



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 841 609
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOL PANORAMA AS
Forretningsadresse:	c/o Cura eiendom AS Gamle Ringeriksvei 6 1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Bremnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	354 704	379 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>354 704</b>	<b>379 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-354 704</b>	<b>-379 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	47 444	13 346
Annen renteinntekt		235	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 679</b>	<b>13 374</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	310 225	132 185
Annen rentekostnad		21 342	1 372
Annen finanskostnad		12 790	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>344 357</b>	<b>133 557</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 677</b>	<b>-120 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-651 381</b>	<b>-499 745</b>
Skattekostnad på resultat	3		-86 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-160 734	
Udekket tap			-413 661
Overført fra annen innskutt egenkapital		-490 647	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	5, 6	16 559 855	15 575 058
<b>Sum varer</b>		<b>16 559 855</b>	<b>15 575 058</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	2	358 575	642 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>358 575</b>	<b>642 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		383 686	45 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>383 686</b>	<b>45 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 302 116</b>	<b>16 263 063</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 302 116</b>	<b>16 263 063</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	140 166	889 793
Annen innskutt egenkapital	4		490 647
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 166</b>	<b>1 480 440</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		588 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-588 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>240 166</b>	<b>891 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 000 000	
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 100 000	5 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	2	52 787	109 331
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 562 410	3 912 185
Annen kortsiktig gjeld	5	1 346 754	6 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 961 950</b>	<b>10 271 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 061 950</b>	<b>15 371 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 302 116</b>	<b>16 263 063</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 626690

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 841 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOL PANORAMA AS  
Forretningsadresse: c/o Cura Eiendom AS  
Førnebuveien 84  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bremnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 925 841 609  
GOL PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	354 704	379 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>354 704</b>	<b>379 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-354 704</b>	<b>-379 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	47 444	13 346
Annen renteinntekt		235	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 679</b>	<b>13 374</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	310 225	132 185
Annen rentekostnad		21 342	1 372
Annen finanskostnad		12 790	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>344 357</b>	<b>133 557</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 677</b>	<b>-120 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-651 381</b>	<b>-499 745</b>
Skattekostnad på resultat	3		-86 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-160 734	
Udekket tap			-413 661
Overført fra annen innskutt egenkapital		-490 647	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>



Organisasjonsnr: 925 841 609  
GOL PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	5, 6	16 559 855	15 575 058
<b>Sum varer</b>		<b>16 559 855</b>	<b>15 575 058</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	2	358 575	642 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>358 575</b>	<b>642 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		383 686	45 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>383 686</b>	<b>45 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 302 116</b>	<b>16 263 063</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 302 116</b>	<b>16 263 063</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	140 166	889 793
Annen innskutt egenkapital	4		490 647
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 166</b>	<b>1 480 440</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		588 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-588 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>240 166</b>	<b>891 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 000 000	
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 100 000	5 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	2	52 787	109 331
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 562 410	3 912 185
Annen kortsiktig gjeld	5	1 346 754	6 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 961 950</b>	<b>10 271 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 061 950</b>	<b>15 371 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 302 116</b>	<b>16 263 063</b>



Organisasjonsnr: 925 841 609  
GOL PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Gol Panorama AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 841 609



## Resultatregnskap

### Gol Panorama AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	354 704	379 562
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>354 704</b>	<b>379 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-354 704</b>	<b>-379 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	47 444	13 346
Annen renteinntekt		235	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	310 225	132 185
Annen rentekostnad		21 342	1 372
Annen finanskostnad		12 790	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-296 677</b>	<b>-120 183</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-651 381</b>	<b>-499 745</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	-86 084
<b>Årsresultat</b>		<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		490 647	0
Overført fra overkurs		160 734	0
Overført til udekket tap		0	413 661
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-651 381</b>	<b>-413 661</b>



