



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 030 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLEARYS HEMSEDAL AS
Forretningsadresse: Skiheisvegen 1
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2022 - 31.10.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pär Olof Eriksson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 723 529	7 257 360
Annen driftsinntekt		327 698	777 382
Sum inntekter		8 051 227	8 034 742
Kostnader			
Varekostnad		2 017 800	2 002 006
Lønnskostnad	1	2 951 570	2 552 462
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	79 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			9 000
Annen driftskostnad		2 344 540	2 257 855
Sum kostnader		7 336 710	6 900 622
Driftsresultat		714 517	1 134 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 279	16 327
Sum finansinntekter		2 279	16 327
Annen rentekostnad		2 964	813
Annen finanskostnad		524	172
Sum finanskostnader		3 488	985
Netto finans		-1 210	15 342
Ordinært resultat før skattekostnad		713 307	1 149 462
Skattekostnad på resultat	3	161 065	267 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		552 242	881 849
Årsresultat		552 242	881 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		552 242	881 849
Totalresultat		552 242	881 849



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 130 000
Avsatt til annen egenkapital		552 242	
Overført fra annen egenkapital			-3 248 151
Sum overføringer og disponeringer		552 242	881 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		29 750	52 550
Sum varige driftsmidler	2	29 750	52 550
Sum anleggsmidler		29 750	52 550
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		67 138	66 419
Fordringer			
Kundefordringer		2 347	3 442
Andre kortsiktige fordringer	4	179 129	765 541
Sum fordringer		181 476	768 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 088 080	4 281 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 088 080	4 281 636
Sum omløpsmidler		1 336 694	5 117 038
SUM EIENDELER		1 366 444	5 169 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		749 368	197 125
Sum opptjent egenkapital		749 368	197 125
Sum egenkapital	5	949 368	397 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 597	156 571
Betalbar skatt	3	161 065	286 671
Skyldig offentlige avgifter		50 924	
Utbytte	5		4 130 000
Annen kortsiktig gjeld		169 491	199 221
Sum kortsiktig gjeld		417 076	4 772 463
Sum gjeld		417 076	4 772 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 366 444	5 169 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 324695

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 030 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLEARYS HEMSEDAL AS
Forretningsadresse: Skiheisvegen 1
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2022 - 31.10.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pär Olof Eriksson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Organisasjonsnr: 916 030 460
OLEARYS HEMSEDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 723 529	7 257 360
Annen driftsinntekt		327 698	777 382
Sum inntekter		8 051 227	8 034 742
Kostnader			
Varekostnad		2 017 800	2 002 006
Lønnskostnad	1	2 951 570	2 552 462
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	79 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			9 000
Annen driftskostnad		2 344 540	2 257 855
Sum kostnader		7 336 710	6 900 622
Driftsresultat		714 517	1 134 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 279	16 327
Sum finansinntekter		2 279	16 327
Annen rentekostnad		2 964	813
Annen finanskostnad		524	172
Sum finanskostnader		3 488	985
Netto finans		-1 210	15 342
Ordinært resultat før skattekostnad		713 307	1 149 462
Skattekostnad på resultat	3	161 065	267 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		552 242	881 849
Årsresultat		552 242	881 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		552 242	881 849
Totalresultat		552 242	881 849
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 130 000
Avsatt til annen egenkapital		552 242	



Overført fra annen egenkapital		-3 248 151
Sum overføringer og disponeringer	552 242	881 849



Organisasjonsnr: 916 030 460
OLEARYS HEMSEDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

Sum varige driftsmidler 2 29 750 52 550

Sum anleggsmidler 29 750 52 550

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 67 138 66 419

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 179 129 765 541

Sum fordringer 181 476 768 983

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 088 080 4 281 636

Sum omløpsmidler 1 336 694 5 117 038

SUM EIENDELER 1 366 444 5 169 588

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 749 368 197 125

Sum egenkapital 5 949 368 397 125

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 597	156 571
Betalbar skatt	3	161 065	286 671
Skyldig offentlige avgifter		50 924	
Utbytte	5		4 130 000
Annen kortsiktig gjeld		169 491	199 221
Sum kortsiktig gjeld		417 076	4 772 463
Sum gjeld		417 076	4 772 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 366 444	5 169 588



Organisasjonsnr: 916 030 460
OLEARYS HEMSEDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Olearys Hemsedal AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Olearys Hemsedal AS.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. oktober 2023Resultatregnskap for 2023Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. oktober 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
--	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Øystein Walstad Faraasen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 57BKY-7L5GE-VWBZ2-TEOJP-THQ3Y-63710



