



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 124 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISEBAKKEVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Isebakkeveien 50
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sverre Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		675 808	656 376
Sum inntekter		675 808	656 376
Kostnader			
Varekostnad		83 544	54 611
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 826	29 807
Annen driftskostnad		126 638	43 278
Sum kostnader		237 008	127 696
Driftsresultat		438 800	528 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Sum finansinntekter		23	
Annen rentekostnad		88 973	156 941
Annen finanskostnad			8 970
Sum finanskostnader		88 973	165 911
Netto finans		-88 950	-165 911
Ordinært resultat før skattekostnad		349 850	362 769
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	76 962	79 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 888	282 960
Årsresultat		272 888	282 960
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	272 888	282 960
Sum overføringer og disponeringer		272 888	282 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 623 927	3 650 753
Sum varige driftsmidler		3 623 927	3 650 753
Sum anleggsmidler		3 623 927	3 650 753
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			54 611
Sum varer			54 611
Fordringer			
Kundefordringer		449 222	193 034
Andre fordringer	4	176 857	
Sum fordringer		626 079	193 034
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		612 909	50 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		612 909	50 713
Sum omløpsmidler		1 238 988	298 358
SUM EIENDELER		4 862 915	3 949 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	298 069	298 069
Sum innskutt egenkapital		398 069	398 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	940 310	667 422
Sum opptjent egenkapital		940 310	667 422
Sum egenkapital		1 338 379	1 065 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	156 771	79 809
Sum avsetninger for forpliktelser		156 771	79 809
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 973 334	1 384 191
Øvrig langsiktig gjeld	3	152 526	1 257 473
Sum annen langsiktig gjeld		3 125 860	2 641 664
Sum langsiktig gjeld		3 282 631	2 721 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 944	4 958
Skyldige offentlige avgifter		169 960	157 189
Sum kortsiktig gjeld		241 905	162 147
Sum gjeld		3 524 536	2 883 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 862 915	3 949 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 930758

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 124 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISEBAKKEVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Isebakkeveien 50
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sverre Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 124 522
ISEBAKKEVEIEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		675 808	656 376
Sum inntekter		675 808	656 376
Kostnader			
Varekostnad		83 544	54 611
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 826	29 807
Annen driftskostnad		126 638	43 278
Sum kostnader		237 008	127 696
Driftsresultat		438 800	528 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Sum finansinntekter		23	
Annen rentekostnad		88 973	156 941
Annen finanskostnad			8 970
Sum finanskostnader		88 973	165 911
Netto finans		-88 950	-165 911
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	76 962	79 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 888	282 960
Årsresultat		272 888	282 960
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	272 888	282 960
Sum overføringer og disponeringer		272 888	282 960



Organisasjonsnr: 982 124 522
ISEBAKKEVEIEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 3 623 927 3 650 753
Sum varige driftsmidler 3 623 927 3 650 753

Sum anleggsmidler 3 623 927 3 650 753

Omløpsmidler

Varer

Varer 54 611
Sum varer 54 611

Fordringer

Kundefordringer 449 222 193 034
Andre fordringer 4 176 857
Sum fordringer 626 079 193 034

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 612 909 50 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 612 909 50 713

Sum omløpsmidler 1 238 988 298 358

SUM EIENDELER 4 862 915 3 949 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 6, 7 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 6 298 069 298 069
Sum innskutt egenkapital 398 069 398 069

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 940 310 667 422
Sum opptjent egenkapital 940 310 667 422

Sum egenkapital 1 338 379 1 065 491



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	156 771	79 809
Sum avsetninger for forpliktelser		156 771	79 809
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 973 334	1 384 191
Øvrig langsiktig gjeld	3	152 526	1 257 473
Sum annen langsiktig gjeld		3 125 860	2 641 664
Sum langsiktig gjeld		3 282 631	2 721 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 944	4 958
Skyldige offentlige avgifter		169 960	157 189
Sum kortsiktig gjeld		241 905	162 147
Sum gjeld		3 524 536	2 883 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 862 915	3 949 111



Organisasjonsnr: 982 124 522
ISEBAKKEVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4151860.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4151860.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



-527933.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3623927.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-26826.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 ISEBAKKEVEIEN 50 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 151 860
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 151 860
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(527 933)
Balanseført verdi 31.12.2021	3 623 927
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(26 826)

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Aksjonær har til gode kr 132 000 på selskapet.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	349 850	362 769
+/- Permanente forskjeller	(23)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(33 514)	(34 198)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(316 313)	(328 571)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	76 962	79 809
Skattekostnad i resultatregnskapet	76 962	79 809
Betalbar skatt i balansen	0	0

Det er betalt kr 176 857 for mye i skatt i 2021 grunnet feilinnsendte Skatteskjema for regnskapsåret 2020. Skatteskjema er korrigert og innsendt på nytt i 2022 og skattekravet vil bli tilbakebetalt.

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 444 033	1 477 547	(33 514)
Skattemessig fremførbart underskudd	(786 069)	(469 756)	(316 313)
Sum midlertidige forskjeller	657 964	1 007 791	(349 827)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	144 752	221 714	(76 962)

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	298 069	667 422	1 065 491
Årets resultat			272 888	272 888
Egenkapital 31.12.2021	100 000	298 069	940 310	1 338 379

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
A, RØNNINGSLAND KJETIL	50	50,00%	Ordinære aksjer
SVERRE, ANDERSEN TROND	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	