



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 550 093
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	H.O. SØBSTAD AS
Forretningsadresse:	Glomstuvegen 4B 6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Olav Søbstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 000	125 000
Leieinntekter		545 000	627 200
Annen driftsinntekt		426 600	-57 830
Sum inntekter		1 009 600	694 370
Kostnader			
Varekostnad		10 953	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 440	98 960
Annen driftskostnad		423 781	204 636
Sum kostnader		568 174	303 596
Driftsresultat		441 426	390 774
Annen rentekostnad		441 364	421 574
Sum finanskostnader		441 364	421 574
Netto finans		-441 364	-421 574
Resultat før skattekostnad		61	-30 801
Skattekostnad på resultat	3	13	-6 776
Årsresultat	4	48	-24 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48	-24 025
Totalresultat		48	-24 025
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		48	
Overført fra annen egenkapital			-24 025
Sum overføringer og disponeringer		48	-24 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 694 440	2 694 440
Maskiner og anlegg	2	223 100	204 040
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 800 600	3 216 500
Sum varige driftsmidler		6 718 140	6 114 980
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 018 000	18 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		460 000	920 000
Andre langsiktige fordringer		35 357	41 786
Sum finansielle anleggsmidler		3 513 357	979 786
Sum anleggsmidler		10 231 497	7 094 766
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 332 170	1 332 170
Fordringer			
Kundefordringer			242 500
Andre kortsiktige fordringer		260 688	495 941
Sum fordringer		260 688	738 441
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 530	220 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 530	220 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 915 388	2 291 032
SUM EIENDELER		12 146 885	9 385 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 026 542	2 026 493
Sum opptjent egenkapital		2 026 542	2 026 493
Sum egenkapital		2 056 542	2 056 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	193 929	193 916
Sum avsetninger for forpliktelser		193 929	193 916
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 129 566	5 605 228
Sum annen langsiktig gjeld		5 129 566	5 605 228
Sum langsiktig gjeld		5 323 495	5 799 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 464	91 510
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 728	11 859
Annen kortsiktig gjeld		4 444 657	1 426 792
Sum kortsiktig gjeld		4 766 849	1 530 160
Sum gjeld		10 090 343	7 329 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 146 885	9 385 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611100

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 550 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H.O. SØBSTAD AS
Forretningsadresse: Glomstuvegen 4B
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Søbstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 550 093
H.O. SØBSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 000	125 000
Leieinntekter		545 000	627 200
Annen driftsinntekt		426 600	-57 830
Sum inntekter		1 009 600	694 370
Kostnader			
Varekostnad		10 953	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 440	98 960
Annen driftskostnad		423 781	204 636
Sum kostnader		568 174	303 596
Driftsresultat		441 426	390 774
Annen rentekostnad		441 364	421 574
Sum finanskostnader		441 364	421 574
Netto finans		-441 364	-421 574
Resultat før skattekostnad		61	-30 801
Skattekostnad på resultat	3	13	-6 776
Årsresultat	4	48	-24 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48	-24 025
Totalresultat		48	-24 025
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		48	
Overført fra annen egenkapital			-24 025
Sum overføringer og disponeringer		48	-24 025



Organisasjonsnr: 917 550 093
H.O. SØBSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 694 440	2 694 440
Maskiner og anlegg	2	223 100	204 040
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 800 600	3 216 500
Sum varige driftsmidler		6 718 140	6 114 980
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 018 000	18 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		460 000	920 000
Andre langsiktige fordringer		35 357	41 786
Sum finansielle anleggsmidler		3 513 357	979 786
Sum anleggsmidler		10 231 497	7 094 766
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 332 170	1 332 170
Fordringer			
Kundefordringer			242 500
Andre kortsiktige fordringer		260 688	495 941
Sum fordringer		260 688	738 441
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		322 530	220 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 530	220 421



