



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 474 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL BYGGTEKNIKK AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 26
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Vinjevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 108 724	16 586 855
Annen driftsinntekt		91 253	42 710
Sum inntekter		18 199 977	16 629 565
Kostnader			
Varekostnad		414 786	3 448 520
Lønnskostnad	1, 2, 3	13 229 197	9 103 043
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	133 073	45 938
Annen driftskostnad		2 342 551	1 726 592
Sum kostnader		16 119 607	14 324 093
Driftsresultat		2 080 370	2 305 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 649	0
Annen finansinntekt		20 368	540
Sum finansinntekter		36 017	540
Annen rentekostnad		12 622	2 520
Annen finanskostnad		10	91
Sum finanskostnader		12 632	2 611
Netto finans		23 385	-2 071
Resultat før skattekostnad		2 103 755	2 303 401
Skattekostnad	5, 6	465 170	506 850
Årsresultat		1 638 585	1 796 551
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	300 000
Annen egenkapital		738 585	1 496 551
Sum overføringer og disponeringer		1 638 585	1 796 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	327 610	343 158
Sum varige driftsmidler		327 610	343 158
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		327 610	343 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 408 996	3 579 376
Andre kortsiktige fordringer	7	761 731	574 116
Sum fordringer		5 170 727	4 153 492
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 013 658	2 308 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 013 658	2 308 733
Sum omløpsmidler		7 184 385	6 462 225
SUM EIENDELER		7 511 995	6 805 383

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	600 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	744 430
Opptjent egenkapital			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	2 367 092	1 628 507
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 367 092	1 628 507
Sum egenkapital		2 511 522	2 372 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	18 588	15 574
Sum avsetninger for forpliktelser		18 588	15 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	187 792
Sum annen langsiktig gjeld		0	187 792
Sum langsiktig gjeld		18 588	203 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 890	811 449
Betalbar skatt	5, 6	462 156	491 276
Skyldige offentlige avgifter	8	1 666 363	1 566 016
Utbytte		900 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 622 476	1 060 338
Sum kortsiktig gjeld		4 981 884	4 229 080
Sum gjeld		5 000 472	4 432 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 511 994	6 805 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352475

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 474 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL BYGGTEKNIKK AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 26
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Vinjevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 929 474 929
REAL BYGGTEKNIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 108 724	16 586 855
Annen driftsinntekt		91 253	42 710
Sum inntekter		18 199 977	16 629 565
Kostnader			
Varekostnad		414 786	3 448 520
Lønnskostnad	1, 2, 3	13 229 197	9 103 043
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	133 073	45 938
Annen driftskostnad		2 342 551	1 726 592
Sum kostnader		16 119 607	14 324 093
Driftsresultat		2 080 370	2 305 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 649	0
Annen finansinntekt		20 368	540
Sum finansinntekter		36 017	540
Annen rentekostnad		12 622	2 520
Annen finanskostnad		10	91
Sum finanskostnader		12 632	2 611
Netto finans		23 385	-2 071
Resultat før skattekostnad		2 103 755	2 303 401
Skattekostnad	5, 6	465 170	506 850
Årsresultat		1 638 585	1 796 551
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	300 000
Annen egenkapital		738 585	1 496 551
Sum overføringer og disponeringer		1 638 585	1 796 551



Organisasjonsnr: 929 474 929
REAL BYGGTEKNIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5, 6 0 0

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 4 327 610 343 158

Sum varige driftsmidler 327 610 343 158

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 327 610 343 158

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 408 996 3 579 376

Andre kortsiktige fordringer 7 761 731 574 116

Sum fordringer 5 170 727 4 153 492

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 2 013 658 2 308 733

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 013 658 2 308 733

Sum omløpsmidler 7 184 385 6 462 225

SUM EIENDELER 7 511 995 6 805 383

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9, 10 150 000 150 000

Beholdning av egne aksjer 9, 10 0 0



Overkurs	10	0	600 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	744 430
Opptjent egenkapital			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	2 367 092	1 628 507
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 367 092	1 628 507
Sum egenkapital		2 511 522	2 372 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	18 588	15 574
Sum avsetninger for forpliktelser		18 588	15 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	187 792
Sum annen langsiktig gjeld		0	187 792
Sum langsiktig gjeld		18 588	203 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 890	811 449
Betalbar skatt	5, 6	462 156	491 276
Skyldige offentlige avgifter	8	1 666 363	1 566 016
Utbytte		900 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 622 476	1 060 338
Sum kortsiktig gjeld		4 981 884	4 229 080
Sum gjeld		5 000 472	4 432 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 511 994	6 805 383



Organisasjonsnr: 929 474 929
REAL BYGGTEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10327292.00	7215999.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1677450.00	1153827.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1224455.00	733217.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13229197.00	9103043.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	389097.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117524.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	506621.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	179011.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327610.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	133073.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
761731.00

