



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 247 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Karoline Fredheim Nilssen
Torvdalsveien 15B
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Fredheim Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	7 514	7 507
Sum kostnader		7 514	7 507
Driftsresultat		-7 514	-7 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	0
Annen finansinntekt		870 000	417 610
Sum finansinntekter		870 056	417 610
Annen rentekostnad		0	44
Sum finanskostnader		0	44
Netto finans		870 056	417 566
Resultat før skattekostnad		862 542	410 059
Skattekostnad	3	4 089	1 105
Årsresultat		858 453	408 954
Overføringer og disponeringer			
Overkurs	4	-45 000	-70 000
Ordinært utbytte		150 000	478 000
Tilleggsutbytte	4	45 000	0
Annen egenkapital	4	708 453	954
Sum overføringer og disponeringer		858 453	408 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 139 576	2 468 318
Sum finansielle anleggsmidler		3 139 576	2 468 318
Sum anleggsmidler		3 139 576	2 468 318
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 172	489 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 172	489 993
Sum omløpsmidler		157 172	489 993
SUM EIENDELER		3 296 748	2 958 311

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 6	125 000	125 000
Overkurs	4	2 298 209	2 343 209
Sum innskutt egenkapital		2 423 209	2 468 209
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	710 112	1 659
Sum opptjent egenkapital		710 112	1 659
Sum egenkapital		3 133 320	2 469 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 089	1 105
Utbytte		150 000	478 000
Annen kortsiktig gjeld		9 339	9 339
Sum kortsiktig gjeld		163 428	488 444
Sum gjeld		163 428	488 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 296 748	2 958 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700106

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 247 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Karoline Fredheim Nilssen
Torvdalsveien 15B
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Fredheim Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 247 914
KFN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	7 514	7 507
Sum kostnader		7 514	7 507
Driftsresultat		-7 514	-7 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	0
Annen finansinntekt		870 000	417 610
Sum finansinntekter		870 056	417 610
Annen rentekostnad		0	44
Sum finanskostnader		0	44
Netto finans		870 056	417 566
Resultat før skattekostnad		862 542	410 059
Skattekostnad	3	4 089	1 105
Årsresultat		858 453	408 954
Overføringer og disponeringer			
Overkurs	4	-45 000	-70 000
Ordinært utbytte		150 000	478 000
Tilleggsutbytte	4	45 000	0
Annen egenkapital	4	708 453	954
Sum overføringer og disponeringer		858 453	408 954



Organisasjonsnr: 929 247 914
KFN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 139 576	2 468 318
Sum finansielle anleggsmidler		3 139 576	2 468 318

Sum anleggsmidler		3 139 576	2 468 318
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 172	489 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 172	489 993

Sum omløpsmidler		157 172	489 993
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 296 748	2 958 311
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	125 000	125 000
Overkurs	4	2 298 209	2 343 209
Sum innskutt egenkapital		2 423 209	2 468 209

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	710 112	1 659
Sum opptjent egenkapital		710 112	1 659



Sum egenkapital		3 133 320	2 469 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 089	1 105
Utbytte		150 000	478 000
Annen kortsiktig gjeld		9 339	9 339
Sum kortsiktig gjeld		163 428	488 444
Sum gjeld		163 428	488 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 296 748	2 958 311



Organisasjonsnr: 929 247 914
KFN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KFN INVEST AS
929 247 914

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	7 514	7 507
Sum driftskostnader		7 514	7 507
Driftsresultat		-7 514	-7 507
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		56	0
Annen finansinntekt		870 000	417 610
Sum finansinntekter		870 056	417 610
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	44
Sum finanskostnader		0	44
Netto finans		870 056	417 566
Resultat før skattekostnad		862 542	410 059
Skattekostnad	3	4 089	1 105
Årsresultat		858 453	408 954
Overføringer			
Overkurs	4	-45 000	-70 000
Ordinært utbytte		150 000	478 000
Tilleggsutbytte	4	45 000	0
Annen egenkapital	4	708 453	954
Sum overføringer		858 453	408 954



KFN INVEST AS
929 247 914

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 139 576	2 468 318
Sum finansielle anleggsmidler		3 139 576	2 468 318
Sum anleggsmidler		3 139 576	2 468 318
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 172	489 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 172	489 993
Sum omløpsmidler		157 172	489 993
SUM EIENDELER		3 296 748	2 958 311



KFN INVEST AS
929 247 914

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	125 000	125 000
Overkurs	4	2 298 209	2 343 209
Sum innskutt egenkapital		2 423 209	2 468 209
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	710 112	1 659
Sum opptjent egenkapital		710 112	1 659
Sum egenkapital		3 133 320	2 469 867
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 089	1 105
Utbytte		150 000	478 000
Annen kortsiktig gjeld		9 339	9 339
Sum kortsiktig gjeld		163 428	488 444
Sum gjeld		163 428	488 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 296 748	2 958 311

BØNES, 03.06.2025

Karoline Fredheim Nilssen
styrets leder / daglig leder



KFN INVEST AS
929 247 914

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KFN INVEST AS
929 247 914

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 089	1 105
Skattekostnad	4 089	1 105
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	862 542	410 059
Permanente forskjeller	-843 956	-405 037
Skattepliktig inntekt	18 586	5 021
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	4 089	1 105
Betalbar skatt i balansen	4 089	1 105

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	125 000	2 343 209	1 659	2 469 867
Årsresultat	0	0	858 453	858 453
Avsatt utbytte	0	0	-150 000	-150 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-45 000	-45 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-45 000	0	-45 000
Andre endringer	0	0	45 000	45 000
Egenkapital 31.12.2024	125 000	2 298 209	710 112	3 133 320

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper.

	Eierandel /Stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Achieve Holding AS	33,33 %	5 734 334	12 050 841



KFN INVEST AS
929 247 914

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	125 000	1	125 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karoline Fredheim Nilssen	125 000	100,00	Ordinære