



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 438 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Alpha Aksept AS
Heimdalsvegen 10B
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Grønskag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	3 063 429
Annen driftsinntekt		3 968 599	3 879 680
Sum inntekter		3 968 599	6 943 109
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	588 980	588 980
Annen driftskostnad	2	822 720	847 381
Sum kostnader		1 411 700	1 436 360
Driftsresultat		2 556 898	5 506 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 280	45 158
Annen finansinntekt		105	105
Sum finansinntekter		85 385	45 263
Annen rentekostnad		758 680	469 838
Sum finanskostnader		-758 680	-469 838
Netto finans		-673 295	-424 575
Resultat før skattekostnad		1 883 603	5 082 174
Skattekostnad	3, 4	414 783	1 436 316
Årsresultat		1 468 820	3 645 859
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3, 5	1 468 740	3 641 513
Annen egenkapital	6	80	4 345
Sum overføringer og disponeringer		1 468 820	3 645 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 070 395	18 659 375
Sum varige driftsmidler		18 070 395	18 659 375
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 070 395	18 659 375
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		52 430	11 986
Konsernfordringer	5	0	400 000
Sum fordringer		52 430	411 986
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 049 913	5 762 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 049 913	5 762 836
Sum omløpsmidler		4 102 343	6 174 822
SUM EIENDELER		22 172 738	24 834 197

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 651	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 651	5 570
Sum egenkapital		30 081	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	199 349	260 777
Sum avsetninger for forpliktelser		199 349	260 777
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 805 478	14 371 078
Sum annen langsiktig gjeld		12 805 478	14 371 078
Sum langsiktig gjeld		13 004 827	14 631 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 554	39 269
Betalbar skatt	3, 4	61 951	147 220
Skyldige offentlige avgifter		126 032	112 782
Kortsiktig konserngjeld	5	8 681 209	9 704 070
Annen kortsiktig gjeld		211 084	169 001
Sum kortsiktig gjeld		9 137 830	10 172 342
Sum gjeld		22 142 657	24 804 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 172 738	24 834 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347890

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 438 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Alpha Aksept AS
Heimdalsvegen 10B
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Grønskag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 438 186
NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	3 063 429
Annen driftsinntekt		3 968 599	3 879 680
Sum inntekter		3 968 599	6 943 109
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	588 980	588 980
Annen driftskostnad	2	822 720	847 381
Sum kostnader		1 411 700	1 436 360
Driftsresultat		2 556 898	5 506 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 280	45 158
Annen finansinntekt		105	105
Sum finansinntekter		85 385	45 263
Annen rentekostnad		758 680	469 838
Sum finanskostnader		-758 680	-469 838
Netto finans		-673 295	-424 575
Resultat før skattekostnad		1 883 603	5 082 174
Skattekostnad	3, 4	414 783	1 436 316
Årsresultat		1 468 820	3 645 859
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3, 5	1 468 740	3 641 513
Annen egenkapital	6	80	4 345
Sum overføringer og disponeringer		1 468 820	3 645 858



Organisasjonsnr: 927 438 186
NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	18 070 395	18 659 375
Sum varige driftsmidler		18 070 395	18 659 375
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 070 395	18 659 375
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		52 430	11 986
Konsernfordringer	5	0	400 000
Sum fordringer		52 430	411 986
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		4 049 913	5 762 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 049 913	5 762 836
Sum omløpsmidler		4 102 343	6 174 822
SUM EIENDELER		22 172 738	24 834 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 651	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 651	5 570
Sum egenkapital		30 081	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	199 349	260 777
Sum avsetninger for forpliktelseser		199 349	260 777
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 805 478	14 371 078
Sum annen langsiktig gjeld		12 805 478	14 371 078
Sum langsiktig gjeld		13 004 827	14 631 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 554	39 269
Betalbar skatt	3, 4	61 951	147 220
Skyldige offentlige avgifter		126 032	112 782
Kortsiktig konserngjeld	5	8 681 209	9 704 070
Annen kortsiktig gjeld		211 084	169 001
Sum kortsiktig gjeld		9 137 830	10 172 342
Sum gjeld		22 142 657	24 804 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 172 738	24 834 197



