



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 037 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRGETERMINALEN AS  
Forretningsadresse: Bjørge industriveg 41  
6057 ELLINGSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bjørge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                 |
| Salgsinntekt  |      | 1 716 720        | 951 020         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 716 720</b> | <b>951 020</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 631 466          | 427 530         |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 157 919          | 338 187         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>789 385</b>   | <b>765 717</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>927 335</b>   | <b>185 303</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 46 557           | 177             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>46 557</b>    | <b>177</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 774 962          | 619 578         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>774 962</b>   | <b>619 578</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-728 405</b>  | <b>-619 401</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>198 930</b>   | <b>-434 098</b> |
| Skattekostnad   | 2    | 43 765           | -95 502         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>155 165</b>   | <b>-338 596</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>155 165</b>   | <b>-338 596</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                 |
| Udekket tap   |      | 155 165          | -338 596        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>155 165</b>   | <b>-338 596</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                  | 3    | 71 147            | 114 912           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>71 147</b>     | <b>114 912</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 4, 5 | 20 620 398        | 21 110 437        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4    | 1 087 714         | 1 216 947         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>21 708 111</b> | <b>22 327 384</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>21 779 258</b> | <b>22 442 296</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      | 5    | 178 825           | 169 825           |
| Andre fordringer                                     |      | 15 673            | 3 829             |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>194 498</b>    | <b>173 654</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 6    | 254 280           | 10 625            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>254 280</b>    | <b>10 625</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>448 777</b>    | <b>184 279</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>22 228 036</b> | <b>22 626 575</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                          |      |                   |                   |
| Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 100,00)             | 7, 8 | 5 000 000         | 5 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                      |      | <b>5 000 000</b>  | <b>5 000 000</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022              | 2021              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Udekket tap                       | 7    | 252 249           | 407 414           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-252 249</b>   | <b>-407 414</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 7    | <b>4 747 751</b>  | <b>4 592 586</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 16 381 250        | 17 025 399        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>16 381 250</b> | <b>17 025 399</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>16 381 250</b> | <b>17 025 399</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 12 371            | 17 506            |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 67 665            | 64 285            |
| Kortsiktig konserngjeld           |      | 400 000           | 400 000           |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 618 999           | 526 799           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 099 035</b>  | <b>1 008 590</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>17 480 285</b> | <b>18 033 989</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>22 228 036</b> | <b>22 626 575</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526435

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 037 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRGETERMINALEN AS  
Forretningsadresse: Bjørge industriveg 41  
6057 ELLINGSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bjørge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 037 633  
BJØRGETERMINALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                 |
| Salgsinntekt  |      | 1 716 720        | 951 020         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 716 720</b> | <b>951 020</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 631 466          | 427 530         |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 157 919          | 338 187         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>789 385</b>   | <b>765 717</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>927 335</b>   | <b>185 303</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 46 557           | 177             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>46 557</b>    | <b>177</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 774 962          | 619 578         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>774 962</b>   | <b>619 578</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-728 405</b>  | <b>-619 401</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>198 930</b>   | <b>-434 098</b> |
| Skattekostnad   | 2    | 43 765           | -95 502         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>155 165</b>   | <b>-338 596</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>155 165</b>   | <b>-338 596</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                 |
| Udekket tap   |      | 155 165          | -338 596        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>155 165</b>   | <b>-338 596</b> |



Organisasjonsnr: 926 037 633  
BJØRGETERMINALEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                  | 3    | 71 147            | 114 912           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>71 147</b>     | <b>114 912</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 4, 5 | 20 620 398        | 21 110 437        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4    | 1 087 714         | 1 216 947         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>21 708 111</b> | <b>22 327 384</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>21 779 258</b> | <b>22 442 296</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      | 5    | 178 825           | 169 825           |
| Andre fordringer                                     |      | 15 673            | 3 829             |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>194 498</b>    | <b>173 654</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 6    | 254 280           | 10 625            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>254 280</b>    | <b>10 625</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>448 777</b>    | <b>184 279</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>22 228 036</b> | <b>22 626 575</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                          |      |                   |                   |
| Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 100,00)             | 7, 8 | 5 000 000         | 5 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                      |      | <b>5 000 000</b>  | <b>5 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                          |      |                   |                   |
| Udekket tap  | 7    | 252 249           | 407 414           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                      |      | <b>-252 249</b>   | <b>-407 414</b>   |