**Balanse**  
Gol Panorama AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	5, 6	16 559 855	15 575 058
<b>Sum varer</b>		<u>16 559 855</u>	<u>15 575 058</u>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	358 575	642 381
<b>Sum fordringer</b>		<u>358 575</u>	<u>642 381</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		383 686	45 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>383 686</u>	<u>45 624</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>17 302 116</u>	<u>16 263 063</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>17 302 116</u>	<u>16 263 063</u>



**Balanse**  
Gol Panorama AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	140 166	889 793
Annen innskutt egenkapital	4	0	490 647
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 166</b>	<b>1 480 440</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	0	-588 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-588 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>240 166</b>	<b>891 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 100 000	5 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	52 787	109 331
Kortsiktig konserngjeld	2	4 562 410	3 912 185
Annen kortsiktig gjeld	5	1 346 754	6 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 961 950</b>	<b>10 271 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 061 950</b>	<b>15 371 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 302 116</b>	<b>16 263 063</b>

Oslo, \_\_\_\_\_  
Styret i Gol Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Martin Bremnæs  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Lars Håvi  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rune Terje Scheele  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Anlegg under utførelse

Selskapet aktiverer alle utgifter knyttet til erverv av tomt, samt utvikling og ferdigstillelse av den enkelte boligtype for salg. Byggelånsrenter blir aktivert regnskapsmessig som del av byggekostnaden. Fortjenesten på byggeprosjektet blir inntektsført både regnskapsmessig og skattemessig først ved realisasjon av den enkelte boligtypen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Konsernfordringer	358 575	642 381
<b>Sum fordringer</b>	<b>358 575</b>	<b>642 381</b>
Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	0	30 281
Kortsiktig gjeld	4 562 410	3 912 185
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 562 410</b>	<b>3 942 466</b>

Renter på mellomværende mellom selskapene er satt til gjennomsnittlig 3-mnd Nibor tillagt 5%.

### Kjøp av tjenester fra selskap i samme konsern

Selskapet kjøper både økonomi- og prosjektledertjenester fra Cura Utvikling AS.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-86 084
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-86 084</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-651 381	-499 745
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	391 291
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-651 381</b>	<b>-108 454</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-86 084
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	86 084
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-759 835	-108 454	651 381
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	759 835	108 454	-651 381
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	490 647	889 793	-588 892	891 547
Intern overføring	0		-588 892	588 892	0
Årets resultat		-490 647	-160 734	0	-651 381
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>140 167</b>	<b>0</b>	<b>240 166</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>6 000 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har kjøpt to tomter i Gol Kommune for utvikling. Første del av oppgjøret var i 2022 ved overtakelse og gitt rammetillatelse. Siste del av oppgjøret er ved gitt brukstillatelse estimert til 2023 og dette er klassifisert som øvrig langsiktig gjeld med kr 5 100 000.

Gol Kommune er tinglyst som hjemmelshaver for begge tomtene.

- Gnr 14 / Bnr 177 i Gol Kommune
- Gnr 14 / Bnr 192 i Gol Kommune

Det foreligger 1.pr. urådighetspant i gnr 14 / bnr 177 i Gol Kommune pålydende kr 15 000 000.  
Det foreligger 1.pr pant i begge eiendommene pålydende kr 20 000 000.

### Note 6 Prosjekter i arbeid

Selskapet har i 2020 inngått avtale om kjøp av tomt for utvikling i Gol Kommune. Samlet representerer aktiverte utbyggingskostnader dette prosjektet.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gol Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cura Eiendom AS	80 000	80,0	80,0
M. Bremnæs Invest AS	10 000	10,0	10,0
Rha Holding AS	5 000	5,0	5,0
Scheele Invest AS	5 000	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjene i Cura Eiendom AS eies indirekte av Styreleder Martin Bremnæs og styremedlem Lars Håvi, hver for seg med 50%.

Aksjene i Scheele Invest AS eies av styremedlem Rune Terje Scheele.