Sum omløpsmidler		1 915 388	2 291 032
SUM EIENDELER		12 146 885	9 385 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 026 542	2 026 493
Sum opptjent egenkapital		2 026 542	2 026 493
Sum egenkapital		2 056 542	2 056 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	193 929	193 916
Sum avsetninger for forpliktelser		193 929	193 916
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 129 566	5 605 228
Sum annen langsiktig gjeld		5 129 566	5 605 228
Sum langsiktig gjeld		5 323 495	5 799 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 464	91 510
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 728	11 859
Annen kortsiktig gjeld		4 444 657	1 426 792
Sum kortsiktig gjeld		4 766 849	1 530 160
Sum gjeld		10 090 343	7 329 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 146 885	9 385 798



Organisasjonsnr: 917 550 093
H.O. SØBSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

H.o. Søbstad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 550 093



RESULTATREGNSKAP

H.O. SØBSTAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		38 000	125 000
Leieinntekter		545 000	627 200
Annen driftsinntekt		426 600	-57 830
Sum driftsinntekter		1 009 600	694 370
Varekostnad		10 953	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 440	98 960
Annen driftskostnad		423 781	204 636
Sum driftskostnader		568 174	303 596
Driftsresultat		441 426	390 774
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		441 364	421 574
Resultat av finansposter		-441 364	-421 574
Resultat før skattekostnad		61	-30 801
Skattekostnad på resultat	3	13	-6 776
Resultat		48	-24 025
Årsresultat	4	48	-24 025
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		48	0
Overført fra annen egenkapital		0	24 025
Sum overføringer		48	-24 025



BALANSE

H.O. SØBSTAD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 694 440	2 694 440
Maskiner og anlegg	2	223 100	204 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 800 600	3 216 500
Sum varige driftsmidler		6 718 140	6 114 980
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	3 018 000	18 000
Investeringer i tilknyttet selskap		460 000	920 000
Andre langsiktige fordringer		35 357	41 786
Sum finansielle anleggsmidler		3 513 357	979 786
Sum anleggsmidler		10 231 497	7 094 766
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 332 170	1 332 170
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	242 500
Andre kortsiktige fordringer		260 688	495 941
Sum fordringer		260 688	738 441
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 530	220 421
Sum omløpsmidler		1 915 388	2 291 032
Sum eiendeler		12 146 885	9 385 798



BALANSE

H.O. SØBSTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 026 542	2 026 493
Sum opptjent egenkapital		2 026 542	2 026 493
Sum egenkapital		2 056 542	2 056 493
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	193 929	193 916
Sum avsetning for forpliktelser		193 929	193 916
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 129 566	5 605 228
Sum annen langsiktig gjeld		5 129 566	5 605 228
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		309 464	91 510
Skyldig offentlige avgifter		12 728	11 859
Annen kortsiktig gjeld		4 444 657	1 426 792
Sum kortsiktig gjeld		4 766 849	1 530 160
Sum gjeld		10 090 343	7 329 304
Sum egenkapital og gjeld		12 146 885	9 385 798

29.06.2025
Styret i H.o. Søbstad AS

Hans Olav Søbstad
styreleder

Hans Olav Søbstad
styreleder



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 5



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

Note 1 Lønnskostnader

H.o. Søbstad AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 694 440	240 000	3 612 236	6 546 676
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		40 000	800 000	840 000
- Avgang i året			112 000	112 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 694 440	280 000	4 300 236	7 274 676
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		62 900	499 636	562 536
= Bokført verdi 31.12.24	2 694 440	217 100	3 800 600	6 712 140
Årets ordinære avskrivninger		20 940	112 500	133 440
Økonomisk levetid		10 år	3-15 år	

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 6



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	13	-6 776
Skattekostnad ordinært resultat	13	-6 776
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	61	-30 801
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-736 147	-279 443
Skattepliktig inntekt	-736 085	-310 244
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 454 780	1 729 390	-725 390
Gevinst – og tapskonto	-43 027	-53 784	-10 757
Sum	2 411 753	1 675 606	-736 147
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 530 257	-794 171	736 085
Grunnlag for utsatt skatt	881 496	881 435	-61
Utsatt skatt (22 %)	193 929	193 916	-13

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2024	30 000	2 026 493	2 056 493
Årets overskudd		48	48
Pr. 31.12.2024	30 000	2 026 542	2 056 542

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

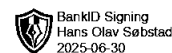
	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Andel Eiendom Holding AS	MOLDE	100,0%	3 018 000	30 430	21 370
Nedre Strandgate 42 AS	MOLDE	50,0%	460 000	361 225	-57 418

