig gjeld		757 763	547 999
Sum kortsiktig gjeld		4 211 740	1 849 939
Sum gjeld		4 334 624	2 829 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 190 085	7 969 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 637515

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 489 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP MARINEPARK AS
Forretningsadresse: Blekeriveien 1
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Ranvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 979 489 161
TORP MARINEPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 850 133	2 980 281
Sum inntekter		3 850 133	2 980 281
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 525	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 782	170 482
Annen driftskostnad	2	736 422	2 079 048
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		2 912 404	730 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 127	11 599
Annen finansinntekt		10 026	9 946
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		13 038	43 851
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 916 519	708 445
Skattekostnad på ordinært resultat		641 633	155 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 274 886	552 579
Årsresultat		2 274 886	552 579
Totalresultat		2 274 886	552 579
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 560 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		714 886	552 579
Sum overføringer og disponeringer		2 274 886	552 579



Organisasjonsnr: 979 489 161
TORP MARINEPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	5 901 836	6 072 318
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	181 690	
Sum varige driftsmidler		6 083 526	6 072 318
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 083 526	6 072 318
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		15 709	38 747
Andre fordringer		54 759	204 647
Konsernfordringer		57 996	41 744
Sum fordringer		128 464	285 137
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	3 978 095	1 612 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 978 095	1 612 287
Sum omløpsmidler		4 106 559	1 897 424
SUM EIENDELER		10 190 085	7 969 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	1	1 344 200	1 344 200
Overkurs		552 333	552 333
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 896 533	1 896 533
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 958 928	3 244 042
Sum opptjent egenkapital		3 958 928	3 244 042
Sum egenkapital		5 855 461	5 140 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		122 884	102 452
Sum avsetninger for forpliktelseser		122 884	102 452
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		876 776
Sum annen langsiktig gjeld		0	876 776
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 354	67 808
Betalbar skatt		181 201	140 083
Skyldige offentlige avgifter		119 248	
Kortsiktig konserngjeld		3 087 174	1 094 049
Annen kortsiktig gjeld		757 763	547 999
Sum kortsiktig gjeld		4 211 740	1 849 939
Sum gjeld		4 334 624	2 829 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 190 085	7 969 742



Organisasjonsnr: 979 489 161
TORP MARINEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	25000.00	
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	3525.00	
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	28525.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsregnskap 2021 Torp Marinepark AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Ranvig, Egil (25.12.1956), signert 09.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autensiteteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsrapport

2021

Torp Marinepark AS

Org.nr.979489161

Inneholder;

Generalforsamling
Resultat
Balanse
Noter

Dokumentet er signert digitalt av:

• Ranvig, Egil (25.12.1956), 09.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Torp Marinepark AS

Org.nr: 979489161

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		3 850 133	2 980 281
Sum driftsinntekter		3 850 133	2 980 281
Lønnskostnad	2	28 525	0
Avskrivning varige driftsmidler	3	172 782	170 482
Annen driftskostnad	2	736 422	2 079 048
Driftsresultat		2 912 404	730 751
Annen renteinntekt		7 127	11 599
Annen finansinntekt		10 026	9 946
Annen rentekostnad		13 038	43 851
Ordinært resultat før skattekostnad		2 916 519	708 445
Skattekostnad på ordinært resultat		641 633	155 866
Ordinært resultat		2 274 886	552 579
Årsresultat		2 274 886	552 579
Anvendelse av årsresultat			
Overført annen egenkapital		714 886	552 579
Avsatt til konsernbidrag		1 560 000	0
Sum disponert		2 274 886	552 579

Dokumentet er signert digitalt av:

• Ranvig, Egil (25.12.1956), 09.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Torp Marinepark AS

Org.nr: 979489161

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 4	5 901 836	6 072 318
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	181 690	0
Sum varige driftsmidler		6 083 526	6 072 318
Sum anleggsmidler		6 083 526	6 072 318
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 709	38 747
Andre fordringer		54 759	204 647
Konsemfordringer		57 996	41 744
Sum fordringer		128 465	285 137
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 978 095	1 612 287
Sum omløpsmidler		4 106 559	1 897 424
Sum eiendeler		10 190 085	7 969 742

Dokumentet er signert digitalt av:

• Ranvig, Egil (25.12.1956), 09.06.2022

Forseglet av



Posten Norge

**Torp Marinepark AS**

Org.nr: 979489161

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 344 200	1 344 200
Overkurs		552 333	552 333
Sum innskutt egenkapital		1 896 533	1 896 533
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 958 928	3 244 042
Sum opptjent egenkapital		3 958 928	3 244 042
Sum egenkapital		5 855 461	5 140 575
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		122 884	102 452
Sum avsetninger for forpliktelser		122 884	102 452
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	876 776
Sum annen langsiktig gjeld		0	876 776
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		3 087 174	1 094 049
Leverandørgjeld		66 354	67 808
Betalbar skatt		181 201	140 083
Skyldige offentlige avgifter		119 248	0
Annen kortsiktig gjeld		757 763	547 999
Sum kortsiktig gjeld		4 211 740	1 849 939
Sum gjeld		4 334 624	2 829 167
Sum egenkapital og gjeld		10 190 085	7 969 742

Fredrikstad, 08.06.2022

Egil Ranvig
Styrets leder

Dokumentet er signert digitalt av:

• Ranvig, Egil (25.12.1956), 09.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Torp Marinepark AS

Org.nr: 979489161

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av eventuelle varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Utleie inntektsføres i den perioden leien gjelder.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 1 344 200 fordelt på 260 aksjer à kr 5 170.

Aksjonær	Antall	Andel i prosent
Torp Marinepark Holding AS	260	100 %
Sum	260	100 %

Aksjekapitalen ble er satt ned fra kr 2 860 000 med kr 1 515 800 til kr 1 344 200 ved fisjon av tomteområdet til Torp Marinepark Eiendom AS i 2020.

Bevegelser i egenkapitalen:

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital
Egenkapital pr. 1.1	1 344 200	552 333	3 244 042
Årets resultat			2 274 886
Avsatt konsernbidrag netto		0	-1 560 000
Egenkapital pr. 31.12.	1 344 200	552 333	3 958 928

Note nr. 2. Spesifikasjon av lønn og andre kostnader

Selskapet har ikke hatt fast ansatte og ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret. Det er kostnadsført lønn med kr 25 000 med tillegg for arbeidsgiveravgift for utført timearbeid.

Selskapet har fravalgt revisjon i henhold til lovgivning. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Ranvig, Egil (25.12.1956), 09.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Torp Marinepark AS

Org.nr: 979489161

Noter til årsregnskapet 2021

Note nr. 3. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke.

<i>Eiendeler</i>	Fast eiendom	Tomter	Driftsløsøre
Anskaffelses kost 01.01.	10 639 670	712 192	0
+ Tilgang i året	0	0	183 990
- Samlede avskrivninger	5 450 026	0	2 300
Balansført verdi 31.12	5 189 644	712 192	181 690
Årets ordinære avskrivninger	170 482	0	2 300

Note nr. 4. Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

	2021	2020
<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>		
Gjeld til kredit institusjoner langsiktig	0	876 776
<i>Balansført verdi av pantsikrede eiendeler</i>		
Bygninger og tomter	5 901 836	6 072 318
Sum	5 901 836	6 072 318

Note nr. 5. Bundne midler

Bundne bankinnskudd pr 31.12.21 beløper seg til kr 0.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Ranvig, Egil (25.12.1956), 09.06.2022

Forseglet av



Posten Norge