Organisasjonsnr: 927 438 186
NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27586323.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27586323.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9515930.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18070393.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	588980.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	400000.00



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
8691209.00 9704070.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.
Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
927438186
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
927 438 186

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	3 063 429
Annen driftsinntekt		3 968 599	3 879 680
Sum driftsinntekter		3 968 599	6 943 109
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-588 980	-588 980
Annen driftskostnad	2	-822 720	-847 381
Sum driftskostnader		-1 411 700	-1 436 360
Driftsresultat		2 556 898	5 506 749
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		85 280	45 158
Annen finansinntekt		105	105
Sum finansinntekter		85 385	45 263
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-758 680	-469 838
Sum finanskostnader		-758 680	-469 838
Netto finans		-673 295	-424 575
Resultat før skattekostnad		1 883 603	5 082 174
Skattekostnad	3, 4	-414 783	-1 436 316
Årsresultat		1 468 820	3 645 859
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	3, 5	1 468 740	3 641 513
Annen egenkapital	6	80	4 345
Sum overføringer		1 468 820	3 645 859



NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
927 438 186

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 070 395	18 659 375
Sum varige driftsmidler		18 070 395	18 659 375
Sum anleggsmidler		18 070 395	18 659 375
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		52 430	11 986
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	400 000
Sum fordringer		52 430	411 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 049 913	5 762 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 049 913	5 762 836
Sum omløpsmidler		4 102 343	6 174 822
SUM EIENDELER		22 172 738	24 834 197



NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
927 438 186

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 651	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 651	5 570
Sum egenkapital		30 081	30 000
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	199 349	260 777
Sum avsetning for forpliktelser		199 349	260 777
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 805 478	14 371 078
Sum annen langsiktig gjeld		12 805 478	14 371 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 554	39 269
Betalbar skatt	3, 4	61 951	147 220
Skyldige offentlige avgifter		126 032	112 782
Kortsiktig konserngjeld	5	8 681 209	9 704 070
Annen kortsiktig gjeld		211 084	169 001
Sum kortsiktig gjeld		9 137 830	10 172 342
Sum gjeld		22 142 657	24 804 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 172 738	24 834 197

Trondheim, 03.04.2024

Kjetil Grønskag
styrets leder



NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
927 438 186

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
927 438 186

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	27 586 323
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 586 323
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 515 930
Balansført verdi per 31.12.	18 070 393
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	588 980

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	19 108	31 150
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	19 108	31 150

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	476 211	1 174 314
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-61 428	262 002
Skattekostnad	414 783	1 436 316
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 883 603	5 082 174
Permanente forskjeller	1 769	1 266
+/- Endring i midlertidige forskjeller	279 222	259 920
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 570
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 883 000	-4 668 607
Skattepliktig inntekt	281 594	669 183
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	476 211	1 174 314
Betalbar skatt på konsernbidrag	-414 260	-1 027 094
Sum betalbar skatt i balansen	61 951	147 220

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 185 114	906 131	278 983
Omløpsmidler	239	0	239
Netto forskjeller	1 185 353	906 131	279 222
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 185 353	906 131	279 222
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	260 777	199 349	61 428



NEDRE BAKKLANDET NÆRING HOLDING AS
927 438 186

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	400 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 691 209	9 704 070

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	5 570	30 000
Årsresultat	0	0	1 468 820	1 468 820
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 468 740	-1 468 740
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	5 651	30 081

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Verftsgata 2 CD AS	1 000	100,00	Ordinære



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Nedre Bakklandet Næring Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Bakklandet Næring Holding AS som viser et overskudd på kr 1 468 820. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Tiller, 03.04.2024
Orkla Revisjon AS

Arnt Rosset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatur og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Rosset, Arnt Helge
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/04/2024 11:28:48

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.