



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 528 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/O Truls Soløy
Folldalsheia 29
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Soløy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 064	3 250
Sum kostnader		6 064	3 250
Driftsresultat		-6 064	-3 250
Netto finans			
Annen rentekostnad		130 132	129 528
Sum finanskostnader		130 132	129 528
Netto finans		-130 132	-129 528
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 196	-132 778
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-136 196	-132 778
Årsresultat		-136 196	-132 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 196	-132 778
Totalresultat		-136 196	-132 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-136 196	-132 778
Sum overføringer og disponeringer		-136 196	-132 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum omløpsmidler		1	1
SUM EIENDELER		1	1
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 200 980	4 064 784
Sum opptjent egenkapital		-4 200 980	-4 064 784
Sum egenkapital	3	-4 100 980	-3 964 784
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 104 046	1 973 914
Leverandørgjeld		5 241	5 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	4	1 991 693	1 985 630
Sum kortsiktig gjeld		4 100 980	3 964 785
Sum gjeld		4 100 980	3 964 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	1



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 701745

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 528 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/O Truls Soløy
Folldalsheia 29
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Soløy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 983 528 740
STORSAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 064	3 250
Sum kostnader		6 064	3 250
Driftsresultat		-6 064	-3 250
Annen rentekostnad		130 132	129 528
Sum finanskostnader		130 132	129 528
Netto finans		-130 132	-129 528
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 196	-132 778
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-136 196	-132 778
Årsresultat		-136 196	-132 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 196	-132 778
Totalresultat		-136 196	-132 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-136 196	-132 778
Sum overføringer og disponeringer		-136 196	-132 778



Organisasjonsnr: 983 528 740
STORSAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum omløpsmidler		1	1
SUM EIENDELER		1	1
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 200 980	4 064 784
Sum opptjent egenkapital		-4 200 980	-4 064 784
Sum egenkapital	3	-4 100 980	-3 964 784
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		2 104 046	1 973 914
Annent kortsiktig gjeld	4	5 241	5 241
Sum kortsiktig gjeld		1 991 693	1 985 630
Sum gjeld		4 100 980	3 964 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	1



Organisasjonsnr: 983 528 740
STORSAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Storsand Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 528 740



Resultatregnskap

Storsand Eiendom AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 064	3 250
Sum driftskostnader		<u>6 064</u>	<u>3 250</u>
Driftsresultat		<u>-6 064</u>	<u>-3 250</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		130 132	129 528
Resultat av finansposter		<u>-130 132</u>	<u>-129 528</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 196	-132 778
Ordinært resultat	5	<u>-136 196</u>	<u>-132 778</u>
Årsresultat		<u>-136 196</u>	<u>-132 778</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		136 196	132 778
Sum overføringer		<u>-136 196</u>	<u>-132 778</u>



Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
Sum omløpsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum eiendeler		<u>1</u>	<u>1</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 200 980	-4 064 784
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 200 980</u>	<u>-4 064 784</u>
Sum egenkapital	3	<u>-4 100 980</u>	<u>-3 964 784</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 104 046	1 973 914
Leverandørgjeld		5 241	5 241
Annen kortsiktig gjeld	4	1 991 693	1 985 630
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 100 980</u>	<u>3 964 785</u>
Sum gjeld		<u>4 100 980</u>	<u>3 964 785</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1</u>	<u>1</u>

Bergen, 11.08.2021
Styret i Storsand Eiendom AS

Truls Soløy
Styrets leder



Noter

Storsand Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til fordringens virkelige verdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Storsand Eiendom AS



Noter

Storsand Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Storsand Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 2 500 inkl. mva.

Honorar til andre tjenester utgjør kr. 1 750 inkl. mva.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storsand Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Interteam Consult AS	1 000	100,0	100,0

Styrets leder og hans nærstående eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Storsand Eiendom AS



Noter

Storsand Eiendom AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	-4 064 784	-3 964 784
Årets resultat		-136 196	-136 196
Pr 31.12.2020	100 000	-4 200 980	-4 100 980

Selskapets aksjekapital er tapt. Det er dog inngått en avtale med selskapets långivere om gjelden i selskapet. Dette sammen med øvrige opplysninger som fremkommer av årsregnskapet og noter mener styret samlet gir et rettviseende bilde av selskapets stilling pr 31.12.2020.

Årsregnskapet er utarbeidet basert på at selskapet er planlagt nedlagt.

Note 4 Konsernmellomværende

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Troja Holding AS	0	0
LSP Eiendom AS	0	0
Interteam Consult AS	1 991 693	1 985 630
Sum	1 991 693	1 985 630

Storsand Eiendom AS



Noter

Storsand Eiendom AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-136 196	-132 778
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-136 196	-132 778

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 979 650	-3 843 455	136 196
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 979 650	3 843 455	-136 196
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Storsand Eiendom AS



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Storsand Eiendom AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Storsand Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 136 196. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Storsand Eiendom AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 11. august 2021

RSM Norge AS

Ragnar Pettersen

statsautorisert revisor