



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 822 538
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HANEHOLM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Slimeveien 4 1275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Ufs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	214 000	214 000
Annen driftskostnad		112 053	86 575
Sum kostnader		326 053	300 575
Driftsresultat		-326 053	-300 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		456 443	107 037
Annen finansinntekt		1 156 250	13 745 641
Sum finansinntekter		1 612 693	13 852 679
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891 374	814 066
Annen rentekostnad			897
Sum finanskostnader		891 374	814 963
Netto finans		721 319	13 037 716
Resultat før skattekostnad		395 266	12 737 141
Skattekostnad	4		
Årsresultat		395 266	12 737 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		395 266	12 737 141
Totalresultat		395 266	12 737 141
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 600 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital			11 037 141
Overført fra annen egenkapital		-5 204 734	
Sum overføringer og disponeringer		395 266	12 737 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	118 500	332 500
Sum varige driftsmidler		118 500	332 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	20 727 647	20 697 647
Lån til foretak i samme konsern	6	20 351 291	11 942 834
Depositum			18 000
Sum finansielle anleggsmidler		41 078 938	32 658 481
Sum anleggsmidler		41 197 438	32 990 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 970 325	3 071 670
Sum fordringer		1 970 325	3 071 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		296 912	11 710 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 912	11 710 735
Sum omløpsmidler		2 267 237	14 782 405
SUM EIENDELER		43 464 675	47 773 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7, 8	260 000	260 000
Overkurs	8	2 194 207	2 194 207
Sum innskutt egenkapital		2 454 207	2 454 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	24 574 364	29 779 097
Sum opptjent egenkapital		24 574 364	29 779 097
Sum egenkapital		27 028 570	32 233 304
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 649	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	16 431 456	15 540 082
Sum kortsiktig gjeld		16 436 105	15 540 082
Sum gjeld		16 436 105	15 540 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 464 675	47 773 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701689

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 822 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANEHOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Slimeveien 4
1275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ufs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 919 822 538
HANEHOLM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	214 000	214 000
Annen driftskostnad		112 053	86 575
Sum kostnader		326 053	300 575
Driftsresultat		-326 053	-300 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		456 443	107 037
Annen finansinntekt		1 156 250	13 745 641
Sum finansinntekter		1 612 693	13 852 679
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891 374	814 066
Annen rentekostnad			897
Sum finanskostnader		891 374	814 963
Netto finans		721 319	13 037 716
Resultat før skattekostnad		395 266	12 737 141
Skattekostnad	4		
Årsresultat		395 266	12 737 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		395 266	12 737 141
Totalresultat		395 266	12 737 141
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 600 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital			11 037 141
Overført fra annen egenkapital		-5 204 734	
Sum overføringer og disponeringer		395 266	12 737 141



Sum opptjent egenkapital		24 574 364	29 779 097
Sum egenkapital		27 028 570	32 233 304
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 649	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	16 431 456	15 540 082
Sum kortsiktig gjeld		16 436 105	15 540 082
Sum gjeld		16 436 105	15 540 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 464 675	47 773 386



Organisasjonsnr: 919 822 538
HANEHOLM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Haneholm Holding AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Oslo, 18. juli 2025



SIGNATURES

This documents contains 13 pages before this page
Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 13 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Terje Ufs

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Haneholm Holding AS

6918e35e-1cee-442a-97c2-928951405c72 - 2025-07-18 13:44:57 UTC +03:00

BankID - dfe5e2e1-7357-4955-b22c-d65eae013170 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/adunvalvoja

ställningsfullmakt
firmaäckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresette/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/73be2kie-5160-4c42-9b12-44c625cb48f9>

visma sign
www.vismasign.com



Haneholm Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på driftsmidler	3	214 000	214 000
Annen driftskostnad		112 053	86 575
Sum driftskostnader		326 053	300 575
Driftsresultat		-326 053	-300 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		456 443	107 037
Annen finansinntekt		1 156 250	13 745 641
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891 374	814 066
Rentekostnader		0	897
Resultat av finansposter		721 319	13 037 716
Resultat før skattekostnad		395 266	12 737 141
Skattekostnad	4	0	0
Årets resultat		395 266	12 737 141
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 600 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		0	11 037 141
Overført fra annen egenkapital		5 204 734	0
Sum overføringer		395 266	12 737 141



Haneholm Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	118 500	332 500
Sum varige driftsmidler		118 500	332 500
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	20 727 647	20 697 647
Lån til foretak i samme konsern	6	20 351 291	11 942 834
Deposittum		0	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		41 078 938	32 658 481
Sum anleggsmidler		41 197 438	32 990 981
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 970 325	3 071 670
Sum fordringer		1 970 325	3 071 670
Investeringer			
Bankinnskudd og kontanter		296 912	11 710 735
Sum omløpsmidler		2 267 237	14 782 405
Sum eiendeler		43 464 675	47 773 386



