



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	889 134 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOKVAM INVEST AS
Forretningsadresse:	Trondhjemsvegen 61B 2819 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kirsti Tokvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1		30 223
<b>Sum inntekter</b>			<b>30 223</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	686 583	
Annen driftskostnad	2	477 956	455 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 164 539</b>	<b>455 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 164 539</b>	<b>-425 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap			15 134 492
Annen renteinntekt		21 212	8 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 212</b>	<b>15 142 983</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 212</b>	<b>15 142 983</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 143 327</b>	<b>14 717 591</b>
Skattekostnad på resultat	3	-169 677	-50 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 640 000
Avsatt til annen egenkapital			11 128 514
Overført fra annen egenkapital		-973 650	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	220 600	50 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 600</b>	<b>50 923</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 8	411 431	748 057
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>411 431</b>	<b>748 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>632 031</b>	<b>798 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	30 712	30 712
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 712</b>	<b>30 712</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 167 315	10 996 362
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	6 313 373	6 898 172
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 480 689</b>	<b>17 894 533</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 370 496	3 210 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 370 496</b>	<b>3 210 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 881 897</b>	<b>21 135 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 513 928</b>	<b>21 934 242</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	71 000	100 000
Overkurs	4	558 057	558 057
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>629 057</b>	<b>658 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 819 721	21 100 997
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 819 721</b>	<b>21 100 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>20 448 778</b>	<b>21 759 054</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 061	120 082
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	54 089	55 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 150</b>	<b>175 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 150</b>	<b>175 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 513 928</b>	<b>21 934 242</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 591357

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 134 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOKVAM INVEST AS  
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 61B  
2819 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Tokvam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 134 232  
TOKVAM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1		30 223
<b>Sum inntekter</b>			<b>30 223</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	686 583	
Annen driftskostnad	2	477 956	455 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 164 539</b>	<b>455 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 164 539</b>	<b>-425 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap			15 134 492
Annen renteinntekt		21 212	8 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 212</b>	<b>15 142 983</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 212</b>	<b>15 142 983</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-169 677	-50 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 640 000
Avsatt til annen egenkapital			11 128 514
Overført fra annen egenkapital		-973 650	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-973 650</b>	<b>14 768 514</b>



Organisasjonsnr: 889 134 232  
TOKVAM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	220 600	50 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 600</b>	<b>50 923</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 8	411 431	748 057
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>411 431</b>	<b>748 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>632 031</b>	<b>798 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	30 712	30 712
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 712</b>	<b>30 712</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 167 315	10 996 362
Andeler i deltakerliggende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	6 313 373	6 898 172
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 480 689</b>	<b>17 894 533</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 370 496	3 210 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 370 496</b>	<b>3 210 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 881 897</b>	<b>21 135 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 513 928</b>	<b>21 934 242</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	71 000	100 000
Overkurs	4	558 057	558 057
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>629 057</b>	<b>658 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 819 721	21 100 997
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 819 721</b>	<b>21 100 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>20 448 778</b>	<b>21 759 054</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 061	120 082
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	54 089	55 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 150</b>	<b>175 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 150</b>	<b>175 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 513 928</b>	<b>21 934 242</b>



Organisasjonsnr: 889 134 232  
TOKVAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

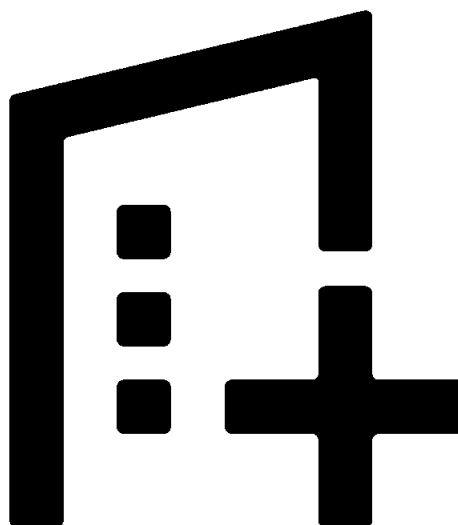


# Årsregnskap 2022

---

## Tokvam Invest AS

org. nr. 889 134 232



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Tokvam Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	0	30 223
<b>SUM DRIFTSINTEKT</b>		<b>0</b>	<b>30 223</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(686 583)	0
Annen driftskostnad	2	(477 956)	(455 615)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(1 164 539)</b>	<b>(455 615)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 164 539)</b>	<b>(425 392)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		0	15 134 492
Annen renteinntekt		21 212	8 491
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>21 212</b>	<b>15 142 983</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 143 327)</b>	<b>14 717 591</b>
Skattekostnad på resultat	3	169 677	50 923
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(973 650)</b>	<b>14 768 514</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		0	3 640 000
Avsatt til annen egenkapital		0	11 128 514
Overført fra annen egenkapital		973 650	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>(973 650)</b>	<b>14 768 514</b>



