



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 135 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TSM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Maarten H Parlevliet  
Ture Nermans vei 118  
5143 FYLLINGSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RÅD & REGNSKAP SOTRA AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 823135882

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 613	
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 613</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 613</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 613</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 613</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 613</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 613</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 613</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-8 613	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 613</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 439	24 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 439	24 421
Sum omløpsmidler		24 439	24 421
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 439</b>	<b>24 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-8 604	-9
Sum opptjent egenkapital		-8 604	-9
Sum egenkapital	3	15 826	24 421
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 613	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		8 613	
Sum gjeld		8 613	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 439</b>	<b>24 421</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 135 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TSM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Maarten H Parlevliet  
Ture Nermans vei 118  
5143 FYLLINGSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RÅD & REGNSKAP SOTRA AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 823 135 882  
TSM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 613	
Sum kostnader		8 613	
<b>Driftsresultat</b>		-8 613	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 613	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 613	0
Årsresultat	3	-8 613	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 613	
<b>Totalresultat</b>		-8 613	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-8 613	
Sum overføringer og disponeringer		-8 613	



Organisasjonsnr: 823 135 882  
TSM EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 439	24 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 439	24 421
Sum omløpsmidler		24 439	24 421
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 439</b>	<b>24 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-8 604	-9
Sum opptjent egenkapital		-8 604	-9
Sum egenkapital	3	15 826	24 421
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 613	
Sum kortsiktig gjeld		8 613	
Sum gjeld		8 613	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 439</b>	<b>24 421</b>



Organisasjonsnr: 823 135 882  
TSM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Tsm Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		8 613	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 613</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 613</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-8 613	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-8 613</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-8 613	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 613</b>	<b>0</b>
<b>Tsm Eiendom AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Tsm Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 439	24 421
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>24 439</u>	<u>24 421</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>24 439</u>	<u>24 421</u>
<b>Tsm Eiendom AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Tsm Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-8 604	-9
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 604</b>	<b>-9</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>15 826</b>	<b>24 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 613	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 613</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 613</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 439</b>	<b>24 421</b>
FYLLINGSDALEN, 06.06.2024 Styret i Tsm Eiendom AS			
<u>Tor Maarten Hestenes Parlevliet</u> styreleder	<u>Sandra Hestenes Parlevliet</u> styremedlem	<u>Thomas Sandven Maanum</u> styremedlem	
<b>Tsm Eiendom AS</b>			<b>Side 3</b>



## TSM EIENDOM AS

### Noter til regnskap 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reduseres når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er til stede.

#### Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Aksjer

Aksjene er vurdert til anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Lønnskostnad, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

##### Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt lønn i året.

##### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikk pliktig til å ha tjenstepensjonsordningen etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

##### Revisjonshonorar

Selskapet har valgt bort revisor.



## TSM EIENDOM AS

### Noter til regnskap 2023

#### Note 2 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt tilbakeført		
Netto skatt til gode	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, dette iht god regnskapsskikk for små foretak.

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Midlertidige forskjeller	8 613		
Anvendt skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/-skattefordel	1 895	-	

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
IB annen egenkapital			9	9
Aksjekapital	30 000			30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570		-5 570
Årets resultat			-8 613	-8 613
Sum	30 000	-5 570	-8 604	15 826

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjeeier

Aksjeeier	Ant aksjer	Pålydende	Eierandel
Tom Hestenes	10000	1	33,33 %
Sandra Parlevliet	10000	1	33,33 %
Thomas Sandvend Maanum	10000	1	33,33 %

#### **Fortsatt drift.**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.