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>7</b> | <b>4 747 751</b>  | <b>4 592 586</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 5        | 16 381 250        | 17 025 399        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>16 381 250</b> | <b>17 025 399</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>16 381 250</b> | <b>17 025 399</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 12 371            | 17 506            |
| Skyldige offentlige               |          |                   |                   |
| avgifter                          |          | 67 665            | 64 285            |
| Kortsiktig konserngjeld           |          | 400 000           | 400 000           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 618 999           | 526 799           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 099 035</b>  | <b>1 008 590</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>17 480 285</b> | <b>18 033 989</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>22 228 036</b> | <b>22 626 575</b> |



Organisasjonsnr: 926 037 633  
BJØRGETERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022. Fortsatt drift Årsregnskapet for 2022 er satt opp basert på fortsatt drift.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| Sum                      | Beløp                                   |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

## Konsernregnskap





## Noter 2022 BJØRGETERMINALEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp basert på fortsatt drift.



## Note 1 - Revisjon

|                                     | 2022          | 2021          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon                            | 16 995        | 15 200        |
| Andre tjenester                     | 0             | 0             |
| <b>Sum godtgjørelse til revisor</b> | <b>16 995</b> | <b>15 200</b> |

## Note 2 - Skatt

|  | 2022             | 2021               |
|--|------------------|--------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 198 930          | (434 098)          |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (301 986)        | (601 107)          |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                  | <b>(103 056)</b> | <b>(1 035 205)</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt                   | 43 765           | (95 502)           |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>    | <b>43 765</b>    | <b>(95 502)</b>    |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>             | <b>0</b>         | <b>0</b>           |

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:              | 01.01.2022       | 31.12.2022      | Endring         |
|--|------------------|-----------------|-----------------|
| Anleggsmidler                                      | 601 107          | 903 092         | (301 986)       |
| Skattemessig fremførbart underskudd                | (1 123 433)      | (1 226 488)     | 103 055         |
| Sum midlertidige forskjeller                       | (522 326)        | (323 396)       | (198 930)       |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b> | <b>(114 912)</b> | <b>(71 147)</b> | <b>(43 765)</b> |

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Tomter           | Bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar o.l | Sum               |
|---|------------------|---------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022             | 5 685 945        | 15 776 637                      | 1 292 332                  | 22 754 914        |
| Tilgang i året                          | 0                | 12 193                          | 0                          | 12 193            |
| Avgang i året                           | 0                | 0                               | 0                          | 0                 |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>      | <b>5 685 945</b> | <b>15 788 830</b>               | <b>1 292 332</b>           | <b>22 767 107</b> |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2022          |                  | (352 144)                       | (75 386)                   | (427 530)         |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2022           |                  | (854 377)                       | (204 619)                  | (1 058 996)       |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b> | <b>5 685 945</b> | <b>14 934 453</b>               | <b>1 087 713</b>           | <b>21 708 111</b> |
| Årets avskrivninger                     |                  | (502 233)                       | (129 233)                  | (631 466)         |
| Økonomisk levetid                       |                  | 10 - 50 år                      | 10 år                      |                   |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         |                  | <b>2 - 10 %</b>                 | <b>10 %</b>                |                   |



Noter 2022, BJØRGETERMINALEN AS

## Note 5 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon   | 2022              | 2021              |
|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner                        | 16 381 250        | 17 025 399        |
| <b>Sum</b>  | <b>16 381 150</b> | <b>17 025 399</b> |
| Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 20 799 223        | 21 280 262        |
| <b>Sum</b>  | <b>20 799 223</b> | <b>21 280 262</b> |

Av langsiktig gjeld på kr 16 381 150 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Av totalt lån på 16 381 250 er 16 156 250 et "ballonglån" som har innfrielsesdato 5.4.2026.

Med videreføring av nåværende nedbetalingsplan er restlån 5 år etter balansedagen kr 12.943.750.

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital     | Udekket tap      | Sum              |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 5 000 000        | (407 414)        | 4 592 586        |
| Årets resultat                |                  | 155 165          | 155 165          |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>5 000 000</b> | <b>(252 249)</b> | <b>4 747 751</b> |

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------------|
| Ordinære aksjer | 50 000        | 100,00    | 5 000 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>50 000</b> |           | <b>5 000 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| HAGEVIK AS                  | 35 000        | 70,00%         | Ordinære aksjer |
| RSS EIENDOM AS              | 15 000        | 30,00%         | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>50 000</b> | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bjørgeterminalen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjørgeterminalen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund 9. juni 2023  
BDO AS

Audun Halsen  
statsautorisert revisor