



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 698 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØLONDVEGEN 3122 AS  
Forretningsadresse: Melhusvegen 720  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-132 490	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		34 357	22 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>-98 132</b>	<b>22 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 132</b>	<b>-22 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		377	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>377</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 751	18 061
Annen rentekostnad		74 008	53 709
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 759</b>	<b>71 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 382</b>	<b>-71 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 249	-94 162
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 051 183	2 625 199
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 051 183</b>	<b>2 625 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 183</b>	<b>2 625 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		124 025	4 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 025</b>	<b>4 528</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 480 806	267 516
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 480 806</b>	<b>267 516</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 604 830</b>	<b>272 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 656 013</b>	<b>2 897 243</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		-317 663	-288 413
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-287 663</b>	<b>-258 413</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-287 663</b>	<b>-258 413</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	1 397 906
Langsiktig konserngjeld		3 127 657	1 573 906
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 527 657</b>	<b>2 971 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 527 657</b>	<b>2 971 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			183 844
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		416 019	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 019</b>	<b>183 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 943 676</b>	<b>3 155 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 656 013</b>	<b>2 897 243</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 369515

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 698 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØLONDVEGEN 3122 AS  
Forretningsadresse: Melhusvegen 720  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Organisasjonsnr: 922 698 953  
HØLONDVEGEN 3122 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-132 490	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		34 357	22 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>-98 132</b>	<b>22 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 132</b>	<b>-22 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		377	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>377</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 751	18 061
Annen rentekostnad		74 008	53 709
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 759</b>	<b>71 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 382</b>	<b>-71 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 249	-94 162
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>



Organisasjonsnr: 922 698 953  
HØLONDVEGEN 3122 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 051 183	2 625 199
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 051 183</b>	<b>2 625 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 183</b>	<b>2 625 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		124 025	4 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 025</b>	<b>4 528</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 480 806	267 516
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 480 806</b>	<b>267 516</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 604 830</b>	<b>272 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 656 013</b>	<b>2 897 243</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-317 663	-288 413
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-287 663</b>	<b>-258 413</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-287 663</b>	<b>-258 413</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1 400 000		1 397 906
Langsiktig konserngjeld	3 127 657		1 573 906
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 527 657</b>		<b>2 971 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 527 657</b>		<b>2 971 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			183 844
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	416 019		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>416 019</b>		<b>183 844</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 943 676</b>		<b>3 155 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 656 013</b>		<b>2 897 243</b>



Organisasjonsnr: 922 698 953  
HØLONDVEGEN 3122 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

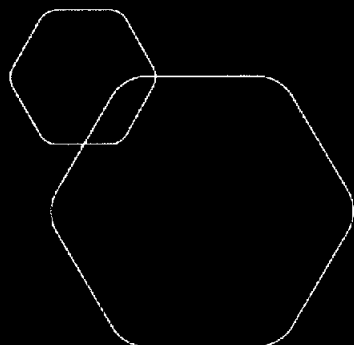
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

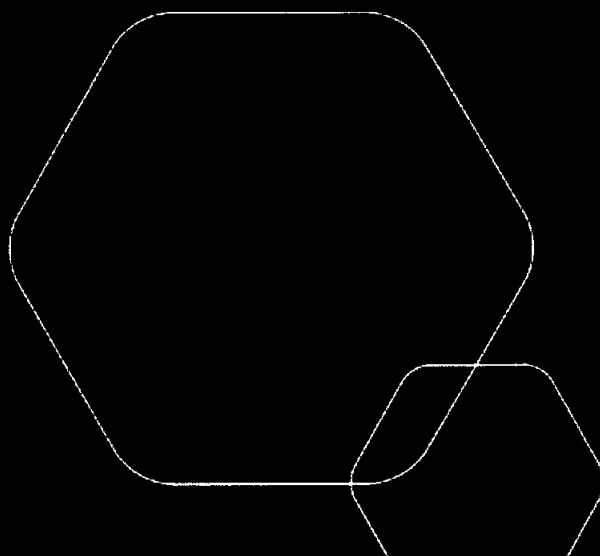
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Hølundvegen 3122 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 698 953