## Tokvam Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	220 600	50 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 600</b>	<b>50 923</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 8	411 431	748 057
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>411 431</b>	<b>748 057</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>632 031</b>	<b>798 980</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	30 712	30 712
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 712</b>	<b>30 712</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 167 315	10 996 362
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	6 313 373	6 898 172
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>17 480 689</b>	<b>17 894 533</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 370 496	3 210 017
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 881 897</b>	<b>21 135 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 513 928</b>	<b>21 934 242</b>



## Tokvam Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	71 000	100 000
Overkurs	4	558 057	558 057
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>629 057</b>	<b>658 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 819 721	21 100 997
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 819 721</b>	<b>21 100 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	8	<b>20 448 778</b>	<b>21 759 054</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 061	120 082
Annen kortsiktig gjeld	6	54 089	55 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 150</b>	<b>175 188</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>65 150</b>	<b>175 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 513 928</b>	<b>21 934 242</b>

Gjøvik, 30.06.2023

---

Kirsti Tokvam  
styreleder



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Investeringer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Tokvam Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

## NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	13 452	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	742	30 223
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-700 777	0
<b>Sum</b>	<b>-686 583</b>	<b>30 223</b>

## NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-169 677	-50 923
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-169 677</b>	<b>-50 923</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 143 327	14 717 591
Permanente forskjeller	703 738	-14 949 059
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-439 589</b>	<b>-231 468</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-331 671	0	331 670
Akkumulert fremførbart underskudd	-671 057	-231 468	439 589



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 002 727	-231 468	771 259
Utsatt skattefordel (22 %)	-220 600	-50 923	169 677

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	100 000	558 057	21 100 997	21 759 054
Fisjon 01.01.2022	-29 000		-307 626	-336 626
Årets resultat	0	0	-973 650	-973 650
<b>31.12.2022</b>	<b>71 000</b>	<b>558 057</b>	<b>19 819 721</b>	<b>20 448 778</b>

#### NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Easyplan AS	Gjøvik	16,5%	71 946	71 946
Tokvam AS	Reinsvoll	33,0%	339 486	339 486
<b>Sum</b>			<b>411 431</b>	<b>411 431</b>

#### NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	30 712	30 712
<b>Sum</b>	<b>30 712</b>	<b>30 712</b>



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	11 536 421	11 167 315	11 167 315	2 287 126
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6 645 044	6 313 373	6 313 373	0
<b>Sum</b>	<b>18 181 466</b>	<b>17 480 689</b>	<b>17 480 688</b>	<b>2 287 126</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 8 FISJON

Tokvam Invest AS har besluttet den 30. november 2021 og gjennomført den 7. april 2022 en fisjon med Urban Tokvam AS og Tokvam I AS som overtakende selskap. Regnskapsmessig virkningstidspunkt er den 1. januar 2022.

Urban Tokvam AS og Tokvam I AS er stiftet i forbindelse med fisjonen.

Det er skilt ut to aksjeposter: 27 aksjer i Tokvam AS og 8 100 aksjer i Easyplan AS.

Aksjekapitalen er nedsatt med kr 29 000 fra kr 100 000 til kr 71 000.

Fisjonen er gjennomført som en skattefri fisjon i samsvar med aksjelovens kapittel 14 og skattelovens kapittel 11.

Fisjon til skattemessig kontinuitet innebærer at de overtakende selskapene viderefører de skattemessige verdiene og ervervstidspunktene for de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som selskapet mottar i fisjonen. Overdragende selskaps skatteposisjoner fordeles mellom overtakende og overdragende selskap i samsvar med skatteloven § 11-7 og § 11-8. Det var ingen midlertidige forskjeller knyttet til aksjepostene som deles ut.



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tokvam Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tokvam Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Kristian Nygaard  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IN7MJ-JZZ84-UF8BY-EZNNG-KNT06-FJHNA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Kristian Nygaard

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-05 10:26:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IN7MJ-JZZ84-UF8BY-EZNING-KNT06-FJHNA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>