



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 310 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 516 379	19 246 311
Annen driftsinntekt		115 429	892 834
Sum inntekter		18 631 808	20 139 145
Kostnader			
Varekostnad		3 824 313	8 705 697
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 480 634	5 481 392
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	75 033	69 008
Annen driftskostnad		2 353 134	1 352 962
Sum kostnader		13 733 114	15 609 059
Driftsresultat		4 898 694	4 530 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		247 255	101 738
Sum finansinntekter		247 255	101 738
Annen rentekostnad		16 579	5 045
Sum finanskostnader		16 579	5 045
Netto finans		230 676	96 693
Resultat før skattekostnad		5 129 370	4 626 779
Skattekostnad	5, 6	1 106 107	1 049 201
Årsresultat		4 023 263	3 577 578
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		1 023 263	2 577 578
Sum overføringer og disponeringer		4 023 263	3 577 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	14 057	22 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	201 000	268 000
Sum varige driftsmidler		215 058	290 091
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		215 058	290 091
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 619 607	4 121 799
Andre kortsiktige fordringer		219 846	168 332
Sum fordringer		1 839 453	4 290 130
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 957 721	4 931 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 957 721	4 931 258
Sum omløpsmidler		8 797 174	9 221 388
SUM EIENDELER		9 012 232	9 511 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	-1 000	-1 000
Sum innskutt egenkapital		59 000	59 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 856 498	3 833 235
Sum opptjent egenkapital		4 856 498	3 833 235
Sum egenkapital		4 915 498	3 892 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	3 424	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 424	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 424	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		621 394	1 462 555
Betalbar skatt	5, 6	1 102 683	1 050 726
Skyldige offentlige avgifter		384 605	814 650
Annen kortsiktig gjeld		1 984 630	2 291 313
Sum kortsiktig gjeld		4 093 311	5 619 244
Sum gjeld		4 096 735	5 619 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 012 233	9 511 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394876

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 310 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 310 372
ORO EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 516 379	19 246 311
Annen driftsinntekt		115 429	892 834
Sum inntekter		18 631 808	20 139 145
Kostnader			
Varekostnad		3 824 313	8 705 697
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 480 634	5 481 392
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	75 033	69 008
Annen driftskostnad		2 353 134	1 352 962
Sum kostnader		13 733 114	15 609 059
Driftsresultat		4 898 694	4 530 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		247 255	101 738
Sum finansinntekter		247 255	101 738
Annen rentekostnad		16 579	5 045
Sum finanskostnader		16 579	5 045
Netto finans		230 676	96 693
Resultat før skattekostnad		5 129 370	4 626 779
Skattekostnad	5, 6	1 106 107	1 049 201
Årsresultat		4 023 263	3 577 578
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		1 023 263	2 577 578
Sum overføringer og disponeringer		4 023 263	3 577 578



Organisasjonsnr: 926 310 372
ORO EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	14 057	22 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	201 000	268 000
Sum varige driftsmidler		215 058	290 091
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		215 058	290 091
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 619 607	4 121 799
Andre kortsiktige fordringer		219 846	168 332
Sum fordringer		1 839 453	4 290 130
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 957 721	4 931 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 957 721	4 931 258
Sum omløpsmidler		8 797 174	9 221 388
SUM EIENDELER		9 012 232	9 511 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Overkurs	7	0	0



Annen innskutt egenkapital	7	-1 000	-1 000
Sum innskutt egenkapital		59 000	59 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 856 498	3 833 235
Sum opptjent egenkapital		4 856 498	3 833 235
Sum egenkapital		4 915 498	3 892 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	3 424	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 424	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		3 424	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		621 394	1 462 555
Betalbar skatt	5, 6	1 102 683	1 050 726
Skyldige offentlige avgifter		384 605	814 650
Annen kortsiktig gjeld		1 984 630	2 291 313
Sum kortsiktig gjeld		4 093 311	5 619 244
Sum gjeld		4 096 735	5 619 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 012 233	9 511 479



Organisasjonsnr: 926 310 372
ORO EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5312546.00	2623871.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	845156.00	412053.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	256941.00	177818.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1065991.00	2267650.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7480634.00	5481392.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	359098.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	359098.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	144041.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	215057.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75033.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
ORO EIENDOMSDRIFT AS

926310372

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Pernico Dokumentnøkkel: 00GA6-0VFA0-4NR4V-JLZWA-CTA78-W2R0T



ORO EIENDOMSDRIFT AS
926 310 372

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 516 379	19 246 311
Annen driftsinntekt		115 429	892 834
Sum driftsinntekter		18 631 808	20 139 145
Driftskostnader			
Varekostnad		3 824 313	8 705 697
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 480 634	5 481 392
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	75 033	69 008
Annen driftskostnad		2 353 134	1 352 962
Sum driftskostnader		13 733 114	15 609 059
Driftsresultat		4 898 694	4 530 086
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		247 255	101 738
Sum finansinntekter		247 255	101 738
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		16 579	5 045
Sum finanskostnader		16 579	5 045
Netto finans		230 676	96 693
Resultat før skattekostnad		5 129 370	4 626 779
Skattekostnad	5, 6	1 106 107	1 049 201
Årsresultat		4 023 263	3 577 578
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		1 023 263	2 577 578
Sum overføringer		4 023 263	3 577 578

