



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 086 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JURI HOLDING AS
Forretningsadresse: Symreveien 3B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK JURI THRONSDEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 073 026	873 000
Sum inntekter	1	1 073 026	873 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 142 893	615 059
Sum kostnader		1 142 893	615 059
Driftsresultat		-69 867	257 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			4 350 000
Annen renteinntekt		1 647 483	
Annen finansinntekt		89 509 827	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	1 884 061	
Sum finansinntekter		93 041 372	4 350 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	258 593	
Annen rentekostnad		128	86
Annen finanskostnad		16 908	
Sum finanskostnader		275 629	86
Netto finans		92 765 743	4 349 914
Ordinært resultat før skattekostnad		92 695 876	4 607 855
Skattekostnad på resultat		354 902	85 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 340 974	4 522 398
Årsresultat		92 340 974	4 522 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 340 974	4 522 398
Totalresultat		92 340 974	4 522 398
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		92 340 974	4 522 398
Sum overføringer og disponeringer		92 340 974	4 522 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 062 597	13 220 005
Sum varige driftsmidler		21 062 597	13 220 005
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttede selskaper		15 000	188 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	188 000
Sum anleggsmidler		21 077 597	13 408 005
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		394 572	359 071
Sum fordringer		394 572	359 071
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	45 779 963	15 334
Sum investeringer		45 779 963	15 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 778 882	9 688 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 778 882	9 688 636
Sum omløpsmidler		94 953 417	10 063 040
SUM EIENDELER		116 031 014	23 471 045

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		6 012 274	6 012 274
Sum innskutt egenkapital		6 132 274	6 132 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 495 110	15 154 136
Sum opptjent egenkapital		107 495 110	15 154 136
Sum egenkapital		113 627 384	21 286 410
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		354 902	85 457
Annen kortsiktig gjeld	3	2 048 728	2 099 178
Sum kortsiktig gjeld		2 403 630	2 184 635
Sum gjeld		2 403 630	2 184 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 031 014	23 471 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479204

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 086 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JURI HOLDING AS
Forretningsadresse: Symreveien 3B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK JURI THRONSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 073 026	873 000
Sum inntekter	1	1 073 026	873 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 142 893	615 059
Sum kostnader		1 142 893	615 059
Driftsresultat		-69 867	257 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			4 350 000
Annen renteinntekt		1 647 483	
Annen finansinntekt		89 509 827	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		1 884 061	
Sum finansinntekter		93 041 372	4 350 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		258 593	
Annen rentekostnad		128	86
Annen finanskostnad		16 908	
Sum finanskostnader		275 629	86
Netto finans		92 765 743	4 349 914
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		92 695 876	4 607 855
Skattekostnad på resultat		354 902	85 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 340 974	4 522 398
Årsresultat		92 340 974	4 522 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 340 974	4 522 398
Totalresultat		92 340 974	4 522 398
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		92 340 974	4 522 398
Sum overføringer og disponeringer		92 340 974	4 522 398



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

21 062 597

13 220 005

Sum varige driftsmidler

21 062 597

13 220 005

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttede selskaper

15 000

188 000

Sum finansielle

anleggsmidler

15 000

188 000

Sum anleggsmidler

21 077 597

13 408 005

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

394 572

359 071

Sum fordringer

394 572

359 071

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2

45 779 963

15 334

Sum investeringer

45 779 963

15 334

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

48 778 882

9 688 636

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

48 778 882

9 688 636

Sum omløpsmidler

94 953 417

10 063 040

SUM EIENDELER

116 031 014

23 471 045

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

120 000

120 000

Overkurs

6 012 274

6 012 274

Sum innskutt egenkapital

6 132 274

6 132 274



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	107 495 110	15 154 136
Sum opptjent egenkapital	107 495 110	15 154 136
Sum egenkapital	113 627 384	21 286 410
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	354 902	85 457
Annen kortsiktig gjeld	2 048 728	2 099 178
Sum kortsiktig gjeld	2 403 630	2 184 635
Sum gjeld	2 403 630	2 184 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	116 031 014	23 471 045



