



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 498 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGURDSGATE 4 AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 3  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hestenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 862 749        | 1 991 176        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  | 1    | <b>1 862 749</b> | <b>1 991 176</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 3    |                  | -45 640          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 205 100          | 208 500          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 527 501        | 1 506 492        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 732 601</b> | <b>1 669 352</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>130 148</b>   | <b>321 824</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 612              | 1 260            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>612</b>       | <b>1 260</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 296 798          | 299 608          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>296 798</b>   | <b>299 608</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-296 186</b>  | <b>-298 348</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5    |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Overført fra overkursfond                             |      | -142 564         |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 7    |                  | 23 475           |
| Overført fra annen egenkapital                        | 7    | -23 475          |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -166 039    | 23 475      |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 7 767 100        | 7 967 800        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 64 800           | 69 200           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 4    | <b>7 831 900</b> | <b>8 037 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 1                | 1                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1</b>         | <b>1</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       | 1    | <b>7 831 901</b> | <b>8 037 001</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 15 932           | 15 369           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 60 333           | 58 103           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>76 265</b>    | <b>73 472</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 911 238          | 838 580          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>911 238</b>   | <b>838 580</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        | 1    | <b>987 503</b>   | <b>912 052</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 819 404</b> | <b>8 949 053</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                      | 2, 7        | 330 000          | 330 000          |
| Overkurs                          |             | 215 349          | 357 913          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>545 349</b>   | <b>687 913</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 7           |                  | 23 475           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             |                  | <b>23 475</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>545 349</b>   | <b>711 388</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 5           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Konvertible lån                   | 6           |                  |                  |
| Obligasjonslån                    | 6           |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6           |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6           | 7 387 516        | 7 517 327        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | 6           | <b>7 387 516</b> | <b>7 517 327</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>7 387 516</b> | <b>7 517 327</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 36 792           | 164 201          |
| Skyldig offentlige avgifter       |             |                  | 3 189            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 849 746          | 552 948          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>886 538</b>   | <b>720 338</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>8 274 055</b> | <b>8 237 665</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>8 819 404</b> | <b>8 949 053</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546910

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 498 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGURDSGATE 4 AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 3  
1170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hestenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 498 901  
SIGURDSGATE 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 1 862 749        | 1 991 176        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  | <b>1</b>    | <b>1 862 749</b> | <b>1 991 176</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 3           |                  | -45 640          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           | 205 100          | 208 500          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 1 527 501        | 1 506 492        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>1 732 601</b> | <b>1 669 352</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>130 148</b>   | <b>321 824</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 612              | 1 260            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>612</b>       | <b>1 260</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 296 798          | 299 608          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>296 798</b>   | <b>299 608</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-296 186</b>  | <b>-298 348</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 5           |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Overført fra overkursfond                             |             | -142 564         |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 7           |                  | 23 475           |
| Overført fra annen egenkapital                        | 7           | -23 475          |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |



Organisasjonsnr: 995 498 901  
SIGURDSGATE 4 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom |          | 7 767 100        | 7 967 800        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr |          | 64 800           | 69 200           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>4</b> | <b>7 831 900</b> | <b>8 037 000</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| Investeringer i aksjer og<br>andeler     |          | 1                | 1                |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |          | <b>1</b>         | <b>1</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 | <b>1</b> | <b>7 831 901</b> | <b>8 037 001</b> |

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kundefordringer                 |  | 15 932        | 15 369        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 60 333        | 58 103        |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>76 265</b> | <b>73 472</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 911 238        | 838 580        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>911 238</b> | <b>838 580</b> |

|                         |          |                |                |
|-------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> | <b>1</b> | <b>987 503</b> | <b>912 052</b> |
|-------------------------|----------|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>8 819 404</b> | <b>8 949 053</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |                |
| Aksjekapital                    | 2, 7 | 330 000        | 330 000        |
| Overkurs                        |      | 215 349        | 357 913        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>545 349</b> | <b>687 913</b> |



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 7        |                  | 23 475           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          |                  | <b>23 475</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            |          | <b>545 349</b>   | <b>711 388</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 5        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Konvertible lån                   | 6        |                  |                  |
| Obligasjonslån                    | 6        |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6        |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6        | 7 387 516        | 7 517 327        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>6</b> | <b>7 387 516</b> | <b>7 517 327</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>7 387 516</b> | <b>7 517 327</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 36 792           | 164 201          |
| Skyldig offentlige avgifter       |          |                  | 3 189            |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 849 746          | 552 948          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>886 538</b>   | <b>720 338</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>8 274 055</b> | <b>8 237 665</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>8 819 404</b> | <b>8 949 053</b> |



Organisasjonsnr: 995 498 901  
SIGURDSGATE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

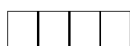
Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap



Sigurdsgate 4 AS

Org.nr.:995 498 901



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Sigurdsgate 4 AS                                      |             |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 1 862 749        | 1 991 176        |
| Sum driftsinntekter                                   | <b>1</b>    | <b>1 862 749</b> | <b>1 991 176</b> |
| Lønnskostnad  | <b>3</b>    | 0                | -45 640          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | <b>4</b>    | 205 100          | 208 500          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 1 527 501        | 1 506 492        |
| Sum driftskostnader                                   |             | <b>1 732 601</b> | <b>1 669 352</b> |
| Driftsresultat  |             | <b>130 148</b>   | <b>321 824</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 612              | 1 260            |
| Annen rentekostnad                                    |             | 296 798          | 299 608          |
| Resultat av finansposter                              |             | <b>-296 186</b>  | <b>-298 348</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |             | -166 039         | 23 475           |
| Ordinært resultat                                     |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| Årsresultat   |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | <b>7</b>    | 0                | 23 475           |
| Overført fra overkursfond                             |             | 142 564          | 0                |
| Overført fra annen egenkapital                        | <b>7</b>    | 23 475           | 0                |
| Sum overføringer                                      |             | <b>-166 039</b>  | <b>23 475</b>    |



