



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 958 534  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: LØEVEIEN II BORETTSLAG  
Forretningsadresse: N Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sofie Avdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	621 265	611 206
<b>Sum inntekter</b>		<b>621 265</b>	<b>611 206</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 538	20 538
Annen driftskostnad	3,4,5,6	389 017	299 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>409 555</b>	<b>319 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>211 710</b>	<b>291 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	224
Annen finansinntekt		3 175	2 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 198</b>	<b>3 166</b>
Annen rentekostnad		108 194	67 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 194</b>	<b>67 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 996</b>	<b>-63 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 714	227 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 893 111	1 893 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 893 111</b>	<b>1 893 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 893 111</b>	<b>1 893 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 400
Andre fordringer		42 468	680 291
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 468</b>	<b>684 691</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		895 017	294 046
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>895 017</b>	<b>294 046</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>937 485</b>	<b>978 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 830 596</b>	<b>2 871 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 200	1 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		362 423	255 709



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>362 423</b>	<b>255 709</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>363 623</b>	<b>256 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 964 519	2 087 301
Øvrig langsiktig gjeld		420 000	420 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 384 519</b>	<b>2 507 301</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 384 519</b>	<b>2 507 301</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 187	87 710
Annen kortsiktig gjeld		12 267	19 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 454</b>	<b>107 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 466 973</b>	<b>2 614 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 830 596</b>	<b>2 871 848</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 580714

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 958 534  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: LØVEIEN II BORETTSLAG  
Forretningsadresse: N Torggate 5/7  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sofie Avdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 931 958 534  
LØVEVEIEN II BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	621 265	611 206
<b>Sum inntekter</b>		<b>621 265</b>	<b>611 206</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 538	20 538
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	389 017	299 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>409 555</b>	<b>319 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>211 710</b>	<b>291 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	224
Annen finansinntekt		3 175	2 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 198</b>	<b>3 166</b>
Annen rentekostnad		108 194	67 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 194</b>	<b>67 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 996</b>	<b>-63 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 714	227 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>





Øvrig langsiktig gjeld	420 000	420 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 384 519</b>	<b>2 507 301</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 384 519</b>	<b>2 507 301</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	70 187	87 710
Annen kortsiktig gjeld	12 267	19 928
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>82 454</b>	<b>107 638</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 466 973</b>	<b>2 614 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 830 596</b>	<b>2 871 848</b>



Organisasjonsnr: 931 958 534  
LØEVEIEN II BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Disponible midler Løveien II Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2023	Ar 2022
<b>Disponible midler</b>		
<b>Disponible midler 01.01.</b>	<b>871 100</b>	<b>766 211</b>
<b>Endringer i disponible midler:</b>		
Årets resultat	106 714	227 671
Opptak lån / avdrag på lån	-122 782	-122 782
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>-16 069</b>	<b>104 889</b>
<b>Disponible midler 31.12</b>	<b>855 031</b>	<b>871 100</b>



## Resultatregnskap Løveien II Borettslag - 2023-12

	Note	Regnskap År 2023	Regnskap År 2022	Budsjett År 2023	Budsjett År 2024
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	621 265	611 206	633 600	676 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>621 265</b>	<b>611 206</b>	<b>633 600</b>	<b>676 800</b>
<b>Kostnader</b>					
Personalkostnader	2	20 538	20 538	20 538	20 538
Kommunale avgifter		132 699	120 571	152 301	155 805
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	3	39 846	3 129	21 000	30 000
Løpende driftskostnader	4	53 966	20 925	26 800	36 800
Administrativ konsulentbistand	5	60 475	58 354	60 227	63 366
Digitale tjenester		58 656	57 456	61 191	61 400
Forsikringer		36 415	29 851	36 475	42 508
Andre driftskostnader	6	6 960	8 868	15 000	13 600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>409 555</b>	<b>319 692</b>	<b>393 532</b>	<b>424 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>211 710</b>	<b>291 514</b>	<b>240 068</b>	<b>252 783</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		23	224	0	0
Andre finansinntekter		3 175	2 942	0	0
Rentekostnader		108 194	67 009	117 021	129 373
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>-104 996</b>	<b>-63 842</b>	<b>-117 021</b>	<b>-129 373</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>	<b>123 047</b>	<b>123 410</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		106 714	227 671	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>106 714</b>	<b>227 671</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 351 Løveien II Borettslag org.nr. 931958534



