



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 003 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Skranevegen 27D
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 347	43 161
Sum kostnader		30 347	43 161
Driftsresultat		-30 347	-43 161
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 036 000
Sum finanskostnader			1 036 000
Netto finans			-1 036 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 347	-1 079 161
Skattekostnad på resultat	3		-573
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 347	-1 078 588
Årsresultat		-30 347	-1 078 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 347	-1 078 588
Totalresultat		-30 347	-1 078 588
Overføringer og disponeringer			
Øverført annen egenkapital		-30 347	-1 078 588
Sum overføringer og disponeringer	4	-30 347	-1 078 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	2		
Sum anleggsmidler	4	0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	87 156	92 240
Sum fordringer		87 156	92 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506	20 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		506	20 898
Sum omløpsmidler		87 662	113 139
SUM EIENDELER		87 662	113 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	6	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-567 605	-537 257
Udekket tap	4	1 673 482	1 673 482
Sum opptjent egenkapital		-2 241 087	-2 210 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	-2 141 087	-2 110 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld		2 082 565	2 082 565
Sum annen langsiktig gjeld	2	2 082 565	2 082 565
Sum langsiktig gjeld		2 082 565	2 082 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 185	141 314
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		146 185	141 314
Sum gjeld		2 228 749	2 223 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 662	113 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507373

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 003 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Skranevegen 27
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 003 330
TEIGLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 347	43 161
Sum kostnader		30 347	43 161
Driftsresultat		-30 347	-43 161
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 036 000
Sum finanskostnader			1 036 000
Netto finans			-1 036 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 347	-1 079 161
Skattekostnad på resultat	3		-573
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 347	-1 078 588
Årsresultat		-30 347	-1 078 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 347	-1 078 588
Totalresultat		-30 347	-1 078 588
Overføringer og disponeringer			
Øverført annen egenkapital		-30 347	-1 078 588
Sum overføringer og disponeringer	4	-30 347	-1 078 588



Organisasjonsnr: 997 003 330
TEIGLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	2		
Sum anleggsmidler	4	0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	87 156	92 240
Sum fordringer		87 156	92 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		506	20 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		506	20 898
Sum omløpsmidler		87 662	113 139
SUM EIENDELER		87 662	113 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	6	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-567 605	-537 257
Udekket tap	4	1 673 482	1 673 482
Sum opptjent egenkapital		-2 241 087	-2 210 740
Sum egenkapital	4	-2 141 087	-2 110 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld		2 082 565	2 082 565
Sum annen langsiktig gjeld	2	2 082 565	2 082 565
Sum langsiktig gjeld		2 082 565	2 082 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 185	141 314
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		146 185	141 314
Sum gjeld		2 228 749	2 223 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 662	113 139



Organisasjonsnr: 997 003 330
TEIGLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Teigland Holding AS Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Aksjene blir vurdert laveste verdi av kostpris og virkelig verdi per balansedag.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig under-skudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Teigland Holding AS Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte, så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 2 - Fordringer, gjeld og pantstiftelser

Gjeld til Teigland Eiendom AS	2 047 917	2 047 917
Gjeld til Teigland Bolig AS	34 648	8 597

Fordringer

Fordring Stian Teigland	87 156	92 240
-------------------------	--------	--------

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på :

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endringer i utsatt skatt		-8 923
Endringer i utsatt skatt tilbakeføres		-573
Årets skattekostnad	0	-9 496

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Netto midlertidige forskjeller	-70 905	-40 557	30 348
Anvendt skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/ skattefordel	-15 599	-8 923	6 677

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette iht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.



Teigland Holding AS
Noter til regnskapet for 2022

Note 4- Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
IB	100 000		-2 210 740	-2 110 740
Avsatt utbytte				
Årets resultat			-30 347	-30 347
Sum	100 000	0	-2 241 087	-2 141 087

Note 5 - Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Akseier i	Kontor	Antall aksjer	Nedskrivning	Bokførtverdi	Formuesverdi
Birkelandsbc Bergen		15	-15 000	0	0
Åsen Eiendo Bergen		1 000	-1 000 000	0	664 760
Teigland & Hjønnvåg AS		50	-50 000	0	0
Teigland Bol Bergen		30	-36000		0
		1 095		0	664 760

Verdien på aksjene i Birkelandsbotn 17 AS og Teigland & Hjønnvåg AS skrevet ned til null på grunn av verdifall som anses å ikke være forbigående.

Note 6 - Antall aksjer, eiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Stian Teigland/styrets leder	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett

Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret finner det hensiktsmessig å fortsette driften på tross av negativ egenkapital.