| <b>Balanse</b>                      |             |                  |                  |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sigurdsgate 4 AS                    |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |             | 7 767 100        | 7 967 800        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  |             | 64 800           | 69 200           |
| Sum varige driftsmidler             | 4           | <u>7 831 900</u> | <u>8 037 000</u> |
| Investeringer i aksjer og andeler   |             | 1                | 1                |
| Sum finansielle anleggsmidler       |             | <u>1</u>         | <u>1</u>         |
| Sum anleggsmidler                   | 1           | <u>7 831 901</u> | <u>8 037 001</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     |             | 15 932           | 15 369           |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 60 333           | 58 103           |
| Sum fordringer                      |             | <u>76 265</u>    | <u>73 472</u>    |
| <b>Investeringer</b>                |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 911 238          | 838 580          |
| Sum omløpsmidler                    | 1           | <u>987 503</u>   | <u>912 052</u>   |
| Sum eiendeler                       |             | <u>8 819 404</u> | <u>8 949 053</u> |

**Balanse**

## Sigurdsgate 4 AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>        | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |             |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 2, 7        | 330 000          | 330 000          |
| Overkurs                           |             | 215 349          | 357 913          |
| Sum innskutt egenkapital           |             | <u>545 349</u>   | <u>687 913</u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 7           | 0                | 23 475           |
| Sum opptjent egenkapital           |             | <u>0</u>         | <u>23 475</u>    |
| Sum egenkapital                    |             | <u>545 349</u>   | <u>711 388</u>   |
| <b>Gjeld</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld             | 6           | 7 387 516        | 7 517 327        |
| Sum annen langsiktig gjeld         | 6           | <u>7 387 516</u> | <u>7 517 327</u> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |             | 36 792           | 164 201          |
| Skyldig offentlige avgifter        |             | 0                | 3 189            |
| Annen kortsiktig gjeld             |             | 849 746          | 552 948          |
| Sum kortsiktig gjeld               |             | <u>886 538</u>   | <u>720 338</u>   |
| Sum gjeld                          |             | <u>8 274 055</u> | <u>8 237 665</u> |
| Sum egenkapital og gjeld           |             | <u>8 819 404</u> | <u>8 949 053</u> |

Larvik, 04.03.2021  
Styret i Sigurdsgate 4 AS

\_\_\_\_\_  
Gitte Hestenes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Christian Hestenes  
daglig leder



Sigurdsgate 4 AS

Noter til Årsregnskapet

2020

## 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

## Note 2 Aksjekapital

### Selskapets aksjonærer:

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Sigurdsgate 4 Holding AS | 100% |
|--------------------------|------|

Selskapets aksjekapital består av 3000 aksjer pålydende kr. 110,00.

## Note 3 Lønnskostnader

Sigurdsgate 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Selskapet har truffet beslutning om at årsregnskapet ikke skal revideres



Sigurdsgate 4 AS

Noter til Årsregnskapet

2020

## Note 4 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20      | 9 921 228              | 69 147                        | 9 990 375        |
| = Anskaffelseskost 31.12.20        | <b>9 921 228</b>       | <b>69 147</b>                 | <b>9 990 375</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 2 089 328              | 69 147                        | 2 158 475        |
| = Bokført verdi 31.12.20           | <b>7 831 900</b>       | <b>0</b>                      | <b>7 831 900</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 205 100                |                               | 205 100          |
| Økonomisk levetid                  | 7-50 år                | 3-5 år                        |                  |

## Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2020            | 2019          |
|--|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |               |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |               |
| Ordinært resultat før skatt              | -166 039        | 23 475        |
| Permanente forskjeller                   | 0               | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -2 147          | -27 194       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-168 186</b> | <b>-3 719</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2020             | 2019             | Endring       |
|---|------------------|------------------|---------------|
| Varige driftsmidler                       | 1 486 716        | 1 484 568        | -2 147        |
| <b>Sum</b>                                | <b>1 486 716</b> | <b>1 484 568</b> | <b>-2 147</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -3 065 521       | -2 897 335       | 168 186       |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 578 805        | 1 412 766        | -166 039      |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>      |

6



## Sigurdsgate 4 AS      Noter til Årsregnskapet      2020

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

|                        | 2020             | 2019             |
|------------------------|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 237 262        | 8 070 275        |
| <b>Sum</b>             | <b>8 237 262</b> | <b>8 070 275</b> |

### Note 7 Egenkapital

|                                   | Aksjekapital   | Overkurs-<br>fond | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-----------------------------------|----------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2019                    | 330 000        | 357 913           | 23 475               | <b>711 388</b>     |
| Endringer ført mot EK             |                |                   |                      | 0                  |
| <b>Pr 01.01.2020</b>              | <b>330 000</b> | <b>357 913</b>    | <b>23 475</b>        | <b>711 388</b>     |
| <br>                              |                |                   |                      |                    |
| Pr. 01.01.2020                    | 330 000        | 357 913           | 23 475               | <b>711 388</b>     |
| Årets resultat                    |                | -166 039          |                      | <b>-166 039</b>    |
| Overført fra annen<br>egenkapital |                |                   | -23 475              |                    |
| <b>Pr 31.12.2020</b>              | <b>330 000</b> | <b>215 349</b>    | <b>0</b>             | <b>545 349</b>     |