Pennao Dokumenthokket: Q0GA6-0VFA0-4NR4V-JLZWA-C 1A78-W2R0T



ORO EIENDOMSDRIFT AS
926 310 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	14 057	22 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	201 000	268 000
Sum varige driftsmidler		215 058	290 091
Sum anleggsmidler		215 058	290 091
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 619 607	4 121 799
Andre kortsiktige fordringer		219 846	168 332
Sum fordringer		1 839 453	4 290 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 957 721	4 931 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 957 721	4 931 258
Sum omløpsmidler		8 797 174	9 221 388
SUM EIENDELER		9 012 232	9 511 479

Pennso Dokumentnøkkel: Q0GAG-0VFA0-4NR#V-JLZWA-CTA78-WZROT



ORO EIENDOMSDRIFT AS
926 310 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	7	-1 000	-1 000
Sum innskutt egenkapital		59 000	59 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 856 498	3 833 235
Sum opptjent egenkapital		4 856 498	3 833 235
Sum egenkapital		4 915 498	3 892 235
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	3 424	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 424	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		621 394	1 462 555
Betalbar skatt	5, 6	1 102 683	1 050 726
Skyldige offentlige avgifter		384 605	814 650
Annen kortsiktig gjeld		1 984 630	2 291 313
Sum kortsiktig gjeld		4 093 311	5 619 244
Sum gjeld		4 096 735	5 619 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 012 232	9 511 479

OSLO, 31.03.2025

Anders Brustad-Nilsen
styrets leder

Arild Inge Aubert
styremedlem

Anders Aasand
styremedlem

Dag Tore Hansen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: Q0GAG-0VFA0-4NR4V-JLZWA-C1A78-W2R0T



ORO EIENDOMSDRIFT AS
926 310 372

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ORO EIENDOMSDRIFT AS
926 310 372

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 312 546	2 623 871
Arbeidsgiveravgift	845 156	412 053
Pensjonskostnader	256 941	177 818
Andre relaterte ytelser	1 065 991	2 267 650
Sum	7 480 634	5 481 392

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	359 098
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	359 098
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-144 041
Balansført verdi per 31.12.	215 057
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	75 033

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 102 683	1 050 726
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 424	-1 525
Skattekostnad	1 106 107	1 049 201
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 129 370	4 626 779
Permanente forskjeller	26 221	14 481
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-143 396	134 768
Skattepliktig inntekt	5 012 195	4 776 028
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 102 683	1 050 726
Betalbar skatt i balansen	1 102 683	1 050 726

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Femco Dokumentnøkkel: C06G46-0VFA0-4NR4V-JLZWA-CTA78-W2R0T



ORO EIENDOMSDRIFT AS

926 310 372

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	16 212	21 562	-5 350
Omløpsmidler	-144 046	-6 000	-138 046
Netto forskjeller	-127 834	15 562	-143 396
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	127 834	0	127 834
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	15 562	-15 562
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	3 424	-3 424

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	60 000	-1 000	3 833 235	3 892 235
Årsresultat	0	0	4 023 263	4 023 263
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2024	60 000	-1 000	4 856 498	4 915 498

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60 000	1	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Oro Gruppen AS	36 000	60,00	Ordinære
Tussebu Invest AS	15 000	25,00	Ordinære
Pin High Invest AS	4 500	7,50	Ordinære
Solumlund Invest AS	4 500	7,50	Ordinære
Totalt antall aksjer	60 000	100	

Penneo Dokumentinotkeif: 00GAG-0VFAC-4NR4V-JLZWA-CTA78-W2R0T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aubert, Arild Inge

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-551092

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-04 10:31:52 UTC



Aasand, Anders

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-948453

IP: 193.91.xxx.xxx

2025-04-04 10:38:22 UTC



Hansen, Dag Tore

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2129088

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-04-04 10:39:34 UTC



Hansen, Dag Tore

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2129088

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-04-04 10:39:34 UTC



Brustad-Nilsen, Anders

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2373277

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-04-06 07:50:07 UTC



Penneo Dokumentbokkef: C0GAG6-0VFA0-4NF4V-JLZWA-CTA78-WZRU7

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i
Oro Eiendomsdrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oro Eiendomsdrift AS som viser et overskudd på kr 4 023 263,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 07. april 2025
Revisorkollegiet AS

Thomas Andre Riisøen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Riisøen, Thomas Andre

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3299119

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-04-07 07:12:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ONKC3-JWU67-TGKXP-WQD81-LDJ34-WH5FM

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.