



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 078 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARØY SJØHUS AS
Forretningsadresse: Kvarøy
8743 INDRE KVARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf-Gøran Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 556 357	4 444 993
Sum inntekter		3 556 357	4 444 993
Kostnader			
Varekostnad		110 310	131 047
Lønnskostnad	1	2 420 389	2 401 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	704 500	737 568
Annen driftskostnad		1 566 188	1 361 819
Sum kostnader		4 801 386	4 632 072
Driftsresultat		-1 245 029	-187 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 036	915
Sum finansinntekter		2 036	915
Annen rentekostnad		524 106	528 998
Sum finanskostnader		524 106	528 998
Netto finans		-522 070	-528 083
Resultat før skattekostnad	3	-1 767 099	-715 162
Skattekostnad	3	-388 684	-157 336
Årsresultat	4	-1 378 415	-557 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 378 415	-557 826
Totalresultat		-1 378 415	-557 826
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-616 283	
Overført fra annen egenkapital		-762 132	-557 826
Sum overføringer og disponeringer		-1 378 415	-557 826



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	11 950	16 950
Utsatt skattefordel	3	605 845	217 161
Sum immaterielle eiendeler		617 795	234 111
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 236 257	3 453 857
Maskiner og anlegg	2	197 740	229 640
Skip og flytende installasjoner	2	3 749 150	4 156 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	53 901	96 501
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 237 047	7 936 547
Sum anleggsmidler		7 854 842	8 170 658
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	24 173	15 107
Fordringer			
Kundefordringer	7	94 280	25 957
Andre kortsiktige fordringer		50 888	35 076
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	1 275 730	1 205 829
Sum fordringer		1 420 898	1 266 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	201 181	227 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 181	227 088
Sum omløpsmidler		1 646 251	1 509 057
SUM EIENDELER		9 501 093	9 679 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4		309 850
Annen innskutt egenkapital	4	659 447	452 282
Sum innskutt egenkapital		2 659 447	2 762 132
Sum egenkapital	4	2 659 447	2 762 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 368 538	6 358 418
Øvrig langsiktig gjeld	7	28 000	28 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 396 538	6 386 418
Sum langsiktig gjeld		5 396 538	6 386 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	491 144	106 884
Skyldig offentlige avgifter	8	145 938	180 373
Utbytte		554 171	
Annen kortsiktig gjeld		253 855	243 907
Sum kortsiktig gjeld		1 445 109	531 164
Sum gjeld		6 841 647	6 917 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 501 093	9 679 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410969

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 078 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARØY SJØHUS AS
Forretningsadresse: Kvarøy
8743 INDRE KVARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf-Gøran Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 891 078 862
KVARØY SJØHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 556 357	4 444 993
Sum inntekter		3 556 357	4 444 993
Kostnader			
Varekostnad		110 310	131 047
Lønnskostnad	1	2 420 389	2 401 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	704 500	737 568
Annen driftskostnad		1 566 188	1 361 819
Sum kostnader		4 801 386	4 632 072
Driftsresultat		-1 245 029	-187 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 036	915
Sum finansinntekter		2 036	915
Annen rentekostnad		524 106	528 998
Sum finanskostnader		524 106	528 998
Netto finans		-522 070	-528 083
Resultat før skattekostnad	3	-1 767 099	-715 162
Skattekostnad	3	-388 684	-157 336
Årsresultat	4	-1 378 415	-557 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 378 415	-557 826
Totalresultat		-1 378 415	-557 826
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-616 283	
Overført fra annen egenkapital		-762 132	-557 826
Sum overføringer og disponeringer		-1 378 415	-557 826



Organisasjonsnr: 891 078 862
KVARØY SJØHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	11 950	16 950
Utsatt skattefordel	3	605 845	217 161
Sum immaterielle eiendeler		617 795	234 111
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 236 257	3 453 857
Maskiner og anlegg	2	197 740	229 640
Skip og flytende installasjoner	2	3 749 150	4 156 550
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	53 901	96 501
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 237 047	7 936 547
Sum anleggsmidler		7 854 842	8 170 658
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	24 173	15 107
Fordringer			
Kundefordringer	7	94 280	25 957
Andre kortsiktige fordringer		50 888	35 076
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	1 275 730	1 205 829
Sum fordringer		1 420 898	1 266 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	201 181	227 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 181	227 088
Sum omløpsmidler		1 646 251	1 509 057
SUM EIENDELER		9 501 093	9 679 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	2 000 000	2 000 000



Overkurs	4		309 850
Annen innskutt egenkapital	4	659 447	452 282
Sum innskutt egenkapital		2 659 447	2 762 132
Sum egenkapital	4	2 659 447	2 762 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 368 538	6 358 418
Øvrig langsiktig gjeld	7	28 000	28 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 396 538	6 386 418
Sum langsiktig gjeld		5 396 538	6 386 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	491 144	106 884
Skyldig offentlige avgifter	8	145 938	180 373
Utbytte		554 171	
Annen kortsiktig gjeld		253 855	243 907
Sum kortsiktig gjeld		1 445 109	531 164
Sum gjeld		6 841 647	6 917 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 501 093	9 679 715



Organisasjonsnr: 891 078 862
KVARØY SJØHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kvarøy Sjøhus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvarøy Sjøhus AS som viser et underskudd på kr 1 378 415. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 25.04.2025
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
Statsautorisert revisor



