



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 069 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavåsbakken 14
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Solhaug Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		172 200	
Sum inntekter		172 200	
Kostnader			
Lønnskostnad		2 263	
Annen driftskostnad		170 512	5 480
Sum kostnader		172 775	5 480
Driftsresultat		-574	-5 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		199 450	
Sum finanskostnader		199 450	
Netto finans		-199 449	
Ordinært resultat før skattekostnad		-200 023	-5 480
Ordinært resultat etter skattekostnad		-200 024	-5 480
Årsresultat		-200 023	-5 480
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 023	-5 480
Sum overføringer og disponeringer		-200 023	-5 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 971 170	
Sum varige driftsmidler		6 971 170	
Sum anleggsmidler		6 971 170	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 365	
Andre fordringer		501	
Sum fordringer		14 866	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 442	18 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 442	18 950
Sum omløpsmidler		32 309	18 950
SUM EIENDELER		7 003 479	18 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		205 503	5 480
Sum opptjent egenkapital		-205 503	-5 480
Sum egenkapital		-181 073	18 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 396 716	
Sum annen langsiktig gjeld		5 396 716	
Sum langsiktig gjeld		5 396 716	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 453	
Annen kortsiktig gjeld		1 780 381	
Sum kortsiktig gjeld		1 787 835	
Sum gjeld		7 184 551	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 003 479	18 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553456

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 069 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavåsbakken 14
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Solhaug Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 069 482
FASIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		172 200	
Sum inntekter		172 200	
Kostnader			
Lønnskostnad		2 263	
Annen driftskostnad		170 512	5 480
Sum kostnader		172 775	5 480
Driftsresultat		-574	-5 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		199 450	
Sum finanskostnader		199 450	
Netto finans		-199 449	
Ordinært resultat før skattekostnad		-200 023	-5 480
Ordinært resultat etter skattekostnad		-200 024	-5 480
Årsresultat		-200 023	-5 480
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 023	-5 480
Sum overføringer og disponeringer		-200 023	-5 480



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	5 396 716	
Sum annen langsiktig gjeld		5 396 716	
Sum langsiktig gjeld		5 396 716	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 453	
Annen kortsiktig gjeld		1 780 381	
Sum kortsiktig gjeld		1 787 835	
Sum gjeld		7 184 551	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 003 479	18 950



Organisasjonsnr: 927 069 482
FASIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Styret finner videre drift forsvarlig.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6971170.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6971170.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6971170.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 FASIA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Styret finner videre drift forsvarlig.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	
Tilgang i året	6 971 170
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 971 170
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	
Balanseført verdi 31.12.2022	6 971 170

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Note 2 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 396 716

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(5 570)	(5 480)	18 950
Årets resultat			(200 023)	(200 023)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(5 570)	(205 503)	(181 073)

Note 6 - Fortsatt drift

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt. Sikkerhet for aksjekapitalen ligger ved skjulte reserver i eiendeler.