



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 329 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMJ INVEST AS
Forretningsadresse: Aspeveien 9
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håvard Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.11.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 267	275 730
Sum kostnader		110 267	275 730
Driftsresultat		-110 267	-275 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Annen finansinntekt		0	543 159
Sum finansinntekter		1 000 000	543 159
Nedskrivning av finansielle eiendeler		515 100	0
Annen rentekostnad		29 188	279
Sum finanskostnader		544 288	279
Netto finans		455 712	542 880
Resultat før skattekostnad		345 445	267 150
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		345 445	267 150
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		345 445	267 150
Sum overføringer og disponeringer		345 445	267 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 010 000	4 525 100
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 415 000	3 925 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	150 422	243 422
Sum finansielle anleggsmidler		6 575 422	8 693 522
Sum anleggsmidler		6 575 422	8 693 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312 745	73 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 745	73 579
Sum omløpsmidler		312 745	73 579
SUM EIENDELER		6 888 167	8 767 102

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	319 967	319 967
Sum innskutt egenkapital		819 967	819 967
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	898 338	1 243 783
Sum opptjent egenkapital		-898 338	-1 243 783
Sum egenkapital		-78 371	-423 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 864 663	8 944 663
Sum annen langsiktig gjeld		6 864 663	8 944 663
Sum langsiktig gjeld		6 864 663	8 944 663
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 377	186 508
Leverandørgjeld		21 454	17 703
Annen kortsiktig gjeld		42 045	42 045
Sum kortsiktig gjeld		101 876	246 255
Sum gjeld		6 966 538	9 190 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 888 167	8 767 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756730

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 329 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMJ INVEST AS
Forretningsadresse: Aspeveien 9
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håvard Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.11.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.11.2024



Organisasjonsnr: 996 329 151
IMJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 267	275 730
Sum kostnader		110 267	275 730
Driftsresultat		-110 267	-275 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Annen finansinntekt		0	543 159
Sum finansinntekter		1 000 000	543 159
Nedskrivning av finansielle eiendeler		515 100	0
Annen rentekostnad		29 188	279
Sum finanskostnader		544 288	279
Netto finans		455 712	542 880
Resultat før skattekostnad		345 445	267 150
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		345 445	267 150
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		345 445	267 150
Sum overføringer og disponeringer		345 445	267 150



Organisasjonsnr: 996 329 151
IMJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4	4 010 000	4 525 100
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	2 415 000	3 925 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4	150 422	243 422
Sum finansielle			
anleggsmidler		6 575 422	8 693 522
Sum anleggsmidler		6 575 422	8 693 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		312 745	73 579
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		312 745	73 579
Sum omløpsmidler		312 745	73 579
SUM EIENDELER		6 888 167	8 767 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	319 967	319 967



Sum innskutt egenkapital		819 967	819 967
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	898 338	1 243 783
Sum opptjent egenkapital		-898 338	-1 243 783
Sum egenkapital		-78 371	-423 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 864 663	8 944 663
Sum annen langsiktig gjeld		6 864 663	8 944 663
Sum langsiktig gjeld		6 864 663	8 944 663
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		38 377	186 508
Leverandørgjeld		21 454	17 703
Annen kortsiktig gjeld		42 045	42 045
Sum kortsiktig gjeld		101 876	246 255
Sum gjeld		6 966 538	9 190 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 888 167	8 767 102



Organisasjonsnr: 996 329 151
IMJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Imj Eiendom AS	4010000.00	0.00	0.00	4011000.00
Imj Utvikling AS	515100.00	0.00	-515100.00	0.00
Altahøyden	3910000.00	0.00	-3510000.00	400000.00
Utbygging AS				
North-Eiendom AS	15000.00	0.00	2000000.00	2015000.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-7864663.00	-8944663.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150422.00	243422.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



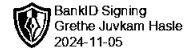
Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

IMJ Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert IMJ Invest AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 345 445. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening

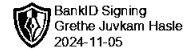


AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 01.11.2024
Stiansen & Co AS

Grethe Hasle
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for IMJ Invest AS – side 2



Årsoppgjør for

IMJ INVEST AS

996329151

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6



Årsregnskap for
IMJ INVEST AS
996329151
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



IMJ INVEST AS
996 329 151

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-110 267	-275 730
Sum driftskostnader		-110 267	-275 730
Driftsresultat		-110 267	-275 730
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 000 000	543 159
Sum finansinntekter		1 000 000	543 159
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-515 100	0
Annen rentekostnad		-29 188	-279
Sum finanskostnader		-544 288	-279
Netto finans		455 712	542 880
Resultat før skattekostnad		345 445	267 150
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		345 445	267 150
Overføringer			
Udekket tap		345 445	267 150
Sum overføringer		345 445	267 150



IMJ INVEST AS
996 329 151

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	4 010 000	4 525 100
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 415 000	3 925 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	150 422	243 422
Sum finansielle anleggsmidler		6 575 422	8 693 522
Sum anleggsmidler		6 575 422	8 693 522
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312 745	73 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 745	73 579
Sum omløpsmidler		312 745	73 579
SUM EIENDELER		6 888 167	8 767 102



IMJ INVEST AS
996 329 151

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	319 967	319 967
Sum innskutt egenkapital		819 967	819 967
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-898 338	-1 243 783
Sum opptjent egenkapital		-898 338	-1 243 783
Sum egenkapital		-78 371	-423 816
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 864 663	8 944 663
Sum annen langsiktig gjeld		6 864 663	8 944 663
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		38 377	186 508
Leverandørgjeld		21 454	17 703
Annen kortsiktig gjeld		42 045	42 045
Sum kortsiktig gjeld		101 876	246 255
Sum gjeld		6 966 538	9 190 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 888 167	8 767 102

Jørn Håvard Hanssen
styrets leder / daglig leder



IMJ INVEST AS
996 329 151

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



IMJ INVEST AS
996 329 151

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	345 445	267 150
Permanente forskjeller	515 100	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-860 545	-1 086 930
Skattepliktig inntekt	0	-819 780

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-1 086 930	-226 385	-860 545
Netto forskjeller	-1 086 930	-226 385	-860 545
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 086 930	226 385	860 545
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Imj Eiendom AS	4 010 000	0	0	4 011 000
Imj Utvikling AS	515 100	0	-515 100	0
Altahøyden Utbygging AS	3 910 000	0	-3 510 000	400 000
North-Eiendom AS	15 000	0	2 000 000	2 015 000

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	-7 864 663	-8 944 663
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	150 422	243 422

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hanssen, Jørn Håvard (Daglig leder, Styreleder)	500	100,00	Ordinære



IMJ INVEST AS
996 329 151

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	319 967	-1 243 783	-423 816
Årsresultat	0	0	345 445	345 445
Egenkapital 31.12.2023	500 000	319 967	-898 338	-78 371

Mer om egenkapital

Styret vurderer det slik at underliggende verdier i selskapet gjør at situasjonen fortsatt er positiv. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og legger det til grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jørn Håvard Hanssen

a74aa53b-b857-473c-9de6-562a91f839c5 - 2024-11-02 18:43:50 UTC +02:00
BankID - 3be9fc05-f837-4b39-84ce-d7cb5e5856e5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ba4554d4-f707-4cf0-a983-a09065cc7f88>

 **visma sign**
www.vismasign.com