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Walstad Faraasen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-1678093

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-29 19:13:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 57BKY-7L5GE-VWBZ2-TEO/IP-THQ3Y-63710

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Olearys Hemsedal AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 916 030 460



Resultatregnskap
Olearys Hemsedal AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 723 529	7 257 360
Annen driftsinntekt		327 698	777 382
Sum driftsinntekter		8 051 227	8 034 742
Varekostnad		2 017 800	2 002 006
Lønnskostnad	1	2 951 570	2 552 462
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	79 300
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	9 000
Annen driftskostnad		2 344 540	2 257 855
Sum driftskostnader		7 336 710	6 900 622
Driftsresultat		714 517	1 134 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 279	16 327
Annen rentekostnad		2 964	813
Annen finanskostnad		524	172
Resultat av finansposter		-1 210	15 342
Resultat før skattekostnad		713 307	1 149 462
Skattekostnad på resultat	3	161 065	267 613
Resultat		552 242	881 849
Årsresultat		552 242	881 849
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 130 000
Avsatt til annen egenkapital		552 242	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 248 151
Sum overføringer		552 242	881 849



Balanse Olearys Hemsedal AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		29 750	52 550
Sum varige driftsmidler	2	29 750	52 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		29 750	52 550
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		67 138	66 419
Fordringer			
Kundefordringer		2 347	3 442
Andre kortsiktige fordringer	4	179 129	765 541
Sum fordringer		181 476	768 983
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 088 080	4 281 636
Sum omløpsmidler		1 336 694	5 117 038
Sum eiendeler		1 366 444	5 169 588



Balanse
Olearys Hemsedal AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		749 368	197 125
Sum opptjent egenkapital		749 368	197 125
Sum egenkapital	5	949 368	397 125
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 597	156 571
Betalbar skatt	3	161 065	286 671
Skyldig offentlige avgifter		50 924	0
Utbytte	5	0	4 130 000
Annen kortsiktig gjeld		169 491	199 221
Sum kortsiktig gjeld		417 076	4 772 463
Sum gjeld		417 076	4 772 463
Sum egenkapital og gjeld		1 366 444	5 169 588

Hemsedal, den, 27.02.2024
Styret i Olearys Hemsedal AS

Pär Olof Eriksson
styreleder/daglig leder



Olearys Hemsedal AS

916 030 460

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. oktober 2023. Selskapet har avvikende regnskapsår for perioden 01.11.2022 - 31.10.2023 begrunnet med at resten av selskapene i konsernet har det samme regnskapsåret og at den sesongavhengige driften da er tilpasset aktiviteten i skianlegget hvor selskapet utfører sin virksomhet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger fordeles over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 546 405	2 305 184
Arbeidsgiveravgift	286 932	244 544
Pensjonskostnader	48 122	0
Andre ytelser	70 112	2 734
Sum	2 951 570	2 552 462

Gjennomsnittlig antall årsverk: 5

Olearys Hemsedal AS

Side 5



Olearys Hemsedal AS

916 030 460

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.11.22	433 771	30 000	463 771
= Anskaffelseskost 31.10.23	433 771	30 000	463 771
Akkumulerte avskrivninger 31.10.23	395 021		395 021
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.10.23	9 000	30 000	39 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.10.23	404 021	30 000	434 021
= Bokført verdi 31.10.23	29 750	0	29 750
Årets ordinære avskrivninger	22 800		22 800
Økonomisk levetid	2-5 år	0 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	161 065	286 671
Endring i utsatt skattefordel	0	-19 058
Skattekostnad ordinært resultat	161 065	267 613

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	713 307	1 149 462
Permanente forskjeller	7 719	7 326
Endring i midlertidige forskjeller	11 089	146 262
Skattepliktig inntekt	732 115	1 303 050

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	161 065	286 671
Sum betalbar skatt i balansen	161 065	286 671

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-61 344	-61 318	26
Fordringer	-9 379	1 683	11 063
Sum	-70 724	-59 635	11 089
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 724	59 635	-11 089
Utsatt skattefordel (22 %)	-15 559	-13 120	2 440

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Olearys Hemsedal AS

916 030 460

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	22 934	680 001
Sum	22 934	680 001
Gjeld		
Sum	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.10.2022	200 000	0	0	0	197 125	397 125
Årets resultat					552 242	552 242
Pr 31.10.2023	200 000	0	0	0	749 367	949 367

Olearys Hemsedal AS

Side 7