



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 371 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 53B
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		207 419	198 632
Sum inntekter		207 419	198 632
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		72 325	73 402
Sum kostnader		72 325	73 402
Driftsresultat		135 094	125 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	0
Sum finansinntekter		52	0
Annen rentekostnad		245 915	225 600
Annen finanskostnad		1 040	0
Sum finanskostnader		246 955	225 600
Netto finans		-246 903	-225 600
Resultat før skattekostnad		-111 809	-100 370
Skattekostnad		-2 517	-2 837
Årsresultat		-109 292	-97 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 292	-97 533
Sum overføringer og disponeringer		-109 292	-97 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 598	22 081
Sum immaterielle eiendeler		24 598	22 081
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 102 812	4 102 812
Sum varige driftsmidler		4 102 812	4 102 812
Sum anleggsmidler		4 127 410	4 124 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 570	0
Sum fordringer		14 570	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 671	41 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 671	41 658
Sum omløpsmidler		56 241	41 658
SUM EIENDELER		4 183 651	4 166 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		275 056	165 764
Sum opptjent egenkapital		-275 056	-165 764
Sum egenkapital		-250 626	-141 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 127 279	3 138 700
Langsiktig konserngjeld		1 280 000	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 407 279	4 188 700
Sum langsiktig gjeld		4 407 279	4 188 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 813	0
Kortsiktig konserngjeld		0	110 000
Annen kortsiktig gjeld		9 185	9 185
Sum kortsiktig gjeld		26 998	119 185
Sum gjeld		4 434 277	4 307 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 183 651	4 166 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673196

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 371 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 53B
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Persson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 927 371 936
PAM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		207 419	198 632
Sum inntekter		207 419	198 632
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		72 325	73 402
Sum kostnader		72 325	73 402
Driftsresultat		135 094	125 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	0
Sum finansinntekter		52	0
Annen rentekostnad		245 915	225 600
Annen finanskostnad		1 040	0
Sum finanskostnader		246 955	225 600
Netto finans		-246 903	-225 600
Resultat før skattekostnad		-111 809	-100 370
Skattekostnad		-2 517	-2 837
Årsresultat		-109 292	-97 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 292	-97 533
Sum overføringer og disponeringer		-109 292	-97 533



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 127 279	3 138 700
Langsiktig konserngjeld	1 280 000	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 407 279	4 188 700
Sum langsiktig gjeld	4 407 279	4 188 700
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 813	0
Kortsiktig konserngjeld	0	110 000
Annen kortsiktig gjeld	9 185	9 185
Sum kortsiktig gjeld	26 998	119 185
Sum gjeld	4 434 277	4 307 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 183 651	4 166 551



Organisasjonsnr: 927 371 936
PAM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

