



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 823 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAURUS EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS
Fjordgata 80A
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Krogh Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 3 382 | 15 625 |
| Sum kostnader | | 3 382 | 15 625 |
| Driftsresultat | | -3 382 | -15 625 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 | 99 |
| Annen finansinntekt | | 900 000 | |
| Sum finansinntekter | | 900 012 | 99 |
| Annen rentekostnad | | | 342 |
| Sum finanskostnader | | | 342 |
| Netto finans | | 900 012 | -243 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 896 630 | -15 868 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 896 630 | -15 868 |
| Årsresultat | | 896 630 | -15 868 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 896 630 | -15 868 |
| Totalresultat | | 896 630 | -15 868 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 830 000 | |
| Udekket tap | | 62 118 | -15 868 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 512 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 896 630 | -15 868 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 27 000 | 18 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 27 000 | 18 000 |
| Sum anleggsmidler | | 27 000 | 18 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 900 000 | |
| Sum fordringer | | 900 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 8 979 | 30 099 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 8 979 | 30 099 |
| Sum omløpsmidler | | 908 979 | 30 099 |
| SUM EIENDELER | | 935 979 | 48 099 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | 3 703 | 3 703 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 703 | 33 703 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 512 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Udekket tap | 3 | | 62 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 512 | -62 118 |
| Sum egenkapital | | 38 215 | -28 415 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 830 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 67 764 | 76 514 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 897 764 | 76 514 |
| Sum gjeld | | 897 764 | 76 514 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 935 979 | 48 099 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 412992

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 823 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAURUS EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS
Fjordgata 80A
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Krogh Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 917 823 340
TAURUS EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 3 382 | 15 625 |
| Sum kostnader | | 3 382 | 15 625 |
| Driftsresultat | | -3 382 | -15 625 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 | 99 |
| Annen finansinntekt | | 900 000 | |
| Sum finansinntekter | | 900 012 | 99 |
| Annen rentekostnad | | | 342 |
| Sum finanskostnader | | | 342 |
| Netto finans | | 900 012 | -243 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 896 630 | -15 868 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 896 630 | -15 868 |
| Årsresultat | | 896 630 | -15 868 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 896 630 | -15 868 |
| Totalresultat | | 896 630 | -15 868 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 830 000 | |
| Udekket tap | | 62 118 | -15 868 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 512 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 896 630 | -15 868 |



Organisasjonsnr: 917 823 340
TAURUS EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 27 000 | 18 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 27 000 | 18 000 |
| Sum anleggsmidler | | 27 000 | 18 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 900 000 | |
| Sum fordringer | | 900 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 8 979 | 30 099 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 8 979 | 30 099 |
| Sum omløpsmidler | | 908 979 | 30 099 |
| SUM EIENDELER | | 935 979 | 48 099 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | 3 703 | 3 703 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 703 | 33 703 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 512 | |
| Udekket tap | 3 | | 62 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 512 | -62 118 |
| Sum egenkapital | | 38 215 | -28 415 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Utbytte | 830 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 67 764 | 76 514 |
| Sum kortsiktig gjeld | 897 764 | 76 514 |
| Sum gjeld | 897 764 | 76 514 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 935 979 | 48 099 |



Organisasjonsnr: 917 823 340
TAURUS EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30.00 | 1000.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Line Krogh Bjørnstad | 30.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 30.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Taurus Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 823 340



Resultatregnskap Taurus Eiendom Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 3 382 | 15 625 |
| Sum driftskostnader | | 3 382 | 15 625 |
| Driftsresultat | | -3 382 | -15 625 |
| Annen renteinntekt | | 12 | 99 |
| Annen finansinntekt | | 900 000 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 342 |
| Resultat av finansposter | | 900 012 | -243 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 896 630 | -15 868 |
| Ordinært resultat | | 896 630 | -15 868 |
| Årsresultat | | 896 630 | -15 868 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 830 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 512 | 0 |
| Overført til udekket tap | | -62 118 | 15 868 |
| Sum overføringer | 3 | 896 630 | -15 868 |



Balanse
Taurus Eiendom Holding AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 27 000 | 18 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 27 000 | 18 000 |
| Sum anleggsmidler | | 27 000 | 18 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Konsernfordringer | | 900 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 900 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 8 979 | 30 099 |
| Sum omløpsmidler | | 908 979 | 30 099 |
| Sum eiendeler | | 935 979 | 48 099 |



Balanse
Taurus Eiendom Holding AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | 3 703 | 3 703 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 703 | 33 703 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 512 | 0 |
| Udekket tap | 3 | 0 | -62 118 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 512 | -62 118 |
| Sum egenkapital | | 38 215 | -28 415 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 830 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 67 764 | 76 514 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 897 764 | 76 514 |
| Sum gjeld | | 897 764 | 76 514 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 935 979 | 48 099 |

Trondheim, 28.05.2021
Styret i Taurus Eiendom Holding AS


Line Krogh Bjørnstad
styreleder



Taurus Eiendom Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 1 - Langsiktige investeringer i andre selskaper

| Foretaksnavn | Org.nr. | Forretningskontor | Eierandel | Andel av egenkapital | |
|-------------------------------|-------------|-------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| | | | | 31.12.2020 | Balanseført verdi |
| Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS | 911 713 411 | Trondheim | 18 % | 5 279 879 | 27 000 |

Selskapet står som eier av 90 B-aksjer uten stemmerett i Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital på kr 30 000 består av 30 aksjer à kr 1 000.

Styrets leder Line Krogh Bjørnstad eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | | Sum egenkapital |
|------------------------------|---------------|----------------------------|--------------|-----------------|
| | | | Udekket tap | |
| Egenkapital pr. 01.01 | 30 000 | 3 703 | -62 118 | -28 415 |
| Årsresultat | | - | 896 630 | 896 630 |
| Avsatt utbytte | | | -830 000 | -830 000 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 30 000 | 3 703 | 4 512 | 38 215 |



Taurus Eiendom Holding AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| Resultat før skattekostnad | 896 630 | -15 868 |
| Permanente forskjeller | -900 000 | - |
| Skattepliktig andel utbytte | 27 000 | - |
| Endring i midlertidige forskjeller | - | - |
| Skattepliktig inntekt før benyttet fremførbart underskudd | 23 630 | -15 868 |
| Benyttet fremførbart underskudd | -23 630 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | - | -15 868 |
| Skattekostnad | | |
| ikke balanseført utsatt skatt | 11 613 | 16 811 |
| Endring utsatt skatt | -11 613 | -16 811 |
| Sum skattekostnad | - | - |
| Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt | | 2019 |
| Fremførbart skattemessig underskudd | -52 785 | -76 415 |
| Driftsmidler | - | - |
| Fordringer | - | - |
| Sum midlertidige forskjeller | -52 785 | -76 415 |
| Utsatt skatt / utsatt skattefordel | -11 613 | -16 811 |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.