



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 681 686  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVBERGSMOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trysilvegen 228  
2413 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Roar Grøtting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 099 722	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 099 722</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 672	
Annen driftskostnad		486 961	
<b>Sum kostnader</b>		<b>725 634</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 088</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77</b>	
Annen rentekostnad		467 833	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>467 833</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-467 756</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 667</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-20 607	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 060</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-73 060</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 060</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 060</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4		
Udekket tap		-73 060	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-73 060</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 275	23 551
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 275</b>	<b>23 551</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 163 283	6 387 718
Maskiner og anlegg	2		10 333
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	38 605	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 201 888</b>	<b>6 398 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 223 163</b>	<b>6 421 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 110	87 414
Andre kortsiktige fordringer			6 997
Konsernfordringer	5	104 013	
<b>Sum fordringer</b>		<b>194 123</b>	<b>94 411</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 277	102 318
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 277</b>	<b>102 318</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 400</b>	<b>196 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 434 563</b>	<b>6 618 331</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		81 130	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 130</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		161 377	88 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-161 377</b>	<b>-88 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-50 247</b>	<b>-58 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 154 139	6 330 072
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>6 154 139</b>	<b>6 330 072</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 154 139</b>	<b>6 330 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 990	42 592
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 366	23 670
Kortsiktig konserngjeld	5	274 482	173 482
Annen kortsiktig gjeld		6 832	106 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>330 670</b>	<b>346 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 484 810</b>	<b>6 676 647</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 434 563</b>	<b>6 618 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537117

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 681 686  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVBERGSMOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trysilvegen 228  
2413 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Roar Grøtting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 681 686  
LØVBERGSMOEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 099 722	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 099 722</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 672	
Annen driftskostnad		486 961	
<b>Sum kostnader</b>		<b>725 634</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 088</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77</b>	
Annen rentekostnad		467 833	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>467 833</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-467 756</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-20 607	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 060</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-73 060</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 060</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 060</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4		
Udekket tap		-73 060	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-73 060</b>	



Organisasjonsnr: 917 681 686  
LØVBERGSMOEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 275	23 551
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 275</b>	<b>23 551</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 163 283	6 387 718
Maskiner og anlegg	2		10 333
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	38 605	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 201 888</b>	<b>6 398 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 223 163</b>	<b>6 421 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 110	87 414
Andre kortsiktige fordringer			6 997
Konsernfordringer	5	104 013	
<b>Sum fordringer</b>		<b>194 123</b>	<b>94 411</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 277	102 318
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 277</b>	<b>102 318</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 400</b>	<b>196 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 434 563</b>	<b>6 618 331</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		81 130	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>111 130</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		161 377	88 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-161 377</b>	<b>-88 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-50 247</b>	<b>-58 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 154 139	6 330 072
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>6 154 139</b>	<b>6 330 072</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 154 139</b>	<b>6 330 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 990	42 592
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 366	23 670
Kortsiktig konserngjeld	5	274 482	173 482
Annen kortsiktig gjeld		6 832	106 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>330 670</b>	<b>346 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 484 810</b>	<b>6 676 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 434 563</b>	<b>6 618 331</b>



Organisasjonsnr: 917 681 686  
LØVBERGSMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Kent Roar Grøtting  
2024-06-19

BankID Signing  
Tom Arne Jørgensen  
2024-06-20



# Årsregnskap 2023

## Løvbergsmoen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 681 686



## RESULTATREGNSKAP

### LØVBERGSMOEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftsinntekt		1 099 722
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 099 722</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 672
Annen driftskostnad		486 961
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>725 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 088</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		77
Annen rentekostnad		467 833
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-467 756</b>
Resultat før skattekostnad		-93 667
Skattekostnad på resultat	3	-20 607
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-73 060</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		73 060
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-73 060</b>



## BALANSE

### LØVBERGSMOEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 275	23 551
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 275</b>	<b>23 551</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 163 283	6 387 718
Maskiner og anlegg	2	0	10 333
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	38 605	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 201 888</b>	<b>6 398 051</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 223 163</b>	<b>6 421 602</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		90 110	87 414
Andre kortsiktige fordringer		0	6 997
Konsernfordringer	5	104 013	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>194 123</b>	<b>94 411</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 277	102 318
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 400</b>	<b>196 729</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 434 563</b>	<b>6 618 331</b>



BankID Signing  
Kent Roar Grøtting  
2024-06-19

BankID Signing  
Tom Arne Jørgensen  
2024-06-20

## BALANSE

### LØVBERGSMOEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		81 130	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>111 130</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-161 377	-88 316
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-161 377</strong>	<strong>-88 316</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-50 247</strong>	<strong>-58 316</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 154 139	6 330 072
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>8</strong>	<strong>6 154 139</strong>	<strong>6 330 072</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		26 990	42 592
Skyldig offentlige avgifter		22 366	23 670
Konserngjeld	5	274 482	173 482
Annen kortsiktig gjeld		6 832	106 832
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>330 670</strong>	<strong>346 576</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 484 810</strong>	<strong>6 676 647</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 434 563</strong>	<strong>6 618 331</strong>

Styret i Løvbergsmoen Eiendom AS

Kent Roar Grøtting  
styreleder

Tom Arne Jørgensen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Årsverk

Løvbergsmoen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Ingen årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 221 620	31 000		7 252 620
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			42 509	42 509
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>7 221 620</b>	<b>31 000</b>	<b>42 509</b>	<b>7 295 129</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 058 336	31 000	3 904	1 093 241
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 163 284</b>	<b>0</b>	<b>38 605</b>	<b>6 201 888</b>
Årets ordinære avskrivninger	224 435	8 267	3 904	236 606
Økonomisk levetid	0-25 år	0 år	10 år	



## Note 3 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-22 883	0
Endring i utsatt skatt	2 276	-23 551
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-20 607</b>	<b>-23 551</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-93 667	-46 004
Permanente forskjeller	0	-9
Endring i midlertidige forskjeller	31 458	30 756
Mottatt konsernbidrag	104 013	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-41 803	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-15 257</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-22 883	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 883	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-101 065	-65 248	35 817
Fordringer	4 359	0	-4 359
<b>Sum</b>	<b>-96 706</b>	<b>-65 248</b>	<b>31 458</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-41 803	-41 803
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-96 706</b>	<b>-107 051</b>	<b>-10 345</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-21 275</b>	<b>-23 551</b>	<b>-2 276</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-88 316	-58 316
Årets resultat				-73 060	-73 060
Konsernbidrag mottatt			81 130		81 130
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>81 130</b>	<b>-161 377</b>	<b>-50 247</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	104 013	0
<b>Sum</b>	<b>104 013</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Konserngjeld	274 482	173 482
<b>Sum</b>	<b>274 482</b>	<b>173 482</b>



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LØVBERGSMOEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grøtting Olje AS	30	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede i avleggelsen av årsregnskapet.

## Note 8 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 154 139	6 330 072
<b>Sum</b>	<b>6 154 139</b>	<b>6 330 072</b>

Av gjelden ovenfor forfaller kr. 5 107 068 etter fem år etter regnskapsårets slutt.