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 7



H.O. SØBSTAD AS			917 550 093
Sum	3 478 000	391 655	-36 048



Årsregnskap 2024

H.o. Søbstad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 550 093



RESULTATREGNSKAP

H.O. SØBSTAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		38 000	125 000
Leieinntekter		545 000	627 200
Annen driftsinntekt		426 600	-57 830
Sum driftsinntekter		1 009 600	694 370
Varekostnad		10 953	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 440	98 960
Annen driftskostnad		423 781	204 636
Sum driftskostnader		568 174	303 596
Driftsresultat		441 426	390 774
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		441 364	421 574
Resultat av finansposter		-441 364	-421 574
Resultat før skattekostnad		61	-30 801
Skattekostnad på resultat	3	13	-6 776
Resultat		48	-24 025
Årsresultat	4	48	-24 025
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		48	0
Overført fra annen egenkapital		0	24 025
Sum overføringer		48	-24 025



BALANSE

H.O. SØBSTAD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 694 440	2 694 440
Maskiner og anlegg	2	223 100	204 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 800 600	3 216 500
Sum varige driftsmidler		6 718 140	6 114 980
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	3 018 000	18 000
Investeringer i tilknyttet selskap		460 000	920 000
Andre langsiktige fordringer		35 357	41 786
Sum finansielle anleggsmidler		3 513 357	979 786
Sum anleggsmidler		10 231 497	7 094 766
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 332 170	1 332 170
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	242 500
Andre kortsiktige fordringer		260 688	495 941
Sum fordringer		260 688	738 441
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 530	220 421
Sum omløpsmidler		1 915 388	2 291 032
Sum eiendeler		12 146 885	9 385 798



BALANSE

H.O. SØBSTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 026 542	2 026 493
Sum opptjent egenkapital		2 026 542	2 026 493
Sum egenkapital		2 056 542	2 056 493
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	193 929	193 916
Sum avsetning for forpliktelser		193 929	193 916
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 129 566	5 605 228
Sum annen langsiktig gjeld		5 129 566	5 605 228
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		309 464	91 510
Skyldig offentlige avgifter		12 728	11 859
Annen kortsiktig gjeld		4 444 657	1 426 792
Sum kortsiktig gjeld		4 766 849	1 530 160
Sum gjeld		10 090 343	7 329 304
Sum egenkapital og gjeld		12 146 885	9 385 798

29.06.2025
Styret i H.o. Søbstad AS

Hans Olav Søbstad
styreleder

Hans Olav Søbstad
styreleder



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 5



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

Note 1 Lønnskostnader

H.o. Søbstad AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 694 440	240 000	3 612 236	6 546 676
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		40 000	800 000	840 000
- Avgang i året			112 000	112 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 694 440	280 000	4 300 236	7 274 676
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		62 900	499 636	562 536
= Bokført verdi 31.12.24	2 694 440	217 100	3 800 600	6 712 140
Årets ordinære avskrivninger		20 940	112 500	133 440
Økonomisk levetid		10 år	3-15 år	

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 6



H.O. SØBSTAD AS

917 550 093

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	13	-6 776
Skattekostnad ordinært resultat	13	-6 776
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	61	-30 801
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-736 147	-279 443
Skattepliktig inntekt	-736 085	-310 244
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 454 780	1 729 390	-725 390
Gevinst – og tapskonto	-43 027	-53 784	-10 757
Sum	2 411 753	1 675 606	-736 147
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 530 257	-794 171	736 085
Grunnlag for utsatt skatt	881 496	881 435	-61
Utsatt skatt (22 %)	193 929	193 916	-13

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2024	30 000	2 026 493	2 056 493
Årets overskudd		48	48
Pr. 31.12.2024	30 000	2 026 542	2 056 542

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Andel Eiendom Holding AS	MOLDE	100,0%	3 018 000	30 430	21 370
Nedre Strandgate 42 AS	MOLDE	50,0%	460 000	361 225	-57 418

H.O. SØBSTAD AS

SIDE 7



H.O. SØBSTAD AS				917 550 093
Sum	3 478 000	391 655		-36 048