



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sonjas vei 10
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 124	46 916
Sum kostnader		32 124	46 916
Driftsresultat		-32 124	-46 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		59	72
Sum finanskostnader		59	72
Netto finans		-59	-71
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 183	-46 987
Skattekostnad på ordinært resultat		-7 080	-20 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 103	-26 219
Årsresultat		-25 103	-26 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 103	-26 219
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	1		2 200 000
Overføringer annen egenkapital	1	-25 103	-2 226 219
Sum overføringer og disponeringer		-25 103	-26 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		27 848	20 768
Sum immaterielle eiendeler		27 848	20 768
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	180 000
Sum anleggsmidler		207 848	200 768
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 347	468 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 347	468 436
Sum omløpsmidler		437 347	468 436
SUM EIENDELER		645 195	669 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	624 515	649 618
Sum opptjent egenkapital		624 515	649 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		645 195	670 298
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 094
Sum kortsiktig gjeld			-1 094
Sum gjeld		0	-1 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		645 195	669 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 562293

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sonjas vei 10
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 526 728
ALKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 124	46 916
Sum kostnader		32 124	46 916
Driftsresultat		-32 124	-46 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		59	72
Sum finanskostnader		59	72
Netto finans		-59	-71
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 183	-46 987
Skattekostnad på ordinært resultat		-7 080	-20 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 103	-26 219
Årsresultat		-25 103	-26 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 103	-26 219
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	1		2 200 000
Overføringer annen egenkapital	1	-25 103	-2 226 219
Sum overføringer og disponeringer		-25 103	-26 219



Organisasjonsnr: 998 526 728
ALKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		27 848	20 768
Sum immaterielle eiendeler		27 848	20 768

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	180 000

Sum anleggsmidler		207 848	200 768
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		437 347	468 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 347	468 436

Sum omløpsmidler		437 347	468 436
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		645 195	669 204
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	624 515	649 618
Sum opptjent egenkapital		624 515	649 618

Sum egenkapital		645 195	670 298
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			-1 094
Sum kortsiktig gjeld			-1 094



Sum gjeld	0	-1 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	645 195	669 204



Organisasjonsnr: 998 526 728
ALKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Alexander Hagen
2023-06-20

 BankID Signing
Kjell Arne Bjørnerud
2023-06-26

frisi kt

Årsregnskap 2022
for

Alka Eiendom AS

Foretaksnr. 998526728



Alka Eiendom AS

BankID Signing
Alexander Hagen
2023-06-20

BankID Signing
Kjell Arne Bjørnerud
2023-06-26

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		32 125	46 917
Sum driftskostnader		32 125	46 917
DRIFTSRESULTAT		(32 125)	(46 917)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		59	72
Sum finanskostnader		59	72
NETTO FINANSPOSTER		(59)	(71)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(32 183)	(46 987)
Skattekostnad på ordinært resultat		(7 080)	(20 768)
ORDINÆRT RESULTAT		(25 103)	(26 219)
ÅRSRESULTAT		(25 103)	(26 219)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Utbytte	1	0	2 200 000
Overføringer annen egenkapital	1	(25 103)	(2 226 219)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(25 103)	(26 219)



Alka Eiendom AS

BankID Signing
Alexander Hagen
2023-06-20

BankID Signing
Kjell Arne Bjørnerud
2023-06-26

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		27 848	20 768
Sum immaterielle eiendeler		27 848	20 768
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	180 000
SUM ANLEGGSMIDLER		207 848	200 768
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 347	468 436
SUM OMLØPSMIDLER		437 347	468 436
SUM EIENDELER		645 195	669 204



Alka Eiendom AS

BankID Signing
Alexander Hagen
2023-06-20

BankID Signing
Kjell Arne Bjørnerud
2023-06-26

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(9 320)	(9 320)
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	624 515	649 618
Sum opptjent egenkapital		624 515	649 618
SUM EGENKAPITAL		645 195	670 298
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	(1 094)
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	(1 094)
SUM GJELD		0	(1 094)
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		645 195	669 204

18. juni 2023

Kjell Arne Bjørnerud
Styreleder

Alexander Hagen
Daglig leder



Alka Eiendom AS

BankID Signing
Alexander Hagen
2023-06-20

BankID Signing
Kjell Arne Bjørnerud
2023-06-26

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Selskapet ble stiftet den 01.06.2012.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer

Investeringer i selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført



Alka Eiendom AS

BankID Signing
Alexander Hagen
2023-06-20

BankID Signing
Kjell Arne Bjørnerud
2023-06-26

Noter 2022

Note 1 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	640 298	670 298
-Til årets resultat			-25 103	-25 103
Pr 31.12.	30 000	0	615 195	645 195

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 2 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Alexander Hagen, daglig leder	15
Kjell Arne Bjørnerud, styreleder	15

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	15
Medlemmer av styret	15

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12.i år kr. 0,-

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Langsiktige tilvirkningsprosjekter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres når prosjektet er solgt. Prosjektet er vurdert til kostpris.

Det er ingen aktive prosjekt i egenskap av Alka Eiendom AS i slutten av 2022