BankID Signing
Rune Mikalsen
2025-04-02



BankID Signing
Silje Solbakk Henriksen
2025-04-09



BankID Signing
Kay-Arne Buckshot Knutsen
2025-04-11

Årsregnskap 2024

Kvarøy Sjøhus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 891 078 862



RESULTATREGNSKAP

KVARØY SJØHUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 556 357	4 444 993
Sum driftsinntekter		3 556 357	4 444 993
Varekostnad		110 310	131 047
Lønnskostnad	1	2 420 389	2 401 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	704 500	737 568
Annen driftskostnad		1 566 188	1 361 819
Sum driftskostnader		4 801 386	4 632 072
Driftsresultat		-1 245 029	-187 079
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 036	915
Annen rentekostnad		524 106	528 998
Resultat av finansposter		-522 070	-528 083
Resultat før skattekostnad	3	-1 767 099	-715 162
Skattekostnad	3	-388 684	-157 336
Årsresultat	4	-1 378 415	-557 826
Resultat		-1 378 415	-557 826
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		616 283	0
Overført fra annen egenkapital		762 132	557 826
Sum overføringer		-1 378 415	-557 826



BALANSE 31.12.

KVARØY SJØHUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	11 950	16 950
Utsatt skattefordel	3	605 845	217 161
Sum immaterielle eiendeler		617 795	234 111
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 236 257	3 453 857
Maskiner og anlegg	2	197 740	229 640
Skip og flytende installasjoner	2	3 749 150	4 156 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	53 901	96 501
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 237 047	7 936 547
Sum anleggsmidler		7 854 842	8 170 658
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	24 173	15 107
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	94 280	25 957
Andre kortsiktige fordringer		50 888	35 076
Mottatt konsernbidrag	7	1 275 730	1 205 829
Sum fordringer		1 420 898	1 266 862
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	201 181	227 088
Sum omløpsmidler		1 646 251	1 509 057
Sum eiendeler		9 501 093	9 679 715



BALANSE 31.12.

KVARØY SJØHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 9	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	0	309 850
Annen innskutt egenkapital	4	659 447	452 282
Sum innskutt egenkapital		2 659 447	2 762 132
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	2 659 447	2 762 132
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 368 538	6 358 418
Øvrig langsiktig gjeld	7	28 000	28 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 396 538	6 386 418
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	491 144	106 884
Skyldig offentlige avgifter	8	145 938	180 373
Gjeld til selskap i samme konsern		554 171	0
Annen kortsiktig gjeld		253 855	243 907
Sum kortsiktig gjeld		1 445 109	531 164
Sum gjeld		6 841 647	6 917 583
Sum egenkapital og gjeld		9 501 093	9 679 715

Indre Kvarøy, 01.04.2025
Styret i Kvarøy Sjøhus AS

Rune Mikalsen
Styreleder

Silje Solbakk Henriksen
Styremedlem

Kay-Arne Buckshot Knutsen
Styremedlem/daglig leder



Kvarøy Sjøhus AS
Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARER

For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kvarøy Sjøhus AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 080 809	2 034 702
Arbeidsgiveravgift	120 078	128 684
Pensjonskostnader	140 196	163 507
Andre ytelser	79 306	74 746
Sum	2 420 389	2 401 638

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3

Tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 040 782	1 343 495	784 230
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 040 782	1 343 495	784 230
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 804 525	1 145 755	730 329
= Bokført verdi 31.12.24	3 236 257	197 740	53 901
Årets ordinære avskrivninger	217 600	31 900	42 600
Økonomisk levetid	5-50 år	3-12 år	3-8 år

	Skip	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 888 950	25 050	14 082 506
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 888 950	25 050	14 082 506
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 139 800	13 100	6 833 509
= Bokført verdi 31.12.24	3 749 150	11 950	7 248 997
Årets ordinære avskrivninger	407 400	5 000	704 500
Økonomisk levetid	10-12 år	5 år	



Kvarøy Sjøhus AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-388 684	-157 336
Skattekostnad ordinært resultat	-388 684	-157 336
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 767 099	-715 162
Permanente forskjeller	355	0
Endring i midlertidige forskjeller	22 646	-57 512
Skattepliktig inntekt	-1 744 098	-772 674
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	66 203	40 242	-25 961
Fordringer	-14 885	150	15 035
Gevinst – og tapskonto	134 287	167 859	33 572
Sum	185 606	208 252	22 646
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 939 446	-1 195 348	1 744 098
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 753 840	-987 096	1 766 744
Utsatt skattefordel (22 %)	-605 845	-217 161	388 684

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	309 850	452 282		2 762 132
Årets resultat		-309 850	-452 282	-616 283	-1 378 415
Konsernbidrag mottatt			1 275 730		1 275 730
Korreksjon			-616 283	616 283	
Pr 31.12.2024	2 000 000	0	659 447	0	2 659 447

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.



Kvarøy Sjøhus AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 368 538	6 358 418
Sum	5 368 538	6 358 418

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger, driftsløsøre	7 237 047	7 936 547
Sum	7 237 047	7 936 547

Note 6 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av innkjøpte handelsvarer	24 173	15 107
Sum varelager	24 173	15 107

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Kvarøy	0	59 832	1 275 730	1 205 829
Fiskeoppdrett AS				
Sum	0	59 832	1 275 730	1 205 829

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Kvarøy	437 408	31 250	554 171	0
Fiskeoppdrett AS				
Sum	437 408	31 250	554 171	0



Kvarøy Sjøhus AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 8 Bundne midler

Pr. 31.12.2024 hadde selskapet bundne midler med kr 86 425,-, dette er skattetrekk ansatte. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2024 utgjorde kr 86 425,-.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVARØY SJØHUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvarøy Investering AS	2 000	100,0	100,0