## Balanse - Løveien II Borettslag - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	7	177 000	177 000
Bygninger	7	1 716 111	1 716 111
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 893 111</b>	<b>1 893 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	4 400
Erstatningsmessige skader		0	644 351
Andre fordringer		42 468	35 940
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		895 017	294 046
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>937 485</b>	<b>978 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 830 596</b>	<b>2 871 848</b>

klientnr. 351 Løveien II Borettslag org.nr. 931958534



## Balanse - Løveien II Borettslag - 2023-12

	Note	År 2023	År 2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital		362 423	255 709
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>363 623</b>	<b>256 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pant-og gjeldsbrev lån	9	1 964 519	2 087 301
Borettsinnskudd		420 000	420 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 187	87 710
Annen kortsiktig gjeld		12 267	19 928
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 466 973</b>	<b>2 614 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 830 596</b>	<b>2 871 848</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Hanne Sofie Avdal  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Stine Brandt  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anne-Grethe Falck  
Styremedlem

klentnr. 351 Løveien II Borettslag org.nr. 931958534



## Noter Løveien II Borettslag

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Vårig driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000 frem til 2023 og 50.000 - fra 2024.

Vårig driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



## Noter Løveien II Borettslag

### Note 1 - Inntekter

	År 2023	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	537 408	537 408
3608 Vannmåler, vann/avløp	83 857	73 798
<b>Sum</b>	<b>621 265</b>	<b>611 206</b>

### Note 2 - Personalkostnader

	År 2023	År 2022
5330 Styrehonorar	18 000	18 000
5400 Arbeidsgiveravgift	2 538	2 538
<b>Sum</b>	<b>20 538</b>	<b>20 538</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2023.

### Note 3 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2023	År 2022
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	24 975	0
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	4 871	3 129
6695 Forsikringsskadesaker - egenandel	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>39 846</b>	<b>3 129</b>

### Note 4 - Løpende driftskostnader

	År 2023	År 2022
6395 Sommer og vintervedlikehold	51 866	19 125
6780 Andre driftsavtaler	2 100	1 800
<b>Sum</b>	<b>53 966</b>	<b>20 925</b>

### Note 5 - Administrative honorarer

	År 2023	År 2022
6701 Honorar revisjon	3 775	3 250
6710 Forretningsførerhonorar	53 208	51 708
6711 Honorar administrative tjenester	3 492	3 396
<b>Sum</b>	<b>60 475</b>	<b>58 354</b>

Klientnr. 351 Løveien II Borettslag org.nr. 931958534



## Noter Løveien II Borettslag

### Note 6 - Andre driftskostnader

	År 2023	År 2022
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	0	349
7450 Kontingent boligbyggelaget	3 000	3 000
7720 Generalforsamling / Årsmøte	2 760	4 319
7770 Bank og kortgebyrer	1 200	1 200
<b>Sum</b>	<b>6 960</b>	<b>8 868</b>

### Note 7 - Eiendom

	År 2023	År 2022
1150 Tomter	177 000	177 000
1100 Bygninger	1 716 111	1 716 111
<b>Sum</b>	<b>1 893 111</b>	<b>1 893 111</b>

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforingelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningsatts til null - 0 - for bygningene.

### Note 8 - Egenkapital

	År 2023	År 2022
Innskutt egenkapital	1 200	1 200
Oppjent egenkapital	362 423	255 709
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>363 623</b>	<b>256 909</b>

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Løveien II Borettslag

**Note 9 - Langsiktig gjeld og pantstillelser**

<b>Kreditor:</b>	<b>BoligBanken ASA</b>
Formål:	Refinansiering
<b>Lånenummer:</b>	<b>96660135887</b>
Lånetype:	Serie
Opptaksår:	2021
Rentesats:	6.19 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	31.12.2039
Opprinnelig lånebeløp:	2 271 475
Lånesaldo 01.01:	2 087 301
Avdrag i perioden:	122 782
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 964 519</b>
Saldo 5 år frem i tid:	1 350 607

**Langsiktig gjeld og pantstillelser**

	<b>Ant. andeler</b>	<b>Andel gjeld 31.12</b>	<b>Sum fellesgjeld</b>
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 96660135887	12	163 710	1 964 520

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.



Resultat og balanse med noter for Løveien II Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Løveien II Borettslag**

Styreleder	Hanne Sofie Avdal (sign.)	26.02.2024
Styremedlem	Anne-Grethe Falck (sign.)	26.02.2024
Styremedlem	Stine Brandt (sign.)	26.02.2024



## Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til generalforsamlingen i  
Løveveien II Borettslag

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Løveveien II Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 106.714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet*

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Andre forhold*

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 26. februar 2024

**Østlandske Revisorer AS**

Laila Ødegården  
Statsautorisert revisor