## RESULTATREGNSKAP

HØLONDVEGEN 3122 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		-132 490	0
Annen driftskostnad		34 357	22 391
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-98 132</b>	<b>22 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 132</b>	<b>-22 392</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		377	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 751	18 061
Annen rentekostnad		74 008	53 709
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-127 382</b>	<b>-71 770</b>
Resultat før skattekostnad		-29 249	-94 162
<b>Resultat</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 249	-94 162
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>

HØLONDVEGEN 3122 AS

SIDE 2

ZB  
KEIR



## BALANSE

HØLONDVEGEN 3122 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 051 183	2 625 199
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 051 183</b>	<b>2 625 199</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 183</b>	<b>2 625 199</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		124 025	4 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 025</b>	<b>4 528</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 480 806	267 516
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 604 830</b>	<b>272 044</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 656 013</b>	<b>2 897 243</b>

HØLONDVEGEN 3122 AS

SIDE 3





## BALANSE

HØLONDVEGEN 3122 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-317 663	-288 413
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-287 663</b>	<b>-258 413</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-287 663</b>	<b>-258 413</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	1 397 906
Langsiktig konserngjeld		3 127 657	1 573 906
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 527 657</b>	<b>2 971 812</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	183 844
Annen kortsiktig gjeld		416 019	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 019</b>	<b>183 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 943 676</b>	<b>3 155 656</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 656 013</b>	<b>2 897 243</b>

Melhus, 24.04.2023  
Styret i Hølundvegen 3122 AS

  
Idar Bjerkenås  
styreleder

  
Kent Erik Bjerkenås  
styremedlem

  
Kim Roland Bjerkenås  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Hølundvegen 3122 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 625 199	2 625 199
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	425 984	425 984
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 051 183	3 051 183
= Bokført verdi 31.12.22	3 051 183	3 051 183



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 249	-94 162
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-317 662	-288 413	29 249
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	317 663	288 413	-29 249
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HØLONDVEGEN 3122 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ayla Holding	15	50,0	50,0
Trebetong Prosjekt AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-288 413	0	-258 413
Årets resultat				-29 249	-29 249
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-288 413</b>	<b>-29 249</b>	<b>-287 663</b>

Aksjekapitalen er tapt, men eierne finansierer videre drift.



**Årsregnskap 2022**  
**Hølundvegen 3122 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 698 953



## RESULTATREGNSKAP

HØLONDVEGEN 3122 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		-132 490	0
Annen driftskostnad		34 357	22 391
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-98 132</b>	<b>22 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 132</b>	<b>-22 392</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		377	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 751	18 061
Annen rentekostnad		74 008	53 709
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-127 382</b>	<b>-71 770</b>
Resultat før skattekostnad		-29 249	-94 162
<b>Resultat</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 249	-94 162
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>



## BALANSE

HØLONDVEGEN 3122 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 051 183	2 625 199
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 051 183</b>	<b>2 625 199</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 183</b>	<b>2 625 199</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		124 025	4 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 025</b>	<b>4 528</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 480 806	267 516
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 604 830</b>	<b>272 044</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 656 013</b>	<b>2 897 243</b>



## BALANSE

### HØLONDVEGEN 3122 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-317 663	-288 413
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-287 663</b>	<b>-258 413</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-287 663</b>	<b>-258 413</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	1 397 906
Langsiktig konserngjeld		3 127 657	1 573 906
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 527 657</b>	<b>2 971 812</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	183 844
Annen kortsiktig gjeld		416 019	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 019</b>	<b>183 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 943 676</b>	<b>3 155 656</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 656 013</b>	<b>2 897 243</b>

Melhus, 24.04.2023  
Styret i Hølundvegen 3122 AS

Idar Bjerkenås  
styreleder

Kent Erik Bjerkenås  
styremedlem

Kim Roland Bjerkenås  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Hølundvegen 3122 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 625 199	2 625 199
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	425 984	425 984
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 051 183</b>	<b>3 051 183</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 051 183</b>	<b>3 051 183</b>



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 249	-94 162
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 249</b>	<b>-94 162</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-317 662	-288 413	29 249
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	317 663	288 413	-29 249
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HØLONDVEGEN 3122 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ayla Holding	15	50,0	50,0
Trebetong Prosjekt AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-288 413	0	-258 413
Årets resultat				-29 249	-29 249
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-288 413</b>	<b>-29 249</b>	<b>-287 663</b>

Aksjekapitalen er tapt, men eierne finansierer videre drift.