Haneholm Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	260 000	260 000
Overkurs	8	2 194 207	2 194 207
Sum innskutt egenkapital		2 454 207	2 454 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	24 574 364	29 779 097
Sum opptjent egenkapital		24 574 364	29 779 097
Sum egenkapital		27 028 570	32 233 304
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 649	0
Annen kortsiktig gjeld	6	16 431 456	15 540 082
Sum kortsiktig gjeld		16 436 105	15 540 082
Sum gjeld		16 436 105	15 540 082
Sum egenkapital og gjeld		43 464 675	47 773 386

Oslo , 18.07.2025

Styret i Haneholm Holding AS

Terje Ufs
styrets leder



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernforhold

Haneholm Holding AS er morselskap i konsern. Med hjemmel i regnskapsloves unntaksregel for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Årets avsetning for tap utgjør kr. 0,-

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen faste ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Transportmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 070 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 070 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	951 500
Balanseført verdi pr. 31.12.2024	118 500
Årets avskrivninger	214 000
Avskrivningsplan	Lineær 5 år



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	395 266	12 737 141
Permanente forskjeller	18 000	-11 970 638
Endring i midlertidige forskjeller	513 222	49 081
Anvendelse av fremførbart underskudd	-926 488	-815 583
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-254 375	-378 621
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	254 375	378 621
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-145 212	2 860	148 072
Fordringer	0	365 150	365 150
Sum	-145 212	368 010	513 222
Akkumulert fremførbart underskudd	-103 810	-1 030 298	-926 488
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	249 022	662 287	413 266
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 - Aksjer i datterselskap

Selskapets navn	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	EK pr. 31.12	Resultat i 2024:
Østerøyveien 33 AS	100 %	5 297 080	5 297 800	575 514	- 193 052
Munkerudkleiva 10 AS	100 %	30 000	30 000	-523 346	-89 822
SF-Bygg & Murmesterfirma	100 %	50 000	50 000	- 128 993	-192 698
Toftesgate 18 AS	100 %	1 750 000	1 750 000	1 350 335	875 797
Storgata 49 Larvik AS	100 %	2 000 000	2 000 000	800 780	-192 542
Storgata 11 Sjf AS	100%	11 570 567	11 570 567	4 353 899	-243 452
Østerøyveien 36 AS	100%	30 000	30 000	1 408	31 408
Sum		20 727 647	20 727 647		

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr. 2024

Note 6 - Konsernmellomværende

Fordringer	2023	2024
Munkerudkleiva 10 AS	405 656	476 656
Sf Bygg & Murmesterfirma AS	396 157	197 653
Toftesgate 18 AS	4 244 233	6 359 386
Storgata 49 Larvik AS	1 712 679	2 067 062
Storgata 11 Sjf. AS	3 049 473	3 369 534
Østerøyveien 33 AS	2 134 637	2 338 556
Østerøyeien 36 AS		5 542 444
Gjeld		
Toftesgate 18 AS 1)	15 540 082	16 431 456

1) Selskapet har kjøpt aksjene i Storgata 11 Sjf. AS og Storgata 49 Larvik AS fra Toftesgate 18 AS i 2019. Det er avtalt selgerkreditt for kjøpesummen med en rente tilsvarende 3 måneders NIBOR + 1.5 %
Årets renter utgjør kr. 891 374



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haneholm Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	260,0	260 000
Sum	1 000		260 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

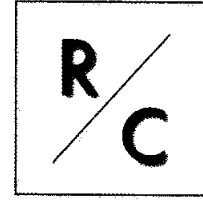
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Ufs	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Ufs	styrets leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2024	260 000	2 194 207	29 779 097	32 233 304
Årets resultat etter tilleggsutbytte			- 5 204 734	- 5 204 734
Egenkapital 31. desember 2024	260 000	2 194 207	24 574 364	27 028 570



REVISJON
CONSULT AS

Til generalforsamlingen i Haneholm Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haneholm Holding AS som viser et overskudd på kr 395 266. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

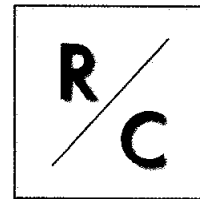
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 913 941 330 MVA
Bankgiro: 6012.06.44672

REVISJON CONSULT AS
Industriveien 8
1481 HAGAN

Telefon: +47 917 78 719

E-mail: post@revisjonconsult.no



REVISJON
CONSULT AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hagan, 18. juli 2025

Revisjon Consult AS

Bjørn Paulsen

statsautorisert revisor