Mer om fordringer

Beløpet gjelder forskudd til leverandører

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



EVJEN

REVISJON

Til generalforsamlingen i Real Byggteknikk AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Real Byggteknikk AS sitt årsregnskap som viser et årsoverskudd på kr 1 638 585. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Evjen Revisjon AS, Stangsgate 13, 3916 Porsgrunn Tel.: 35 55 40 00

E-mail: post@evjenrevisjon.no Web: www.evjenrevisjon.no Foretaksregisteret: NO 915 638 384 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening



EVJEN

REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Porsgrunn, 14. mars 2025
Evjen Revisjon AS


Haakon Evjen
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
REAL BYGGTEKNIKK AS

929474929

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



REAL BYGGTEKNIKK AS
929 474 929

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 108 724	16 586 855
Annen driftsinntekt		91 253	42 710
Sum driftsinntekter		18 199 977	16 629 565
Driftskostnader			
Varekostnad		-414 786	-3 448 520
Lønnskostnad	1, 2, 3	-13 229 197	-9 103 043
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-133 073	-45 938
Annen driftskostnad		-2 342 551	-1 726 592
Sum driftskostnader		-16 119 607	-14 324 093
Driftsresultat		2 080 370	2 305 472
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 649	0
Annen finansinntekt		20 368	540
Sum finansinntekter		36 017	540
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-12 622	-2 520
Annen finanskostnad		-10	-91
Sum finanskostnader		-12 632	-2 611
Netto finans		23 385	-2 071
Resultat før skattekostnad		2 103 755	2 303 401
Skattekostnad	5, 6	-465 170	-506 850
Årsresultat		1 638 585	1 796 551
Overføringer			
Ordinært utbytte		900 000	300 000
Annen egenkapital		738 585	1 496 551
Sum overføringer		1 638 585	1 796 551



REAL BYGGTEKNIKK AS
929 474 929

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	327 610	343 158
Sum varige driftsmidler		327 610	343 158
Sum anleggsmidler		327 610	343 158
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 408 996	3 579 376
Andre kortsiktige fordringer	7	761 731	574 116
Sum fordringer		5 170 727	4 153 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 013 658	2 308 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 013 658	2 308 733
Sum omløpsmidler		7 184 385	6 462 225
SUM EIENDELER		7 511 995	6 805 383



REAL BYGGTEKNIKK AS
929 474 929

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	150 000	150 000
Overkurs	10	0	600 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	744 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 367 092	1 628 507
Sum opptjent egenkapital		2 367 092	1 628 507
Sum egenkapital		2 511 522	2 372 937
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	18 588	15 574
Sum avsetning for forpliktelser		18 588	15 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	187 792
Sum annen langsiktig gjeld		0	187 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 890	811 449
Betalbar skatt	5, 6	462 156	491 276
Skyldige offentlige avgifter	8	1 666 363	1 566 016
Utbytte		900 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 622 476	1 060 338
Sum kortsiktig gjeld		4 981 884	4 229 080
Sum gjeld		5 000 473	4 432 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 511 995	6 805 383

PORSGRUNN, 14.03.2025

Jon Are Lysebo
styrets leder

Fredrik Fikse
styremedlem

Olav Aakre
styremedlem

Petter Edvardsen Saga
styremedlem

Jan Ove Vinjevoll
styremedlem / daglig leder



REAL BYGGTEKNIKK AS
929 474 929

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



REAL BYGGTEKNIKK AS
929 474 929

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	10 327 292	7 215 999
Arbeidsgiveravgift	1 677 450	1 153 827
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 224 455	733 217
Sum	13 229 197	9 103 043

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	389 097
Tilgang i året	117 524
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	506 621
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-179 011
Balansført verdi per 31.12.	327 610
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	133 073

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	462 156	491 276
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 014	15 574
Skattekostnad	465 170	506 850
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 103 755	2 303 401
Permanente forskjeller	10 654	462
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-13 702	-70 791
Skattepliktig inntekt	2 100 707	2 233 072
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	462 156	491 276
Betalbar skatt i balansen	462 156	491 276

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



REAL BYGGTEKNIKK AS

929 474 929

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	70 791	84 493	-13 702
Netto forskjeller	70 791	84 493	-13 702
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	70 791	84 493	-13 702
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	15 574	18 588	-3 014

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	761 731
---	---------

Mer om fordringer

Beløpet gjelder forskudd til leverandører

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	522 110
Skyldig skattetrekk	-522 110



REAL BYGGTEKNIKK AS
929 474 929

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	1 000	150 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
P Saga Holding AS	30	20,00	Ordinære
Ryesgate 26 AS	30	20,00	Ordinære
Østkyst Eiendom AS	30	20,00	Ordinære
Olav Aakre Holding AS	30	20,00	Ordinære
JO Vinjevoll Invest AS	30	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	150	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	600 000	-5 570	1 628 507	2 372 937
Årsresultat	0	0	0	1 638 585	1 638 585
Avsatt utbytte	0	0	0	-900 000	-900 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-600 000	0	0	-600 000
Egenkapital 31.12.2024	150 000	0	-5 570	2 367 092	2 511 522