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Electronic signature

Signed by

Thronsen, Frank Juri

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

31.05.2024 11:10:44

Date of birth

1963-05-02

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Juri Holding AS

Regnskapsåret 2023

INNHOOLD:

Årsregnskap
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisors beretning



Juri Holding AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 073 026	873 000
Sum driftsinntekter	1	<u>1 073 026</u>	<u>873 000</u>
Annen driftskostnad		1 142 893	615 059
Sum driftskostnader		<u>1 142 893</u>	<u>615 059</u>
Driftsresultat		<u>-69 867</u>	<u>257 941</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	4 350 000
Annen renteinntekt		1 647 483	0
Annen finansinntekt		89 509 827	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	1 884 061	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	258 593	0
Annen rentekostnad		128	86
Annen finanskostnad		16 908	0
Resultat av finansposter		<u>92 765 743</u>	<u>4 349 914</u>
Resultat før skattekostnad		92 695 876	4 607 855
Skattekostnad på resultat		354 902	85 457
Årsoverskudd (+)/ Årsunderskudd(-)		<u>92 340 974</u>	<u>4 522 398</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		92 340 974	4 522 398
Sum overføringer		<u>92 340 974</u>	<u>4 522 398</u>



Juri Holding AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>21 062 597</u>	<u>13 220 005</u>
Sum varige driftsmidler		<u>21 062 597</u>	<u>13 220 005</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttede selskaper		<u>15 000</u>	<u>188 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 000</u>	<u>188 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 077 597</u>	<u>13 408 005</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>394 572</u>	<u>359 071</u>
Sum fordringer		<u>394 572</u>	<u>359 071</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	<u>45 779 963</u>	<u>15 334</u>
Sum investeringer		<u>45 779 963</u>	<u>15 334</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>48 778 882</u>	<u>9 688 636</u>
Sum omløpsmidler		<u>94 953 417</u>	<u>10 063 040</u>
Sum eiendeler		<u>116 031 014</u>	<u>23 471 045</u>



Juri Holding AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		<u>6 012 274</u>	<u>6 012 274</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>6 132 274</u>	<u>6 132 274</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>107 495 110</u>	<u>15 154 136</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>107 495 110</u>	<u>15 154 136</u>
Sum egenkapital		<u>113 627 384</u>	<u>21 286 410</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		354 902	85 457
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>2 048 728</u>	<u>2 099 178</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 403 630</u>	<u>2 184 635</u>
Sum gjeld		<u>2 403 630</u>	<u>2 184 635</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>116 031 014</u>	<u>23 471 045</u>
Oslo Styret i Juri Holding AS			
<u>FRANK JURI THRONDSSEN</u> styreleder/daglig leder			
Juri Holding AS		Side 4	



Juri Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1: Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler, herunder også markedsbaserte finansielle instrumenter, vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Ansatte og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og faller ikke inn under reglene for OTP.



Juri Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2: Markedsbaserte aksjer

Finansielle instrumenter	Markedsverdi
Aksjer	31 612 443
Obligasjoner/sertifikater	14 167 520
Sum	45 779 963
Årets verdiendring aksjer	544 560
Årets verdiendring oblig./sertif.	1 080 908
Sum	<u>1 625 468</u>

Note 3: Mellomværende med tilknyttede selskaper

	J&L Invest AS	
	2023	2022
Fordringer	0	0
Gjeld	-1 886 728	-1 937 178

Lånet er ikke renteberegnet.



Electronic signature

Signed by

Narvesen, Henrik

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

31.05.2024 12:31:33

Date of birth

1983-10-25

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



NARVESEN REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Juri Holding AS.

Narvesen Revisjon AS
Storgata 4, 2212 Kongsvinger
Org.nr.: 912 663 930 MVA
www.narvesenrevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Juri Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 392 486 til Frank Juri Holding. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret og daglig leder.

Narvesen Revisjon AS

(elektronisk signert)

Henrik Narvesen
Statsautorisert revisor