



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 117 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERENS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tølløfsrudlia 34
2611 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OWREN GROEVA LYNGÅS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 875	63 250
Sum inntekter		11 875	63 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-3 907	96 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 441	3 441
Annen driftskostnad	1	36 093	26 418
Sum kostnader		35 627	126 396
Driftsresultat		-23 752	-63 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-10 024	
Annen renteinntekt		2 078	567
Sum finansinntekter		-7 946	567
Netto finans		-7 946	567
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-9 159	-13 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 538	-48 825
Årsresultat	4	-22 538	-48 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 538	-48 825
Totalresultat		-22 538	-48 825
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 000
Avsatt til annen egenkapital		-22 538	-63 825
Sum overføringer og disponeringer		-22 538	-48 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 438	6 879
Sum varige driftsmidler	2	3 438	6 879
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	50 000	50 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		53 438	56 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-8 725	
Konsernfordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		491 275	500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328 973	369 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		328 973	369 361
Sum omløpsmidler		820 248	869 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		873 686	926 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		739 150	761 689
Sum opptjent egenkapital		739 150	761 689
Sum egenkapital	4	839 150	861 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	32 548	41 707
Sum avsetninger for forpliktelser		32 548	41 707
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		32 548	41 707
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-7 012	2 638
Annen kortsiktig gjeld		9 000	20 206
Sum kortsiktig gjeld		1 988	22 845
Sum gjeld		34 536	64 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		873 686	926 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500048

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 117 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERENS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tølløfsrudlia 34
2611 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OWREN GROEVA LYNGÅS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 987 117 907
OVERENS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 875	63 250
Sum inntekter		11 875	63 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-3 907	96 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 441	3 441
Annen driftskostnad	1	36 093	26 418
Sum kostnader		35 627	126 396
Driftsresultat		-23 752	-63 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-10 024	
Annen renteinntekt		2 078	567
Sum finansinntekter		-7 946	567
Netto finans		-7 946	567
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-9 159	-13 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 538	-48 825
Årsresultat	4	-22 538	-48 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 538	-48 825
Totalresultat		-22 538	-48 825
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			15 000
Avsatt til annen egenkapital		-22 538	-63 825
Sum overføringer og disponeringer		-22 538	-48 825



Organisasjonsnr: 987 117 907
OVERENS UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 438	6 879
Sum varige driftsmidler	2	3 438	6 879
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	50 000	50 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		53 438	56 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-8 725	
Konsernfordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		491 275	500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		328 973	369 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		328 973	369 361
Sum omløpsmidler		820 248	869 361
SUM EIENDELER		873 686	926 240



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		739 150	761 689
Sum opptjent egenkapital		739 150	761 689

Sum egenkapital	4	839 150	861 689
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	32 548	41 707
Sum avsetninger for forpliktelseser		32 548	41 707
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		32 548	41 707
-----------------------------	--	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-7 012	2 638
Annen kortsiktig gjeld		9 000	20 206
Sum kortsiktig gjeld		1 988	22 845

Sum gjeld		34 536	64 552
------------------	--	---------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		873 686	926 240
---------------------------------	--	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 987 117 907
OVERENS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Overens Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 117 907



RESULTATREGNSKAP

OVERENS UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		11 875	63 250
Sum driftsinntekter		11 875	63 250
Lønnskostnad	1	-3 907	96 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 441	3 441
Annen driftskostnad	1	36 093	26 418
Sum driftskostnader		35 627	126 396
Driftsresultat		-23 752	-63 146
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-10 024	0
Annen renteinntekt		2 078	567
Resultat av finansposter		-7 946	567
Resultat før skattekostnad		-31 697	-62 578
Skattekostnad på resultat	3	-9 159	-13 753
Resultat		-22 538	-48 825
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-22 538	-48 825
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	15 000
Avsatt til annen egenkapital		-22 538	-63 825
Sum overføringer		-22 538	-48 825



BALANSE

OVERENS UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 438	6 879
Sum varige driftsmidler	2	3 438	6 879
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		53 438	56 879
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		-8 725	0
Konsernfordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		491 275	500 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328 973	369 361
Sum omløpsmidler		820 248	869 361
Sum eiendeler		873 686	926 240



BALANSE

OVERENS UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		739 150	761 689
Sum opptjent egenkapital		739 150	761 689
Sum egenkapital	4	839 150	861 689
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	32 548	41 707
Sum avsetning for forpliktelser		32 548	41 707
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		-7 012	2 638
Annen kortsiktig gjeld		9 000	20 206
Sum kortsiktig gjeld		1 988	22 845
Sum gjeld		34 536	64 552
Sum egenkapital og gjeld		873 686	926 240

Lillehammer, 14.06.2023
Styret i Overens Utvikling AS

OWREN SIGURD TØLLØFSRUD
styreleder

OWREN GROEVA LYNGÅS
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	0	84 000
Arbeidsgiveravgift	0	11 947
Andre ytelser	-3 907	589
Sum	-3 907	96 536



Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 761	13 761
= Anskaffelseskost 31.12.22	13 761	13 761
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 323	10 323
= Bokført verdi 31.12.22	3 438	3 438
Økonomisk levetid	4 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-9 159	-13 753
Skattekostnad ordinært resultat	-9 159	-13 753
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 697	-62 578
Permanente forskjeller	-9 937	64
Endring i midlertidige forskjeller	42 125	51 796
Anvendelse av fremførbart underskudd	-491	0
Skattepliktig inntekt	0	-10 719
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	23 956	32 526	8 570
Gevinst – og tapskonto	134 217	167 772	33 555
Sum	158 173	200 298	42 125
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 228	-10 719	-491
Grunnlag for utsatt skatt	147 945	189 579	41 635
Utsatt skatt (22 %)	32 548	41 707	9 160

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	761 689	861 689
Årets resultat				-22 538	-22 538
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	739 150	839 150

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital
INVESTERING I DATTERSELSKAPER					
Lillehammer Bakeri AS	LILLEHAMMER	100,0%	100,0%	30 000	30 000
Lillehammer Utvikling AS	LILLEHAMMER	66,7%	66,7%	20 000	16 174
Sum				50 000	46 174





Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OVERENS UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OWREN GROEVA LYNGÅS	500	50,0	50,0
OWREN SIGURD TØLLØFSRUD	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
OWREN SIGURD TØLLØFSRUD	styreleder	500
OWREN GROEVA LYNGÅS	styremedlem	500
Totalt antall aksjer		1 000