



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIRE-K INVEST AS  
Forretningsadresse: Hospitalsløkkan 20C  
7012 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Garberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 513	12 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 513</b>	<b>12 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 513</b>	<b>-12 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 253	1 991
Annen finansinntekt		3 416	1 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 669</b>	<b>3 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 669</b>	<b>3 163</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-640 000	-500 000
Ordinært utbytte	6	275 000	500 000
Tilleggsutbytte	6	365 000	
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-7 844	-9 346
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 743 200	4 608 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 743 200</b>	<b>4 608 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 743 200</b>	<b>4 608 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	100 166	100 166
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 166</b>	<b>100 166</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 961	308 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>565 961</b>	<b>308 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>666 127</b>	<b>408 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 409 327</b>	<b>5 017 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 958 200	1 958 200



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	6	600 000	1 240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 558 200</b>	<b>3 198 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 001 012	1 008 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 001 012</b>	<b>1 008 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 559 212</b>	<b>4 207 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	275 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		575 115	310 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>850 115</b>	<b>810 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>850 115</b>	<b>810 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 409 327</b>	<b>5 017 171</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 171899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIRE-K INVEST AS  
Forretningsadresse: Meisterlins vei 3  
7018 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Garberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022



Organisasjonsnr: 989 035 983  
FIRE-K INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 513	12 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 513</b>	<b>12 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 513</b>	<b>-12 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 253	1 991
Annen finansinntekt		3 416	1 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 669</b>	<b>3 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 669</b>	<b>3 163</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-640 000	-500 000
Ordinært utbytte	6	275 000	500 000
Tilleggsutbytte	6	365 000	
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-7 844	-9 346
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>



Organisasjonsnr: 989 035 983  
FIRE-K INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Investeringer i aksjer og

andeler 3

3 743 200

4 608 200

Sum finansielle

anleggsmidler

3 743 200

4 608 200

Sum anleggsmidler

3 743 200

4 608 200

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

100 166

100 166

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

Sum investeringer

100 166

100 166

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

565 961

308 805

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

565 961

308 805

Sum omløpsmidler

666 127

408 971

SUM EIENDELER

4 409 327

5 017 171

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

1 958 200

1 958 200

Overkurs 6

600 000

1 240 000

Sum innskutt egenkapital

2 558 200

3 198 200

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 001 012	1 008 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 001 012</b>	<b>1 008 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 559 212</b>	<b>4 207 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	275 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		575 115	310 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>850 115</b>	<b>810 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>850 115</b>	<b>810 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 409 327</b>	<b>5 017 171</b>



Organisasjonsnr: 989 035 983  
FIRE-K INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Fire-K Invest AS

---

Fire-K Invest AS



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	12 513	12 509
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 513</b>	<b>12 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 513</b>	<b>-12 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 253	1 991
Annen finansinntekt		3 416	1 172
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 669</b>	<b>3 163</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	275 000	500 000
Tilleggsutbytte	6	365 000	0
Overført fra overkurs		640 000	500 000
Overført fra annen egenkapital	6	7 844	9 346
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 844</b>	<b>-9 346</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 743 200	4 608 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>3 743 200</u>	<u>4 608 200</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 743 200</u>	<u>4 608 200</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	100 166	100 166
<b>Sum investeringer</b>		<u>100 166</u>	<u>100 166</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		565 961	308 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>565 961</u>	<u>308 805</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>666 127</u>	<u>408 971</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>4 409 327</u>	<u>5 017 171</u>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 6	1 958 200	1 958 200
Overkurs	6	600 000	1 240 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 558 200</u>	<u>3 198 200</u>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	6	1 001 012	1 008 856
Sum opptjent egenkapital		<u>1 001 012</u>	<u>1 008 856</u>
Sum egenkapital		<u>3 559 212</u>	<u>4 207 056</u>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Utbytte	6	275 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		575 115	310 115
Sum kortsiktig gjeld		<u>850 115</u>	<u>810 115</u>
Sum gjeld		<u>850 115</u>	<u>810 115</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 409 327</u>	<u>5 017 171</u>

Trondheim, 23.03.2022  
Styret i Fire-K Invest AS

  
Jan Erik Fjeldsøth  
Styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av historisk kost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for planmessige avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Avkastning av langsiktige aksjer anses å ligge innenfor selskapets hovedaktivitet og behandles som driftsinntekt.

Avkastning av aksjer på langsiktige plasseringer inntektsføres på det tidspunkt rett til utbytte opptjenes. Investerings i andre aksjer og andeler anses som finansielle plasseringer.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021.

Selskapet har ikke ansatte, så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap	Eierandel	Stemmeandel	Årets resultat	EK pr.
E. Fjeldseth Invest AS	31 %	0	12 922 484	31.12 76 951 709

  

Investering i andre aksjer og andeler	Ant. aksjer/andeler	Kostpris	Markedsverdi
Selskap			
Stolt-Nielsen Limited	532	100 166	74 001
Sum		100 166	74 001

Andre aksjer og andeler er bokført til kostpris.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	1 958 200	1 958 200

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Jan Erik Fjeldeth, daglig leder og styreleder	1	100 %

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-7 844	-9 346
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-7 844	-9 346

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 958 200	1 240 000	1 008 856	4 207 056
Utbytte		-275 000	0	-275 000
Tilleggsutbytte		-365 000		-365 000
Årets resultat			-7 844	-7 844
Pr 31.12	1 958 200	600 000	1 001 012	3 559 212



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fire-K Invest AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Fire-K Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 23. mars 2022

BDO AS

Arve Garberg

statsautorisert revisor